



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

### ДЕПАРТАМЕНТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О резервировании земель для государственных нужд города Севастополя в районе ул. Щитовая, ул. Адмирала Фадеева, ул. Рыбацкий причал

В соответствии со ст. 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», постановлением Правительства Севастополя от 22.09.2016 № 883-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте по имущественным и земельным отношениям города Севастополя», на основании постановления Правительства Севастополя от 13.12.2019 № 655-ПП «Об утверждении документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания части территории кадастровых кварталов 91:02:001017, 91:02:002012 в районе ул. Щитовая, ул. Адмирала Фадеева, ул. Рыбацкий причал» в Гагаринском муниципальном округе города Севастополя»:

1. Зарезервировать для государственных нужд города Севастополя в целях благоустройства территорий в районе ул. Щитовая, ул. Адмирала Фадеева, ул. Рыбацкий причал в Гагаринском муниципальном округе города Севастополя сроком на 3 года земли в соответствии со схемой резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель (приложение № 1 к настоящему распоряжению) и перечнем кадастровых номеров земельных участков, расположенных полностью или частично в границах резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель (приложение № 2 к настоящему распоряжению).

2. Установить ограничения прав собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, расположенных в границах резервируемых в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления для государственных нужд города Севастополя земель, на:

1) возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений;

2) проведение оросительных, осушительных, культуртехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов, в том числе образованных водопроводными сооружениями на водотоках и иных водных объектов.

3. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, расположенных полностью или частично в границах резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель: город Севастополь, Ленинский район, ул. Советская, 9, кабинет № 21, Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя, каждый четверг с 10-00 до 13-00 часов.

4. Управлению земельных отношений Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (Широков Е.Л.):

1) направить в Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя копию настоящего распоряжения;

2) осуществить юридические действия, направленные на государственную регистрацию ограничений прав, установленных пунктом 2 настоящего постановления, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3) обеспечить не позднее 10 дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения условия для ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, расположенных полностью или частично в границах резервируемых для государственных нужд города Севастополя земель.

5. Отделу организационного обеспечения деятельности и взаимодействия со СМИ Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (Бакута А.А.) в срок не более 10 рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Севастополя.

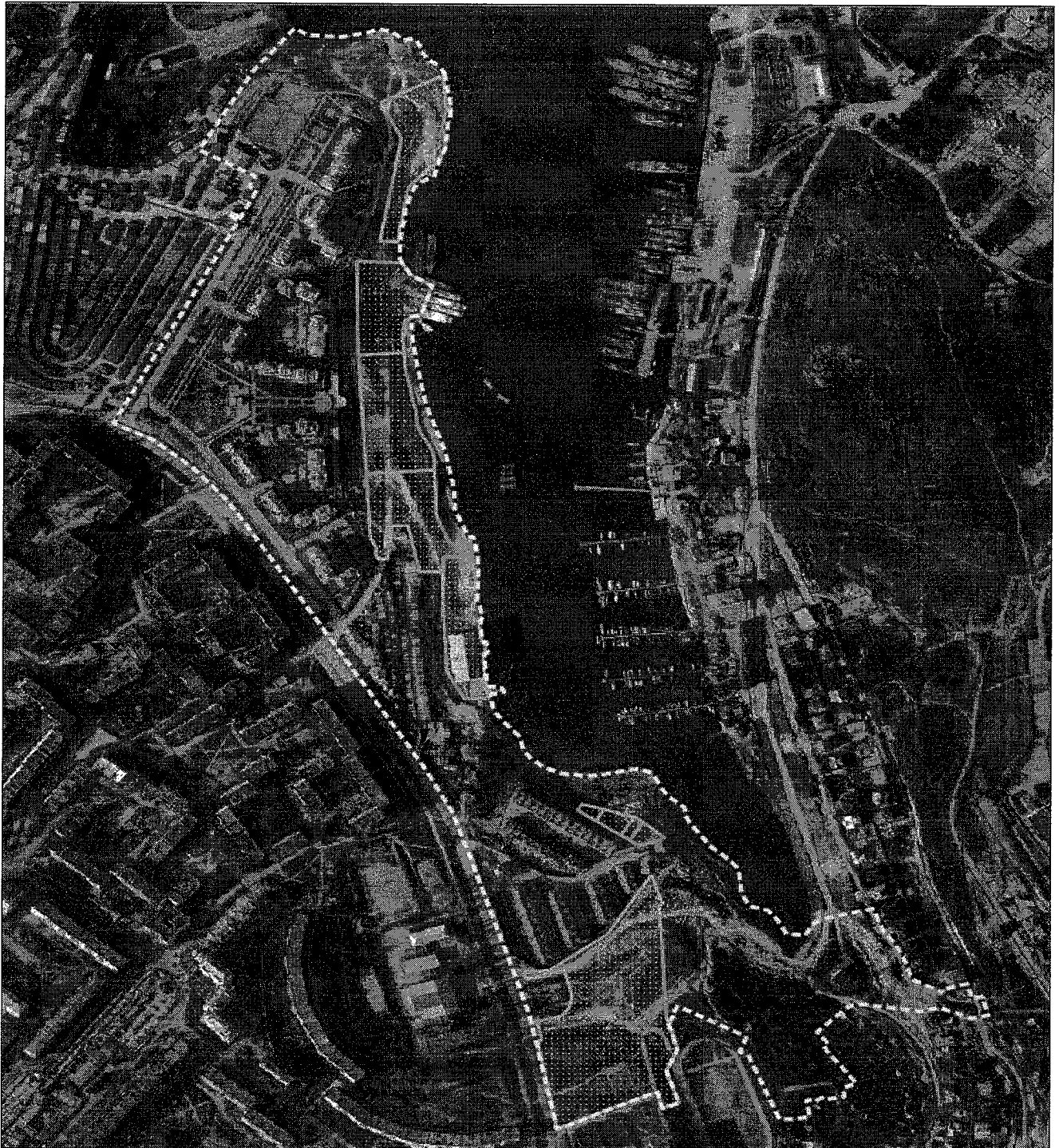
5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

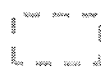
Директор Департамента по  
имущественным и земельным  
отношениям города Севастополя –  
член Правительства Севастополя


М.А. Левашов


Схема размещения резервируемых земельных участков на территории кадастровых кварталов 91:02:001017,  
91:02:002012 в районе Щитовая, ул. Адмирала Фадеева, ул. Рыбацкий причал



Условные обозначения:

 - границы проектируемой территории согласно ППТ и ПМ кадастровых кварталов 91:02:001017,  
91:02:002012 в районе Щитовая, ул. Адмирала Фадеева, ул. Рыбацкий причал;

 - резервируемые земельные участки;

 - земельные участки, сведения о границах которых содержатся в ЕГРН.

Приложение № 2  
к распоряжению Департамента  
по имущественным и  
земельным отношениям города  
Севастополя  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень  
кадастровых номеров земельных участков, расположенных полностью  
или частично в границах резервируемых для государственных нужд  
города Севастополя земель

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка)	Площадь земельного участка (части земельного участка) кв.м.
1	91:02:001017:611	5 189
2	91:02:001017:613	4 930
3	91:02:001017:356	4 391
4	91:02:001017:15	6 290
5	91:02:001017:357	5 608
6	91:02:000000:275	20 418
7	91:02:001017:1412	400
8	91:02:001017:1418	220
9	91:02:001017:1417	500
10	91:02:001017:1413	220