

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту приказа Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС, ДУ-600 мм»

1. Общая характеристика проекта правового акта.

Проект приказа Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС, ДУ-600 мм» (далее – документация по планировке территории).

2. Основание для издания правового акта и цель его принятия.

Вышеуказанная документация разработана на основании распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 09.04.2019 № 54 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС, ДУ-600 мм».

Заказчиком документации по планировке территории являлось ГКУ «Управление по эксплуатации объектов городского хозяйства», г. Севастополь. Разработчик документации – ООО НИИ «Земля и город», г. Нижний Новгород.

3. Описание проблемы, на решение которой направлен проект правового акта. Обоснование предлагаемых решений и ожидаемые результаты их реализации.

Проект правового акта направлен на решение вопросов обеспечения города Севастополя документацией по планировке территории на объекты инженерной инфраструктуры.

Документация по планировке территории линейного объекта предусматривает реконструкцию существующего водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС.

В состав реконструируемого водовода входят следующие объекты:

- точка подключения абонентов подстанции АО МГТЭС «Севастопольская» и ГУП РК Крымэнерго с устройством ВК водомерными узлами;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 5,5 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 10,7 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 43,4 м;

- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 1,5 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 119,8 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 56,8 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 27,0 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 64,0 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 16,6 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 44,1 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 115,2 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 37,4 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 6,5 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 3,5 м;
- труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 Ø630x8,0 ГОСТ 18599-2001, длиной 1,5 м;
- точка врезки в существующий водопровод с задвижкой на Д-200 мм.

Реконструируемый водовод подключается к существующему водопроводу.

Давление в точке подключения составляет 16,0 кг/см².

Ориентировочная протяженность трассы водовода – 553,5 м.

Уточненная площадь планируемой территории составляет 1,1992 га.

4. Возможные последствия принятия правового акта.

Целью работы является разработка документации по планировке территории линейного объекта (проект планировки территории, проект межевания территории) обеспечение эффективного функционирования водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС.

5. Оценка соответствия проекта правового акта основным направлениям деятельности Правительства Севастополя, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативно правовым актам города Севастополя.

Проект приказа соответствует правовым актам основным направлениям деятельности Правительства Севастополя, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативно правовым актам города Севастополя.

6. Оценка эффективности предлагаемых правовым актам решений.

6.1. Правовое, финансово-экономическое и кадровое обеспечение необходимое в ходе реализации правового акта.

Принятие указанного проекта приказа не потребует выделения дополнительного финансирования из бюджета города Севастополя, правового регулирования и кадрового обеспечения.

6.2. Оценка регулирующего воздействия правового акта.

Проект приказа не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и в соответствии с пунктом 4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Севастополя, и экспертизы нормативных правовых актов города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 03.04.2015 № 269-ПП, проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

6.3. Риски, обусловленные принятием данного правового акта.

Риски, обусловленные принятием данного правового акта, отсутствуют.

7. Определение необходимости общественного обсуждения и общественных (публичных) слушаний проекта правового акта.

Принятие указанного проекта приказа не требует общественного обсуждения и общественных (публичных) слушаний. Приложением к проекту приказа является документация по планировке территории, которая в свою очередь прошла процедуру общественных обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Реконструкция водовода от ВУ-3 в районе Севастопольской МГТЭС, ДУ-600 мм» назначены в соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя № 113 от 26.11.2020 и проведены с 26.11.2020 по 28.12.2020.

В соответствии с заключением по итогам проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории большинством голосов проект поддержан. Предложения и замечания участников общественных осуждений рекомендовано принять к сведению.

Негативные последствия от принятия приказа отсутствуют.

8. Указание об опубликовании правового акта.

В соответствии с Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» проект приказа будет официально размещен (опубликован) на официальном сайте Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя (dag.sev.gov.ru) вместе с графическими материалами (прилагаются).

9. Информация о вступлении в силу правового акта.

Приказ Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя вступит в силу со дня его официального опубликования,

согласно Закону города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя».

10. Описание и оценка замечаний и предложений по проекту правового акта, полученных в ходе согласования.

Замечания и предложения по проекту правового акта не поступали.

Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя –
член Правительства Севастополя



М.А. Жукалов