

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Севастополя
«О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя
от 19.12.2017 № 950-ПП «Об утверждении Перечня случаев, при которых
не требуется получение разрешения на строительство на территории
города Севастополя»

Целью принятия настоящего постановления является расширение нормативного правового регулирования градостроительных отношений в части установления в ряду случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории города Севастополя.

Настоящий проект постановления разработан в соответствии со статьей 72 Конституции Российской Федерации, статьей 10 Закона города Севастополя от 14.04.2014 № 1-ЗС «Устав города Севастополя», пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) в целях обеспечения реализации полномочий в области градостроительных отношений по результатам государственного мониторинга состояния недр города Севастополя, с целью предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Частью 17 ст. 51 ГрК РФ установлены случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство. Помимо этого, субъектам Российской Федерации предоставлено право своим законодательством устанавливать иные случаи, при которых не требуется получение разрешения на строительство.

Ряд субъектов Российской Федерации воспользовались указанным правом.

В частности, г. Москва, Ленинградская область, Свердловская область, Челябинская область, Республика Саха (Якутия), Курганская область, Тюменская область, Хабаровский, Пермский край, Республика Татарстан, Мурманская область установили перечень случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство.

При разработке данного проекта в основу были положены требования пункта 9 постановления Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» предполагающего размещение защитных сооружений.

Проект постановления направлен на снятие административных барьеров при проведении строительства и (или) реконструкции подпорных стен и удерживающих сооружений инженерной защиты от опасных геологических процессов в рамках реализации положений постановления Правительства Севастополя от 23.11.2016 № 1134-ПП «Об утверждении государственной программы города Севастополя «Обеспечение общественной безопасности в городе Севастополе на 2017–2022 годы», и СП 116.13330.2012 «Инженерная

защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов».

Кроме того, принятие проекта постановления является необходимым в качестве инструмента нормативного правового регулирования для разрабатываемого в настоящее время проекта постановления Правительства Севастополя «Об организации работы по обеспечению противооползневых и противообвальных мероприятий на территории города Севастополя».

В целом, принятие представленного проекта постановления позволит защитить интересы жителей Севастополя, нуждающихся в оперативных мерах по инженерной защите территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов.

Принятие постановления «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 19.12.2017 № 950-ПП «Об утверждении Перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории города Севастополя» не потребует специальных затрат бюджета города Севастополя для обеспечения его реализации.

Вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности законом не регулируются.

Отсутствуют негативные последствия от принятия проекта постановления.

Проект постановления не требует прохождения оценки регулирующего воздействия.

Проект постановления не требует проведения публичных слушаний.

Также отсутствуют риски, обусловленные принятием проекта постановления.

В соответствии с Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» проект постановления будет официально размещен (опубликован) на официальном сайте Правительства Севастополя (<http://sevastopol.gov.ru/>).

Настоящий проект постановления вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Замечаний и предложений к указанному проекту постановления в ходе согласования не было получено.

Исполняющий обязанности
директора Департамента
архитектуры и градостроительства
города Севастополя

А.П. Моложавенко