

Заявление

о предоставлении Объекта государственного недвижимого имущества города Севастополя в безвозмездное пользование социально ориентированной некоммерческой организации

Автономная некоммерческая организация туристического и культурного развития «РАВЕЛИН»

(полное наименование социально-ориентированной некоммерческой организации)

Сокращенное наименование социально-ориентированной некоммерческой организации	АНО ТКР «РАВЕЛИН»
Организационно-правовая форма	Автономная некоммерческая организация
Дата внесения записи о создании в Единый государственный реестр юридических лиц	18 апреля 2017 года
Основной регистрационный номер государственной	1179204003472
ИНН	9201520623
КПП	920401001
Код по Общероссийскому классификатору продукции (ОКПО)	15225704
Адрес (место нахождения) постоянно действующего органа организации	299011, г.Севастополь, ул. Советская, дом № 46
Почтовый адрес	299011, г.Севастополь, ул. Советская, дом № 46
Телефон	+7 (978) 749-40-39
Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://подземныйсевастополь.рф
Адрес электронной почты	6467544@gmail.com
Наименование должности руководителя	Директор

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя	Нуров Артем Сергеевич
Сведения об Объекте государственного недвижимого имущества города Севастополя:	
-наименование объекта	подпорная стена
-общая площадь объекта	протяженность 151,8 п.м., объем 386,55 куб.м.
-адрес	г.Севастополь, ул.Володарского, д.21 (частично расположенная на территории, границы которой не сформированы, частично граница земельных участков с кадастровыми номерами 91:03:001006:1213, 91:03:001006:2284, 91:03:001006:2672)
Срок предоставления Объекта в безвозмездное пользование	на неопределенный срок
Код(ы) по Общероссийскому классификатору внешнеэкономической деятельности (ОКВЭД)	90.04.2 Деятельность многоцелевых центров и подобных заведений с преобладанием культурного обслуживания; 93.29 Деятельность по организации отдыха и развлечений прочая
Краткое описание содержания и конкретных результатов реализуемых программ, проектов, мероприятий:	
<p>В соответствии с приоритетными направлениями государственной политики Российской Федерации в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности на период до 2030 года, с целью формирования культуры безопасности и повышения качества подготовки населения в области гражданской обороны, Главное управление МЧС России по г. Севастополю совместно с Автономной некоммерческой организацией туристического и культурного развития «РАВЕЛИН» выступило инициатором создания в защитном сооружении гражданской обороны города Музея Гражданской обороны (далее – Музей).</p>	

На выставочных пространствах Музея площадью более 2000 кв.м. представлена экспозиция из более чем 7000 экспонатов, раскрывающая историю и современное состояние по решению задач гражданской обороны, пожарной безопасности, с демонстрацией мультимедиа материалов, макетов и средств защиты населения, в том числе средств индивидуальной РХБ защиты, медицинской защиты.

В музее также размещены экспонаты эксклюзивных находок, обнаруженных при проведении работ по обезвреживанию взрывоопасных предметов времен Великой Отечественной Войны пиротехническими подразделениями (подразделением РХБ защиты) Главного управления МЧС России по г. Севастополю (видеоматериалы операций транслируются на мультимедийных экранах), тем самым популяризируя службу спасателей в рядах МЧС России.

Отдельный зал экспозиции посвящен вопросам развития систем мониторинга и прогнозирования и АПК «Безопасный город» на территории г. Севастополя. На 20 мультимедийных экранах в режиме реального времени идет трансляция с камер видеонаблюдения и систем мониторинга, моделирующая возможности ЦУКС ГУ МЧС России по г. Севастополю (профилактика реактивного вандализма среди молодежи).

Официальное открытие Музея состоялось 12 июня 2018 года, дополнительных экспозиций 4 октября 2018 и приурочено к празднованию Дня гражданской обороны Российской Федерации.

Начиная с 1 марта 2019 г. на базе Музея проводятся занятия с учебными заведениями (учреждениями); с работниками, уполномоченными на решение задач в области гражданской обороны, предприятий и организаций города Севастополя; а также организовано плановое посещение детей Международного детского центра «Артек». За время работы выставки были проведены Живые уроки по Культуре Безопасности для более, чем 32 тысяч учащихся ФГБОУ «МДЦ «Артек».

Только за 2019 год с экспозицией Музея гражданской обороны «Подземный Севастополь» ознакомилось более 30 тысяч человек, преимущественно гостей г.Севастополя, проведено более 3000 лекций по культуре безопасности для разных слоев и категорий граждан. Из них:

-55,4% составили взрослые,

-40,1% - дети, в т.ч. ученики из 58 средних образовательных учреждений г.Севастополя (Ленинский район – 18 школ, Гагаринский район – 16 школ, Нахимовский район 17 школ, Балаклавский район – 7 школ)

-4,5% - социально незащищенные категории граждан г.Севастополя.

В том числе на безвозмездной основе:

- в рамках успешно реализованного совместно с Правительством г.Севастополя проектом «Цифровые технологии безопасности» – 647 учащихся ГБОУ ДО «СЮТ» (детский технопарк «Кванториум» г.Севастополь), детских домов, школ-интернатов, сельских школ г.Севастополя;

- 452 ученика средних школ г.Севастополя (5-11класс) в рамках проекта, реализованного совместно с МЧС России «Подземный Севастополь – Музей Гражданской Обороны».

В настоящее время АНО ТКР «РАВЕЛИН» является активным участником проекта «Живые уроки по безопасности жизнедеятельности», как неотъемлемой части формируемого МСЧ России современного тренда по формированию культуры безопасности жизнедеятельности. Имеющиеся в распоряжении АНО ТКР «РАВЕЛИН» ресурсы создают дополнительную технологическую платформу для модернизации образовательной программы по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности» (использование практико-ориентированных интерактивных форм организации учебных занятий) и позволяют интегрировать традиционную основу этой дисциплины с реалиями современного мира.

Кроме того наша команда совместно со специалистами и учащимися ГБОУ ДО «СЮТ» (детский технопарк «Кванториум» в г.Севастополе) за собственные средства сформировала виртуальный тур по экспозиции Музея, который в период пандемии 2020 года презентовала на сайте Правительства города Севастополя

(<https://nts-tv.com/news/bomboubezhishche-onlayn-muzey-podzemnyy-sevastopol-26229/>, <https://vesti92.ru/news/novosti/muzey-podzemnyy-sevastopol-provodit-ekskursii-onla/>), после чего нам была вынесена устная благодарность от Губернатора г.Севастополя Развожаева М.В., и.о. директора Департамента общественной безопасности г.Севастополя.

За время карантина тур посмотрело более 20000 человек. После снятия ограничений нами было принято решение изменить формат подачи информации, а именно проведение лекций касательно темы основ безопасности жизнедеятельности, популяризируя тем самым Музей Гражданской Обороны и важность темы. В рамках данной программы в 2020 году было проведено более 2600 лекций для учеников МДЦ «АРТЕК», образовательных учреждений Крыма и г.Севастополя, а также для гостей и жителей города.

Также с 1 сентября 2021 года Музей «Подземный Севастополь» является участником программы «Пушкинская карта» для российской молодежи от 14 до 22 лет. По состоянию на сегодня музей посетило 6522 человек-владельцев Пушкинской карты.

Сведения об объеме денежных средств, использованных СОНКО по целевому назначению:

Объем денежных средств, тыс.рублей	2023г. – 13382,9 2022г. – 11938,34 2021г. – 17721,96 2020г. – 8332,74 2019г. – 9211,83
в том числе:	-
гранты и (или) субсидии российских некоммерческих организаций, тыс.рублей	-

пожертвования российских организаций, тыс.рублей	-
пожертвования физических лиц, тыс.рублей	-
средства, предоставленные из федерального бюджета, тыс.рублей	2023г. – 0,00 2022г. – 0,00 2021г. – 518,07 2020г. – 0,00 2019г. – 709,47
средства, предоставленные из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, тыс.рублей	2023г. – 519,74 2022г. – 0,00 2021г. – 0,00 2020г. – 0,00 2019г. – 600,00
доход от целевого капитала, тыс.рублей	-
средства, полученные в виде иностранных инвестиций, тыс.рублей	-
средства, полученные в виде иностранных инвестиций, в иностранной валюте	-
поступления от собственной хозяйственной деятельности, тыс.рублей	2023г. – 12660,66 2022г. – 10924,84 2021г. – 17203,89 2020г. – 7944,74 2019г. – 7805,71
заемные средства, тыс.рублей	2023г. – 202,5 2022г. – 1013,5 2021г. – 264,2 2020 г. – 388,00 2019 г. – 96,65

Сведения о грантах и субсидиях:

1. Целевая субсидия (с посл.подтв.использ) на проект "Цифровые технологии безопасности", соглашение 24/05-81 от 27.03.19, ПП.Сев.от 28.01.2015№56-ПП, от 18.03.2019 №70-РП. Орган принявший решение о предоставлении субсидии - Департамент общественных коммуникаций Правительства г.Севастополя, размер субсидии 600 тыс.руб, даты получения: 04.04.2019 – 540,00 тыс.руб, 08.09.2019г. – 60,00 тыс.руб. Проект «Цифровые технологии безопасности» - это проект по созданию и размещению мультимедийно-экспозиционного комплекса с целью повышения уровня культуры безопасности (ЖКХ, Транспорт, система распознавания образов) путем демонстрации возможности современных цифровых технологий в системе Гражданской Обороны.
2. Субсидия НКО на фин обеспеч расходов, предусмотренных программой "Подземный Севастополь - Музей Гражданской обороны" в целях гос

поддержки. Оплата по соглашению 177-10-2019-005 от .24.09.2019. Орган принявший решение о предоставлении субсидии – МЧС России. Размер субсидии 709,47 тыс.руб., дата получения 09.10.2019г. Реализация программы «Подземный Севастополь – Музей Гражданской Обороны» создала дополнительную технологическую платформу для модернизации образовательной программы по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности» (проведение лекций, экскурсий, живых уроков по программе «Подземный Севастополь – Музей Гражданской Обороны»). Проект является частью новой современной системы дополнительного непрерывного образования, создаваемой в Севастополе, а также полностью соответствует современным тенденциям в образовании и реализации концепции преподавания предмета "Основы безопасности жизнедеятельности», особенно ярко реализуя внеурочную деятельность.

3. Государственная субсидия по постановлению Правительства РФ от 07.09.2021 № 1513 «О предоставлении субсидий субъектам МСП и СОНКО в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции». Размер субсидии 140,71 тыс.руб., дата перечисления 10.11.2021г.

4. Господдержка на возобновление деятельности. Утверждено ПП №696 от 16.05.2020г. Орган принявший решение о предоставлении субсидии – РНКБ Банк (ПАО). Размер поддержки 377,36 тыс.руб. Даты перечислений: 09.09.20г. – 41340,15руб.; 22.09.20г. – 144610,01руб.; 08.10.20г. – 75890,51руб.; 20.10.20г. – 43605,71руб.; 30.10.20г. – 42705,36руб.; 09.10.20г. -29207,58руб.

Сведения о членстве социально ориентированной некоммерческой организации в ассоциациях, союзах, некоммерческих партнерствах и иных основанных на членстве некоммерческих организациях, в т.ч. иностранных организациях	не состоит
Средняя численность работников	2023 г. – 8 чел 2022 г. – 10 чел 2021 г. – 10 чел 2020 г. – 6 чел 2019 г. – 6 чел
Средняя численность добровольцев	2023 г. – 8 чел 2022 г. – 10 чел 2021 г. – 10 чел 2020 г. – 6 чел 2019 г. – 6 чел
Сведения об объектах недвижимого имущества, принадлежащих СОНКО на праве собственности.	Отсутствуют

Сведения об объектах недвижимого имущества, находящихся и находившихся во владении и (или) в пользовании СОНКО:

Действующие договоры безвозмездного пользования имуществом:

1. Договор №36-17БП от 11.07.2017г. безвозмездного пользования имуществом находящимся в собственности города федерального значения Севастополя. Объект – защитное сооружение (объект «С-2»), адрес: г.Севастополь, ул.Суворова, 2, площадь 2150 кв.м. Срок пользования – на неопределенный срок.

2. Договор № 06-18БП от 31.01.2018г. безвозмездного пользования имуществом находящимся в собственности города федерального значения Севастополя. Объект – встроенные нежилые помещения общей площадью 49.1 кв.м. цокольного этажа здания, расположенного по адресу г.Севастополь, ул.Советская, д.46. Срок пользования – на неопределенный срок.

Договоры безвозмездного пользования имуществом, прекратившие свое действие:

1. Договор № 05-21БП от 01.07.2021г. безвозмездного пользования имуществом находящимся в собственности города федерального значения Севастополя. Объект – нежилые помещения №I-1 - №I-6, I-8 - №I-44) (к.н. 91:02:003001:1087), общей площадью 1396 кв.м., расположенное по адресу: г.Севастополь, ул.Вакуленчука, д.29, к.5.

2. Договор № 12-21БП от 16.09.2021г. безвозмездного пользования имуществом находящимся в собственности города федерального значения Севастополя. Объект – убежище (встроенные нежилые помещения убежища в лит.А с №I-1 по №I-65) (к.н. 91:03:001010:1355), общей площадью 1709 кв.м., расположенное по адресу: г.Севастополь, ул.Загородная Балка, д.22/1.

Обоснование потребности СОНКО в предоставлении Объекта в безвозмездное пользование

Элемент железобетонной конструкции (подпорной стены) является неотъемлемой частью убежища Инв. №99081. В подпорной стене расположены запасные вход и выход в убежище, а так же шахты системы регенерации и фильтрации воздуха попадающие в убежище. Согласно приказа МЧС России от 15.02.2002, №583 «Правил эксплуатации защитных сооружений» подразумевает контроль и обслуживание инженерных коммуникаций, Передача в безвозмездное пользование имущества обеспечит возможность своевременного ремонта и

модернизации оборудования действующего Спецобъекта, к которому приписаны сотрудники регионального подразделения ФСБ, Городской Прокуратуры, департамента труда и соц защиты, а так же все сотрудники Судебного Департамента.

Достоверность информации (в том числе документов), представленной в заявке на участие в конкурсном отборе социально ориентированных некоммерческих организаций на предоставление объекта государственного недвижимого имущества города Севастополя в безвозмездное пользование, подтверждаю.

С условиями конкурсного отбора, предоставления объекта государственного недвижимого имущества города Севастополя в безвозмездное пользование СОНКО ознакомлен и согласен.

С заключением договора безвозмездного пользования Объектом по типовой форме и с осуществлением Уполномоченным органом проверок использования социально ориентированной некоммерческой организацией Объекта в соответствии с его целевым назначением для осуществления видов деятельности согласен.

Директор АНО ТКР «РАВЕЛИН»



Нуров А.С.

13 февраля 2024 года

Приложение 1. Сопровождающие документы согласно описи.



Автономная некоммерческая организация туристического и культурного развития
«РАВЕЛИН»

299011, г.Севастополь, ул. Советская, 46

тел.+79787494039, 6467544@gmail.com

В Департамент
по имущественным
и земельным отношениям
города Севастополя

Исх. № 04-02/2024 от 13.02.2024г.

Сопроводительное письмо

Автономная некоммерческая организация туристического и культурного развития «РАВЕЛИН» с целью участия в конкурсе на предоставление Объекта государственного недвижимого имущества города Севастополя в безвозмездное пользование направляет следующие документы:

№ п/п	Наименование документа
1	Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
2	Копия Устава АНО ТКР «РАВЕЛИН»
3	Копия Протокола общего собрания учредителей АНО ТКР «РАВЕЛИН»
4	Копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица
5	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе
6	Выписка из ЕГРЮЛ
7	Приказ о назначении Директора
8	Копия Протокола общего собрания учредителей АНО ТКР «РАВЕЛИН» о переизбрании директора на новый срок
9	Описание проекта, отражающего концепцию планируемого использования Объекта
10	Копия письма Департамента городского хозяйства о принадлежности Объекта (подпорной стены) убежищу инв.№99081
11	Копии документов, предоставляемых СОНКО в Минюст за период 2019-2022г.г.
12	Копии годовой бухгалтерской отчетности за период 2019-2022г.г.
13	Справка из налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налогам и сборам.
14	Справка об отсутствии проведения процедур ликвидации, реорганизации, банкротства и приостановления деятельности
15	Справка об отсутствии просроченной задолженности по возврату в федеральный бюджет
16	Копии писем об исполнении и достижении значений показателей результативности предоставления субсидий
17	Копии договоров о безвозмездном пользовании имуществом, находящегося в собственности города федерального значения Севастополя

18	Материалы о деятельности организации, размещенные в средствах массовой информации (в прессе, на телевидении, радио), сети Интернет
19	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - ГУ МЧС России по г.Севастополю)
20	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - ГКУ «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты Севастополя»)
21	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - ФГКУ «Специализированный отряд ГУ МЧС России по г.Севастополю»)
22	Копия договора о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - Севастопольское городское отделение Русского географического общества)
23	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - Севастопольское городское отделение РГО)
24	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - ФГБУК «Государственный музей героической обороны и освобождения Севастополя»)
25	Копия договора о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - Департамент образования г.Севастополя)
26	Копия соглашения о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - Детский технопарк «Кванториум» ГБОУ «Севастопольская станция юных техников»)
27	Договор о сотрудничестве (АНО ТКР «РАВЕЛИН» - СРО ООО «Творческий союз художников России»)
28	Копии писем благодарности

Директор АНО ТКР «Равелин»
+79787494039



Нуров Артем Сергеевич

Директор АНО ТКР «Равелин»
+79787494039

Нуров Артем Сергеевич