

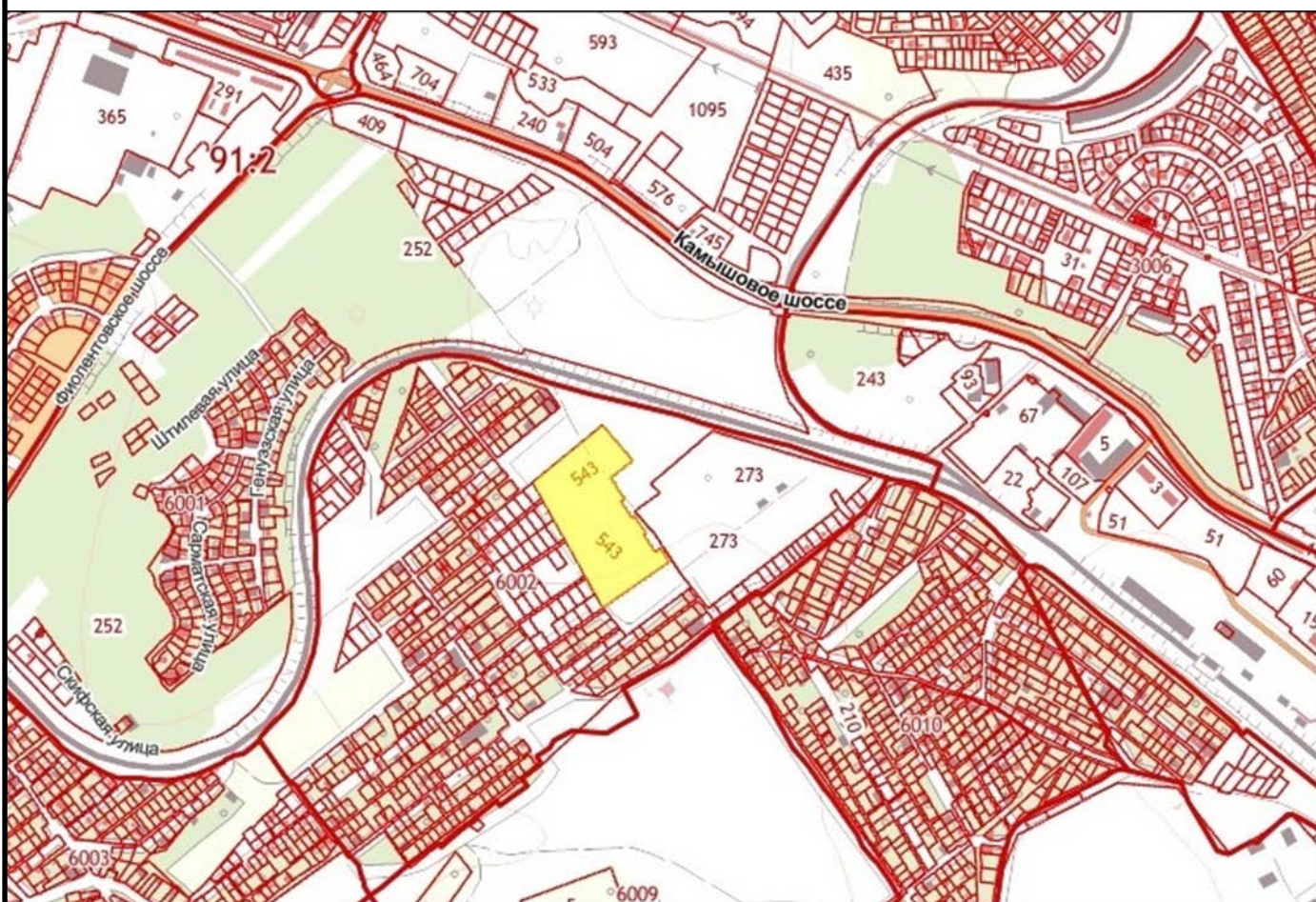
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РЕАЛ»



299011, г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 9, пом. 23
ОГРН 1149204035265 ИНН 9203005089 КПП 920401001
real@real92.ru +7-978-207-70-70

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проекта межевания территории)
садоводческого массива СНТ «Янтарь»:

**«Проект межевания территории СНТ «Янтарь» на территории города
федерального значения Севастополь»**
Основная (утверждаемая) часть



3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч

Том III

Заказчик: СНТ «Янтарь»

г. Севастополь
2023

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РЕАЛ»



299011, г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 9, пом. 23

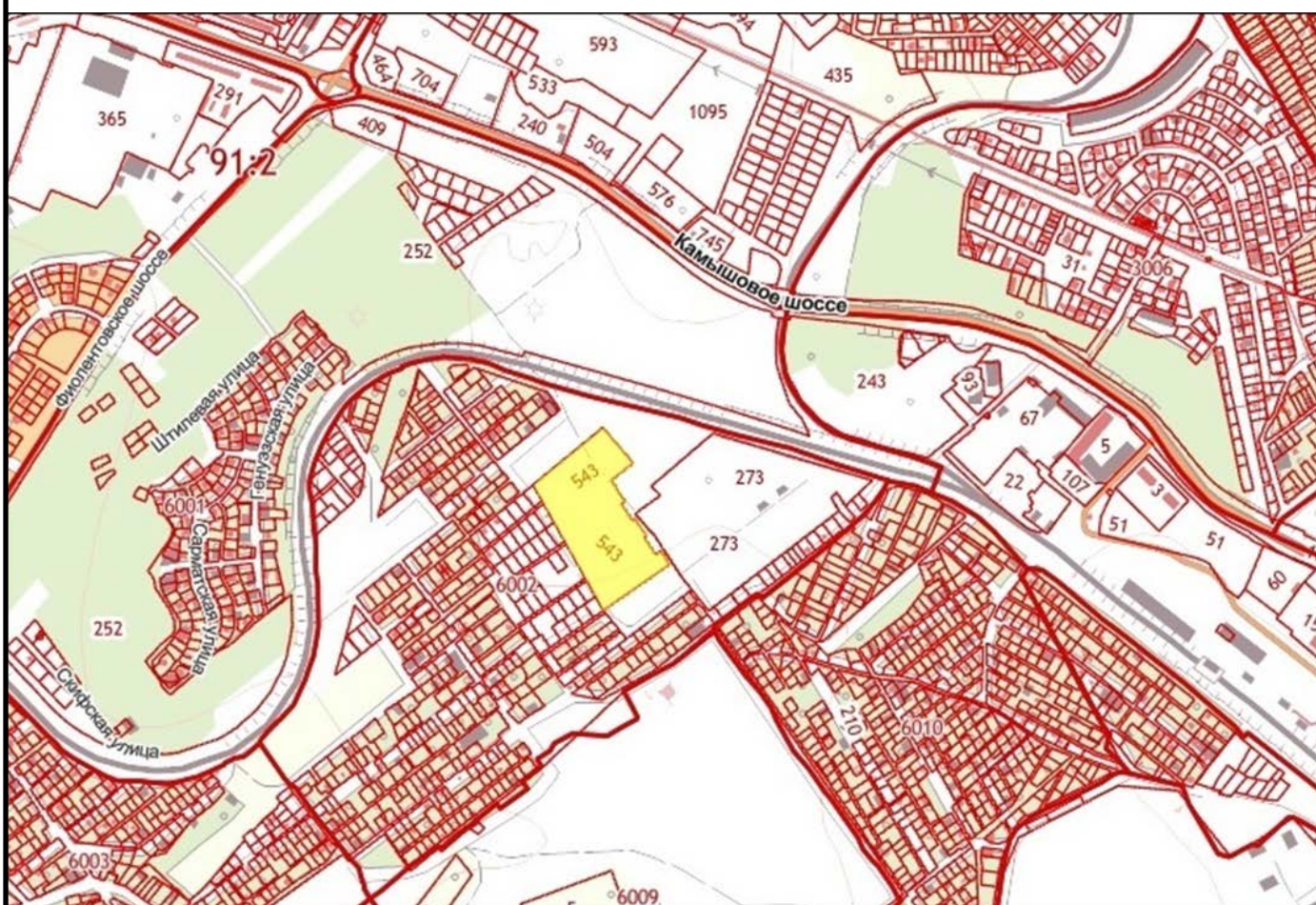
ОГРН 1149204035265 ИНН 9203005089 КПП 920401001

real@real92.ru +7-978-207-70-70

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Проект межевания территории СНТ «Янтарь» на территории города федерального значения Севастополь»

Основная (утверждаемая) часть



3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч

Директор

Н. Б. Доленко

ГИП

П. В. Бугаева

г. Севастополь

2023

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Содержание	1	2
3	Состав проекта	1	3
Текстовая часть			
4	Пояснительная записка	15	4-19
Графическая часть			
5	Чертеж межевания территории М 1:2000	1	4

Взаим. Инв. №																
Подпись и дата							Текстовая часть и чертежи межевания территории									
	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата											
Инв. № подл.							СОДЕРЖАНИЕ ТОМА									
	Директор	Доленко			05.23											
	Разработал	Бугаева			05.23											
							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30px;">Стадия</td> <td style="width: 30px;">Лист</td> <td style="width: 30px;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ПМТ</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">1</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ООО «Реал»</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ПМТ	1	1	ООО «Реал»		
Стадия	Лист	Листов														
ПМТ	1	1														
ООО «Реал»																

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначение	Наименование		Примечание
3009/КВ20/4-2021-ДПТ-ИД	Исходные данные	Том I	ООО «Реал»
3009/КВ20/4-2021-ППТ	Проект планировки территории в составе:	Том II	ООО «Реал»
3009/КВ20/4-2021-ППТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть	Том II.1	
3009/КВ20/4-2021-ППТ-МО	Материалы по обоснованию проекта	Том II.2	
3009/КВ20/4-2021-ПМТ	Проект межевания территории в	Том III	
3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть	Том III.1	
3009/КВ20/4-2021-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию проекта	Том III.2	

Взаим. Инв. №												
Подпись и дата												
Инв. № подл.						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садоводческого массива СНТ «Янтарь»						
	Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата							
	Нач. отдела	Короткий			05.23							
Состав проекта						<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>Литера</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПМТ</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Литера	Лист	Листов	ПМТ	1	1
Литера	Лист	Листов										
ПМТ	1	1										
ООО «Реал»												

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	Введение	2
2.	Информация о местоположении и краткая характеристика объекта проектирования	2
3.	Сведения об образуемых земельных участках	6
4.	Каталоги координат образуемых земельных участков и частей земельных участков	8

Взаим. Инв. №		Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории											
Подпись и дата													
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч								
Выполнил	Бугаева		05.23	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">Литера</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Лист</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">ПМТ</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">19</td> </tr> </table>			Литера	Лист	Листов	ПМТ	1	19	
Литера	Лист	Листов											
ПМТ	1	19											
Инав. № подл.	ООО «Реал»												

документу: ведение садоводства (код 13.2)). Территория не застроена. Объект проектирования находится в границах кадастрового квартала 91:02:006002.

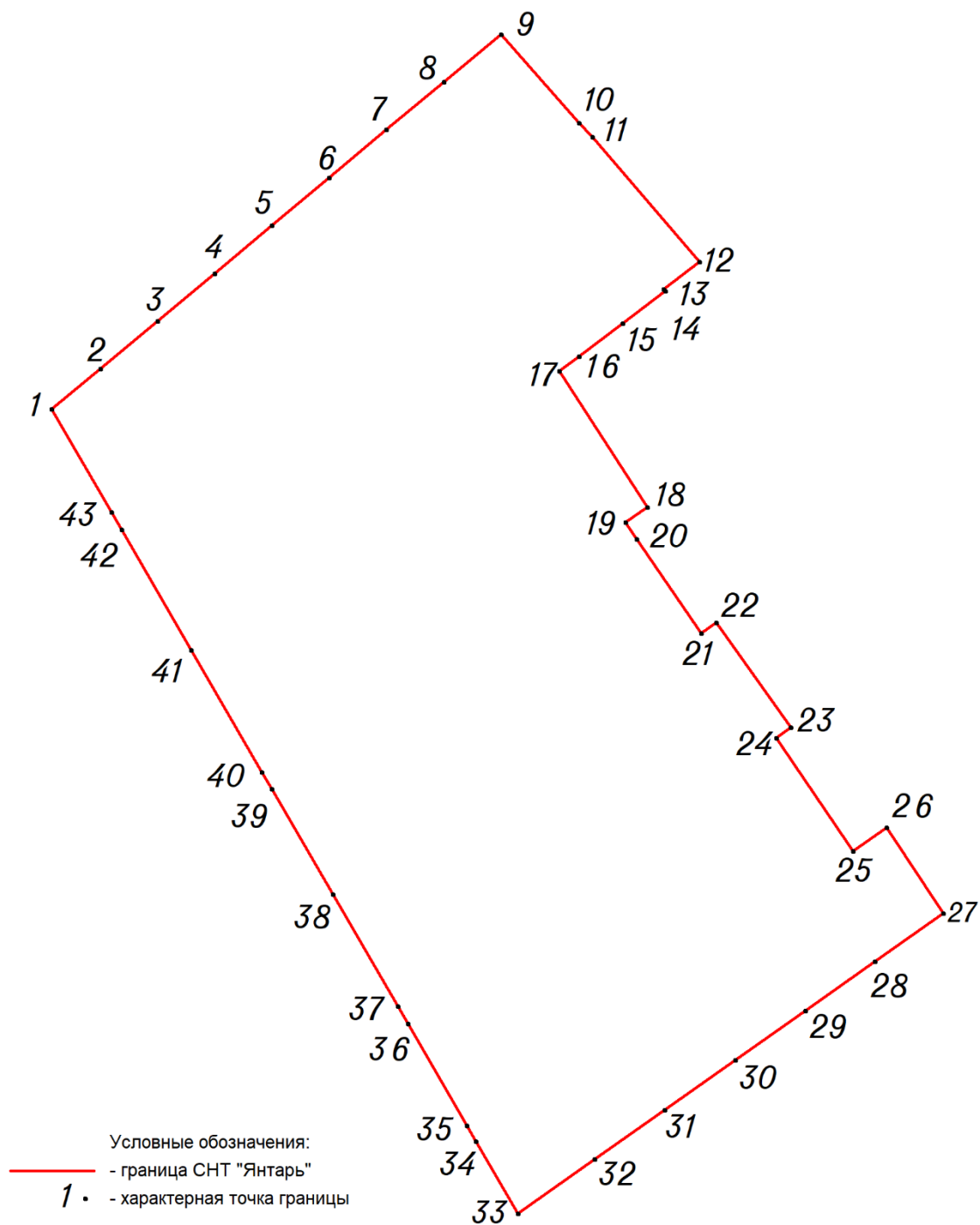
Координаты поворотных точек территории межевания СНТ «Янтарь» представлены в таблице № 1.

Таблица № 1 – Координаты поворотных точек границы межевания

№	X	Y	№	X	Y
1	4927360,11	4377292,76	23	4927263,93	4377516,02
2	4927372,31	4377307,37	24	4927260,78	4377511,58
3	4927386,76	4377324,67	25	4927226,56	4377534,89
4	4927401,20	4377341,99	26	4927233,75	4377545,00
5	4927415,64	4377359,29	27	4927207,77	4377562,11
6	4927430,09	4377376,59	28	4927193,20	4377541,46
7	4927444,59	4377393,86	29	4927178,30	4377520,36
8	4927458,97	4377411,21	30	4927163,38	4377499,21
9	4927473,37	4377428,55	31	4927148,41	4377478,01
10	4927446,70	4377452,01	32	4927133,42	4377456,76
11	4927442,35	4377456,04	33	4927117,07	4377433,59
12	4927404,71	4377488,51	34	4927138,88	4377420,94
13	4927396,46	4377477,62	35	4927143,69	4377418,15
14	4927395,88	4377478,12	36	4927174,36	4377400,38
15	4927386,08	4377465,19	37	4927179,66	4377397,31
16	4927376,14	4377452,05	38	4927213,50	4377377,70
17	4927371,59	4377446,06	39	4927245,31	4377359,26
18	4927330,50	4377472,69	40	4927250,52	4377356,25
19	4927325,89	4377466,11	41	4927287,38	4377334,89
20	4927320,91	4377469,45	42	4927323,68	4377313,87
21	4927292,49	4377488,94	43	4927328,95	4377310,82
22	4927295,70	4377493,47	1	4927360,11	4377292,76

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата				
Выполнил	Бугаева			05.23	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
						ПМТ	3	19
						ООО «Реал»		

Схема № 1 - Границы СНТ «Янтарь»



Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории				
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата
Выполнил	Бугаева			05.23
3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч				
		Литера	Лист	Листов
		ПМТ	4	19
ООО «Реал»				

Таблица № 2 – Сведения об образуемых земельных участках Схема № 3

№ п/п	Номер ЗУ согласно проекту межевания территории	Проектная площадь ЗУ, кв.м.	Код вида разрешенного использования ЗУ	Вид образования земельного участка
1.	91:02:006002:543	11337	13.0	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
2.	91:02:006002:543:ЗУ1	565	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
3.	91:02:006002:543:ЗУ2	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
4.	91:02:006002:543:ЗУ3	519	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
5.	91:02:006002:543:ЗУ4	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
6.	91:02:006002:543:ЗУ5	614	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
7.	91:02:006002:543:ЗУ6	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
8.	91:02:006002:543:ЗУ7	620	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
9.	91:02:006002:543:ЗУ8	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
10.	91:02:006002:543:ЗУ9	623	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
11.	91:02:006002:543:ЗУ10	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
12.	91:02:006002:543:ЗУ11	609	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
13.	91:02:006002:543:ЗУ12	615	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
14.	91:02:006002:543:ЗУ13	587	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
15.	91:02:006002:543:ЗУ14	602	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
16.	91:02:006002:543:ЗУ15	536	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
17.	91:02:006002:543:ЗУ16	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
18.	91:02:006002:543:ЗУ17	549	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
19.	91:02:006002:543:ЗУ18	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
20.	91:02:006002:543:ЗУ19	550	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
21.	91:02:006002:543:ЗУ20	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
22.	91:02:006002:543:ЗУ21	638	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
23.	91:02:006002:543:ЗУ22	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
24.	91:02:006002:543:ЗУ23	633	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
25.	91:02:006002:543:ЗУ24	448	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
26.	91:02:006002:543:ЗУ25	630	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
27.	91:02:006002:543:ЗУ26	487	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
28.	91:02:006002:543:ЗУ27	583	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории		
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата			
Выполнил	Бугаева			05.23	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч		
					Литера	Лист	Листов
					ПМТ	6	19
					ООО «Реал»		

29.	91:02:006002:543:3У28	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
30.	91:02:006002:543ЗУ29	583	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
31.	91:02:006002:543:3У30	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
32.	91:02:006002:543:3У31	652	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
33.	91:02:006002:543:3У32	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
34.	91:02:006002:543:3У33	582	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
35.	91:02:006002:543:3У34	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
36.	91:02:006002:543:3У35	584	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
37.	91:02:006002:543:3У36	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
38.	91:02:006002:543:3У37	582	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
39.	91:02:006002:543:3У38	613	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
40.	91:02:006002:543:3У39	581	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
41.	91:02:006002:543:3У40	596	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
42.	91:02:006002:543:3У41	584	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
43.	91:02:006002:543:3У42	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
44.	91:02:006002:543:3У43	585	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
45.	91:02:006002:543:3У44	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
46.	91:02:006002:543:3У45	585	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
47.	91:02:006002:543:3У46	600	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
48.	91:02:006002:543:3У47	581	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
49.	91:02:006002:543:3У48	548	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
50.	91:02:006002:543:3У49	567	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
51.	91:02:006002:543:3У50	431	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
52.	91:02:006002:543:3У51	566	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
53.	91:02:006002:543:3У52	630	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
54.	91:02:006002:543:3У53	415	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
55.	91:02:006002:543:3У54	427	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
56.	91:02:006002:543:3У55	561	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
57.	91:02:006002:543ЗУ56	624	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах
58.	91:02:006002:543:3У57	675	13.2	путем раздела исходного ЗУ с сохранением его в измененных границах

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата				
Выполнил	Бугаева			05.23	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
						ПМТ	7	19
					ООО «Реал»			

4. Каталоги координат образуемых земельных участков

Таблица № 3 – Каталог координат образуемых земельных участков, система координат-СК63

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	4927452,91	4377403,90	47	4927210,81	4377412,88	1.2	контур	
2	4927458,97	4377411,21	48	4927226,94	4377403,52	1	4927275,64	4377452,81
3	4927473,37	4377428,55	49	4927243,11	4377394,15	2	4927262,24	4377429,37
4	4927446,70	4377452,01	50	4927260,75	4377384,04	3	4927248,84	4377405,92
5	4927442,35	4377456,04	51	4927245,31	4377359,26	4	4927244,75	4377404,81
6	4927404,71	4377488,51	52	4927250,52	4377356,25	5	4927229,73	4377413,39
7	4927399,56	4377481,71	53	4927265,86	4377380,96	6	4927212,42	4377423,42
8	4927410,90	4377471,51	54	4927284,08	4377370,39	7	4927195,11	4377433,44
9	4927424,31	4377460,00	55	4927302,37	4377359,78	8	4927177,81	4377443,47
10	4927437,37	4377448,46	56	4927321,17	4377348,88	9	4927160,5	4377453,5
11	4927448,91	4377438,44	57	4927339,60	4377338,18	10	4927155,27	4377456,65
12	4927459,23	4377429,52	58	4927323,68	4377313,87	11	4927149,56	4377460,33
13	4927459,70	4377425,29	59	4927328,95	4377310,82	12	4927148,6	4377465,26
14	4927445,51	4377408,20	60	4927345,12	4377334,97	13	4927163,34	4377486,43
15	4927435,42	4377414,05	61	4927360,61	4377325,97	14	4927178,73	4377508,52
16	4927427,49	4377401,29	62	4927375,95	4377317,04	15	4927183,34	4377509,56
17	4927409,93	4377389,70	63	4927376,92	4377312,89	16	4927192,37	4377504,39
18	4927403,41	4377393,65	64	4927386,76	4377324,67	17	4927207,89	4377495,39
19	4927388,44	4377402,32	65	4927401,20	4377341,99	18	4927225,2	4377485,36
20	4927373,46	4377411,00	66	4927415,64	4377359,29	19	4927242,5	4377475,33
21	4927356,67	4377420,73	67	4927430,09	4377376,59	20	4927259,81	4377465,3
22	4927339,18	4377430,87	68	4927444,59	4377393,86	21	4927274,52	4377456,91
23	4927322,52	4377440,53	1	4927452,91	4377403,90	1	4927275,64	4377452,81
24	4927304,74	4377450,83	1.1	контур				
25	4927284,87	4377462,35	1	4927383,21	4377359,12			
26	4927268,11	4377472,06	2	4927368,17	4377333,16			
27	4927253,21	4377480,69	3	4927350,86	4377343,19			
28	4927238,24	4377489,37	4	4927333,56	4377353,22			
29	4927222,00	4377498,78	5	4927316,25	4377363,25			
30	4927207,43	4377507,23	6	4927298,95	4377373,28			
31	4927188,57	4377518,19	7	4927281,64	4377383,30			
32	4927187,63	4377523,58	8	4927265,95	4377391,99			
33	4927197,95	4377538,69	9	4927265,02	4377395,40			
34	4927211,66	4377559,54	10	4927278,78	4377419,47			
35	4927207,77	4377562,11	11	4927291,81	4377442,30			
36	4927193,20	4377541,46	12	4927296,51	4377443,71			
37	4927178,30	4377520,36	13	4927311,73	4377435,22			
38	4927163,38	4377499,21	14	4927329,03	4377425,19			
39	4927148,41	4377478,01	15	4927346,34	4377415,16			
41	4927151,65	4377447,20	16	4927363,64	4377405,14			
42	4927170,02	4377436,54	17	4927380,95	4377395,11			
43	4927188,86	4377425,61	18	4927398,25	4377385,08			
44	4927174,36	4377400,38	1	4927383,21	4377359,12			
45	4927179,66	4377397,31						
46	4927194,20	4377422,52						

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	Литера	Лист	Листов
					ПМТ	8	19
Выполнил		Бугаева		05.23	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч ООО «Реал»		

:3У1		
№	X	Y
1	4927376,92	4377312,89
2	4927375,95	4377317,04
3	4927360,61	4377325,97
4	4927344,41	4377301,86
5	4927360,11	4377292,76
6	4927372,31	4377307,37
1	4927376,92	4377312,89
:3У2		
№	X	Y
1	4927383,21	4377359,12
2	4927365,91	4377369,15
3	4927350,86	4377343,19
4	4927368,17	4377333,16
1	4927383,21	4377359,12
:3У3		
№	X	Y
1	4927360,61	4377325,97
2	4927345,12	4377334,97
3	4927328,95	4377310,82
4	4927344,41	4377301,86
1	4927360,61	4377325,97
:3У4		
№	X	Y
1	4927365,91	4377369,15
2	4927348,60	4377379,18
3	4927333,56	4377353,22
4	4927350,86	4377343,19
1	4927365,91	4377369,15
:3У5		
№	X	Y
1	4927339,60	4377338,18
2	4927321,17	4377348,88
3	4927305,53	4377324,38
4	4927323,68	4377313,87
1	4927339,60	4377338,18
:3У6		
№	X	Y
1	4927348,60	4377379,18
2	4927331,30	4377389,21
3	4927316,25	4377363,25
4	4927333,56	4377353,22
1	4927348,60	4377379,18
:3У7		
№	X	Y
1	4927321,17	4377348,88
2	4927302,37	4377359,78
3	4927287,38	4377334,89
4	4927305,53	4377324,38
1	4927321,17	4377348,88
:3У8		
№	X	Y
1	4927331,30	4377389,21
2	4927313,99	4377399,23
3	4927298,95	4377373,28
4	4927316,25	4377363,25
1	4927331,30	4377389,21
:3У9		

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
						ПМТ	9	19
Выполнил		Бугаева		05.23		ООО «Реал»		

1	4927302,37	4377359,78
2	4927284,08	4377370,39
3	4927268,57	4377345,79
4	4927287,38	4377334,89
1	4927302,37	4377359,78
:3У10		
№	X	Y
1	4927313,99	4377399,23
2	4927296,68	4377409,26
3	4927281,64	4377383,30
4	4927298,95	4377373,28
1	4927313,99	4377399,23
:3У11		
№	X	Y
1	4927284,08	4377370,39
2	4927265,86	4377380,96
3	4927250,52	4377356,25
4	4927268,57	4377345,79
1	4927284,08	4377370,39
:3У12		
№	X	Y
1	4927296,68	4377409,26
2	4927278,78	4377419,47
3	4927265,02	4377395,40
4	4927265,95	4377391,99
5	4927281,64	4377383,30
1	4927296,68	4377409,26
:3У13		
№	X	Y
1	4927260,75	4377384,04
2	4927243,11	4377394,15
3	4927228,06	4377369,26
4	4927245,31	4377359,26
1	4927260,75	4377384,04
:3У14		
№	X	Y
1	4927262,24	4377429,37
2	4927244,77	4377439,35
3	4927229,73	4377413,39
4	4927244,75	4377404,81
5	4927248,84	4377405,92
1	4927262,24	4377429,37
:3У15		
№	X	Y
1	4927243,11	4377394,15
2	4927226,94	4377403,52
3	4927212,31	4377378,39
4	4927213,50	4377377,70
5	4927228,06	4377369,26
1	4927243,11	4377394,15
:3У16		
№	X	Y
1	4927244,77	4377439,35
2	4927227,46	4377449,37
3	4927212,42	4377423,42
4	4927229,73	4377413,39
1	4927244,77	4377439,35
:3У17		
№	X	Y

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
Выполнил	Бугаева			05.23		ПМТ	10	19
						ООО «Реал»		

1	4927226,94	4377403,52
2	4927210,81	4377412,88
3	4927195,76	4377387,98
4	4927212,31	4377378,39
1	4927226,94	4377403,52
:3Y18		
№	X	Y
1	4927227,46	4377449,37
2	4927210,16	4377459,40
3	4927195,11	4377433,44
4	4927212,42	4377423,42
1	4927227,46	4377449,37
:3Y19		
№	X	Y
1	4927210,81	4377412,88
2	4927194,20	4377422,52
3	4927179,66	4377397,31
4	4927195,76	4377387,98
1	4927210,81	4377412,88
:3Y20		
№	X	Y
1	4927210,16	4377459,40
2	4927192,85	4377469,43
3	4927177,81	4377443,47
4	4927195,11	4377433,44
1	4927210,16	4377459,40
:3Y21		
№	X	Y
1	4927188,86	4377425,61
2	4927170,02	4377436,54
3	4927155,29	4377411,43
4	4927174,36	4377400,38
1	4927188,86	4377425,61
:3Y22		
№	X	Y
1	4927192,85	4377469,43
2	4927176,79	4377478,74
3	4927175,55	4377479,46
4	4927160,50	4377453,50
5	4927177,81	4377443,47
1	4927192,85	4377469,43
:3Y23		
№	X	Y
1	4927170,02	4377436,54
2	4927151,65	4377447,2
3	4927136,07	4377422,57
4	4927138,88	4377420,94
5	4927143,69	4377418,15
6	4927155,29	4377411,43
1	4927170,02	4377436,54
:3Y24		
№	X	Y
1	4927151,65	4377447,20
2	4927134,57	4377458,39
3	4927133,42	4377456,76
4	4927117,07	4377433,59
5	4927136,07	4377422,57
1	4927151,65	4377447,20
:3Y25		

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
Выполнил	Бугаева			05.23		ПМТ	11	19
						ООО «Реал»		

№	X	Y
1	4927167,05	4377438,26
2	4927149,81	4377448,27
3	4927135,26	4377423,04
4	4927138,88	4377420,94
5	4927143,69	4377418,15
6	4927152,46	4377413,07
1	4927167,05	4377438,26
:3У26		
№	X	Y
1	4927435,42	4377414,05
2	4927432,50	4377415,74
3	4927420,45	4377422,73
4	4927403,41	4377393,65
5	4927409,93	4377389,70
6	4927427,49	4377401,29
1	4927435,42	4377414,05
:3У27		
№	X	Y
1	4927420,45	4377422,73
2	4927405,48	4377431,4
3	4927388,44	4377402,32
4	4927403,41	4377393,65
1	4927420,45	4377422,73
:3У28		
№	X	Y
1	4927398,25	4377385,08
2	4927380,95	4377395,11
3	4927365,91	4377369,15
4	4927383,21	4377359,12
1	4927398,25	4377385,08
:3У29		
№	X	Y
1	4927405,48	4927405,48
2	4927390,51	4377440,08
3	4927373,46	4377411,00
4	4927388,44	4377402,32
1	4927405,48	4377431,40
:3У30		
№	X	Y
1	4927380,95	4377395,11
2	4927363,64	4377405,14
3	4927348,60	4377379,18
4	4927365,91	4377369,15
1	4927380,95	4377395,11
:3У31		
№	X	Y
1	4927390,51	4377440,08
2	4927387,95	4377441,56
3	4927374,25	4377449,56
4	4927371,59	4377446,06
5	4927356,67	4377420,73
6	4927373,46	4377411,00
1	4927390,51	4377440,08
:3У32		
№	X	Y
1	4927363,64	4377405,14
2	4927346,34	4377415,16
3	4927331,30	4377389,21

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
						ПМТ	12	19
Выполнил		Бугаева		05.23		ООО «Реал»		

4	4927348,60	4377379,18
1	4927363,64	4377405,14
:ЗУ33		
№	X	Y
1	4927371,59	4377446,06
2	4927355,85	4377456,26
3	4927339,18	4377430,87
4	4927356,67	4377420,73
1	4927371,59	4377446,06
:ЗУ34		
№	X	Y
1	4927346,34	4377415,16
2	4927329,03	4377425,19
3	4927313,99	4377399,23
4	4927331,30	4377389,21
1	4927346,34	4377415,16
:ЗУ35		
№	X	Y
1	4927355,85	4377456,26
2	4927340,19	4377466,41
3	4927322,52	4377440,53
4	4927339,18	4377430,87
1	4927355,85	4377456,26
:ЗУ36		
№	X	Y
1	4927329,03	4377425,19
2	4927311,73	4377435,22
3	4927296,68	4377409,26
4	4927313,99	4377399,23
1	4927329,03	4377425,19
:ЗУ37		
№	X	Y
1	4927340,19	4377466,41
2	4927330,50	4377472,69
3	4927325,89	4377466,11
4	4927320,91	4377469,45
5	4927318,53	4377471,08
6	4927304,74	4377450,83
7	4927322,52	4377440,53
1	4927340,19	4377466,41
:ЗУ38		
№	X	Y
1	4927311,73	4377435,22
2	4927296,51	4377443,71
3	4927291,81	4377442,30
4	4927278,78	4377419,47
5	4927296,68	4377409,26
1	4927311,73	4377435,22
:ЗУ39		
№	X	Y
1	4927318,53	4377471,08
2	4927299,62	4377484,05
3	4927284,87	4377462,35
4	4927304,74	4377450,83
1	4927318,53	4377471,08
:ЗУ40		
№	X	Y
1	4927274,52	4377456,91
2	4927259,81	4377465,30

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
Выполнил	Бугаева			05.23		ПМТ	13	19
						ООО «Реал»		

3	4927244,77	4377439,35
4	4927262,24	4377429,37
5	4927275,64	4377452,81
1	4927274,52	4377456,91
:3У41		
№	X	Y
1	4927299,62	4377484,05
2	4927292,49	4377488,94
3	4927295,70	4377493,47
4	4927286,81	4377499,78
5	4927268,11	4377472,06
6	4927284,87	4377462,35
1	4927299,62	4377484,05
:3У42		
№	X	Y
1	4927259,81	4377465,30
2	4927242,50	4377475,33
3	4927227,46	4377449,37
4	4927244,77	4377439,35
1	4927259,81	4377465,30
:3У43		
№	X	Y
1	4927286,81	4377499,78
2	4927272,93	4377509,63
3	4927253,21	4377480,69
4	4927268,11	4377472,06
1	4927286,81	4377499,78
:3У44		
№	X	Y
1	4927242,50	4377475,33
2	4927225,20	4377485,36
3	4927210,16	4377459,40
4	4927227,46	4377449,37
1	4927242,50	4377475,33
:3У45		
№	X	Y
1	4927272,93	4377509,63
2	4927263,93	4377516,02
3	4927260,78	4377511,58
4	4927255,70	4377515,04
5	4927238,24	4377489,37
6	4927253,21	4377480,69
1	4927272,93	4377509,63
:3У46		
№	X	Y
1	4927225,20	4377485,36
2	4927207,89	4377495,39
3	4927192,85	4377469,43
4	4927210,16	4377459,40
1	4927225,20	4377485,36
:3У47		
№	X	Y
1	4927255,70	4377515,04
2	4927240,87	4377525,14
3	4927222,00	4377498,78
4	4927238,24	4377489,37
1	4927255,70	4377515,04
:3У48		
№	X	Y

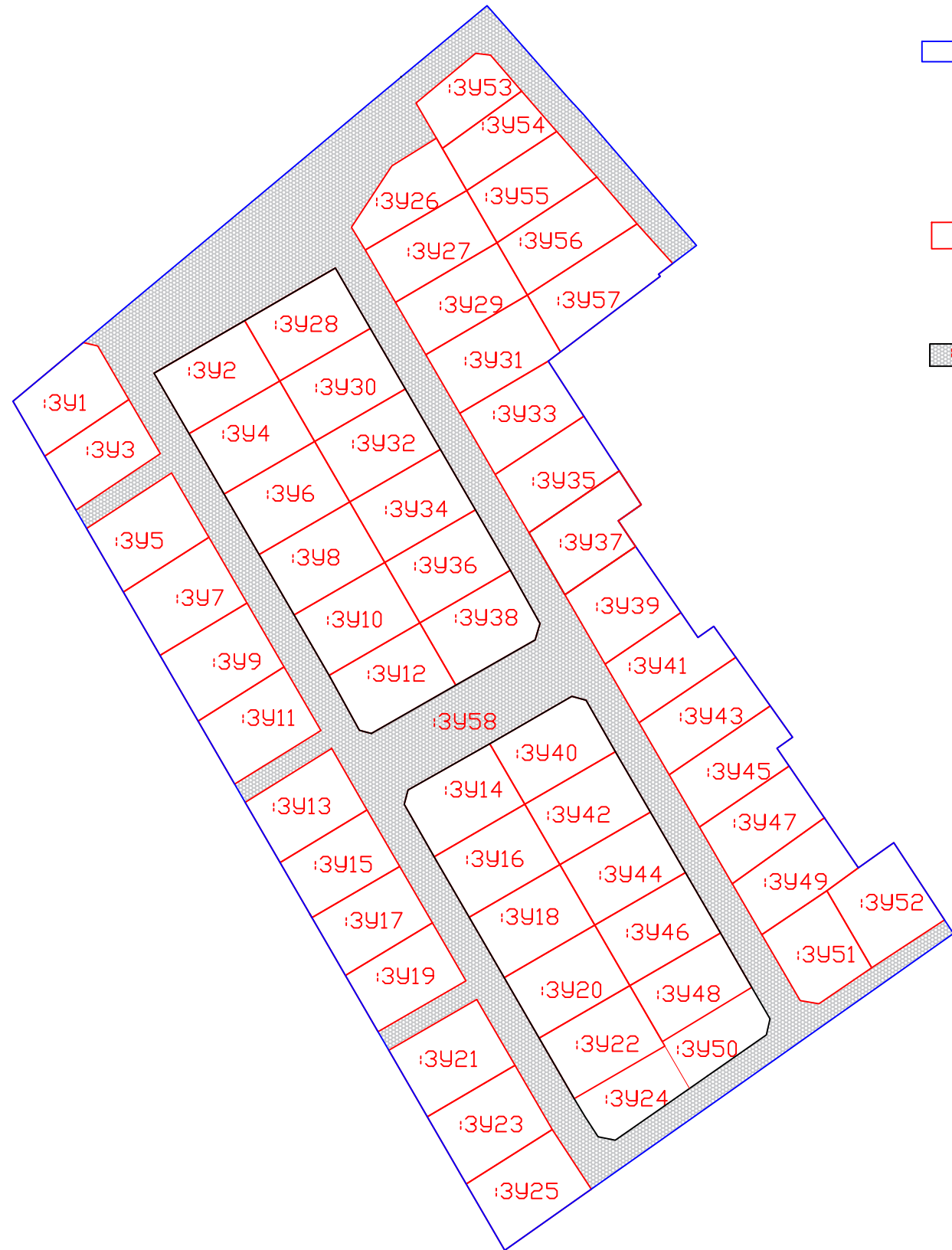
					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
Выполнил	Бугаева			05.23		ПМТ	14	19
						ООО «Реал»		

1	4927207,89	4377495,39
2	4927192,37	4377504,39
3	4927176,79	4377478,74
4	4927192,85	4377469,43
1	4927207,89	4377495,39
:3Y49		
№	X	Y
1	4927240,87	4377525,14
2	4927226,56	4377534,89
3	4927220,00	4377525,86
4	4927207,43	4377507,23
5	4927222,00	4377498,78
1	4927240,87	4377525,14
:3Y50		
№	X	Y
1	4927192,37	4377504,39
2	4927183,34	4377509,56
3	4927178,73	4377508,52
4	4927163,34	4377486,43
5	4927175,55	4377479,46
6	4927176,79	4377478,74
1	4927192,37	4377504,39
:3Y51		
№	X	Y
1	4927220,00	4377525,86
2	4927197,95	4377538,69
3	4927187,63	4377523,58
4	4927188,57	4377518,19
5	4927207,43	4377507,23
1	4927220,00	4377525,86
:3Y52		
№	X	Y
1	4927226,56	4377534,89
2	4927233,75	4377545,00
3	4927211,66	4377559,54
4	4927197,95	4377538,69
5	4927220,00	4377525,86
1	4927226,56	4377534,89
:3Y53		
№	X	Y
1	4927459,23	4377429,52
2	4927448,91	4377438,44
3	4927432,50	4377415,74
4	4927435,42	4377414,05
5	4927445,51	4377408,20
6	4927459,70	4377425,29
1	4927459,23	4377429,52
:3Y54		
№	X	Y
1	4927448,91	4377438,44
2	4927437,37	4377448,46
3	4927420,45	4377422,73
4	4927432,50	4377415,74
1	4927448,91	4377438,44
:3Y55		
№	X	Y
1	4927437,37	4377448,46
2	4927424,31	4377460,00
3	4927405,48	4377431,40

					Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата				
Выполнил	Бугаева			05.23	3009/КВ20/4-2021-ПМТ-О(У)Ч	Литера	Лист	Листов
						ПМТ	15	19
					ООО «Реал»			

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СНТ "ЯНТАРЬ"

Чертеж межевания территории



- Условные обозначения:
- границы проектируемой территории, земельный участок с кадастровым номером 91:02:006002:543, сохраняющийся в измененных границах;
 - :3У1 - границы образуемых земельных участков с видом разрешенного использования код 13.2;
 - :3У58 - граница образуемого земельного участка - земли общего пользования с видом разрешенного использования код 13.0

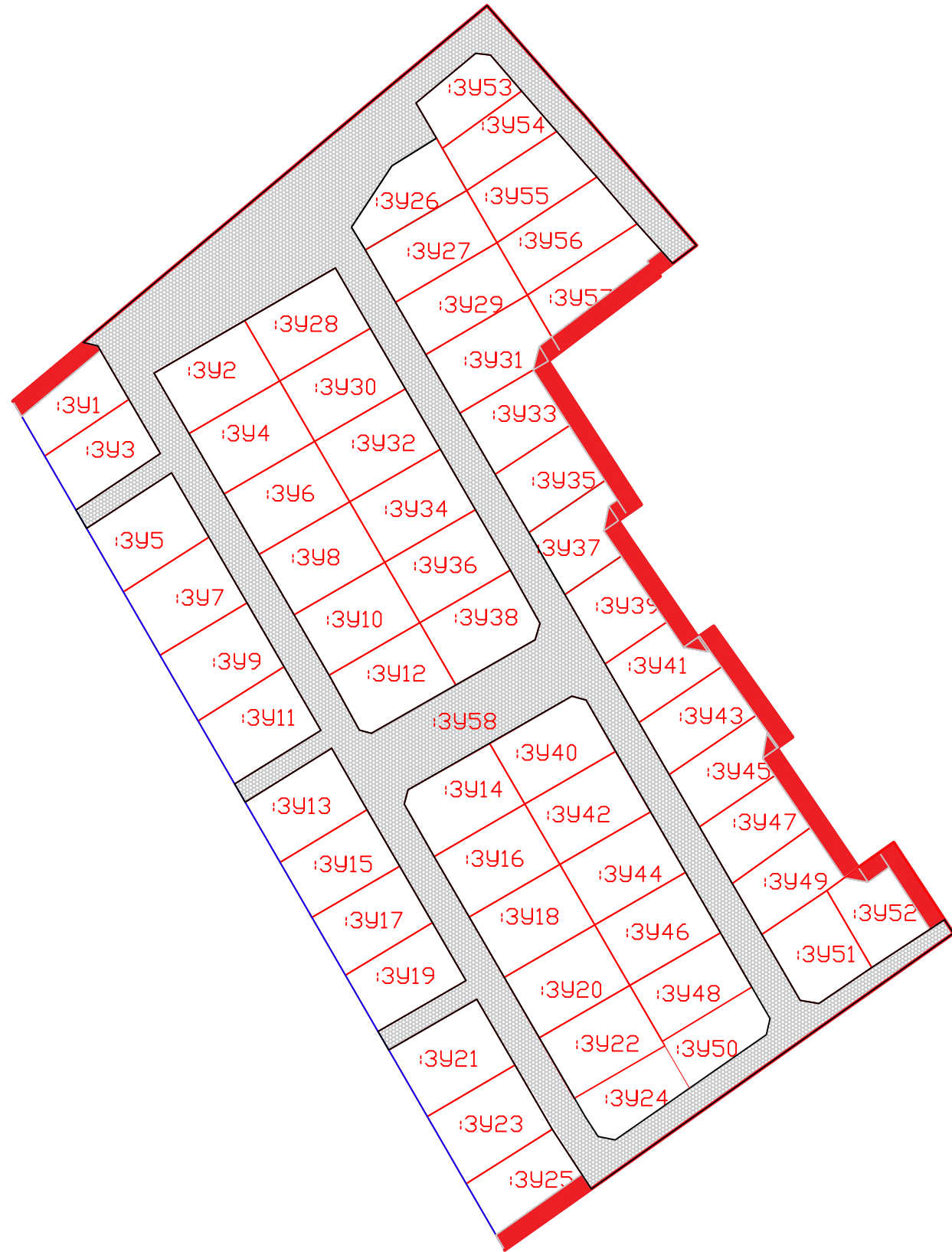
Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Масштаб 1:2000
Система координат: СК-63

3009/КВ20/4-2021-ПМТ-0УЧ					
<i>Проект межевания территории СНТ «Янтарь» на территории города федерального значения Севастополь</i>					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор			Доленко		05.2023
Разработал			Бугаева		05.2023
Проект межевания территории					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	1	4
Масштаб - 1:2000				ООО "Реал"	

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СНТ "ЯНТАРЬ"

Чертеж межевания территории



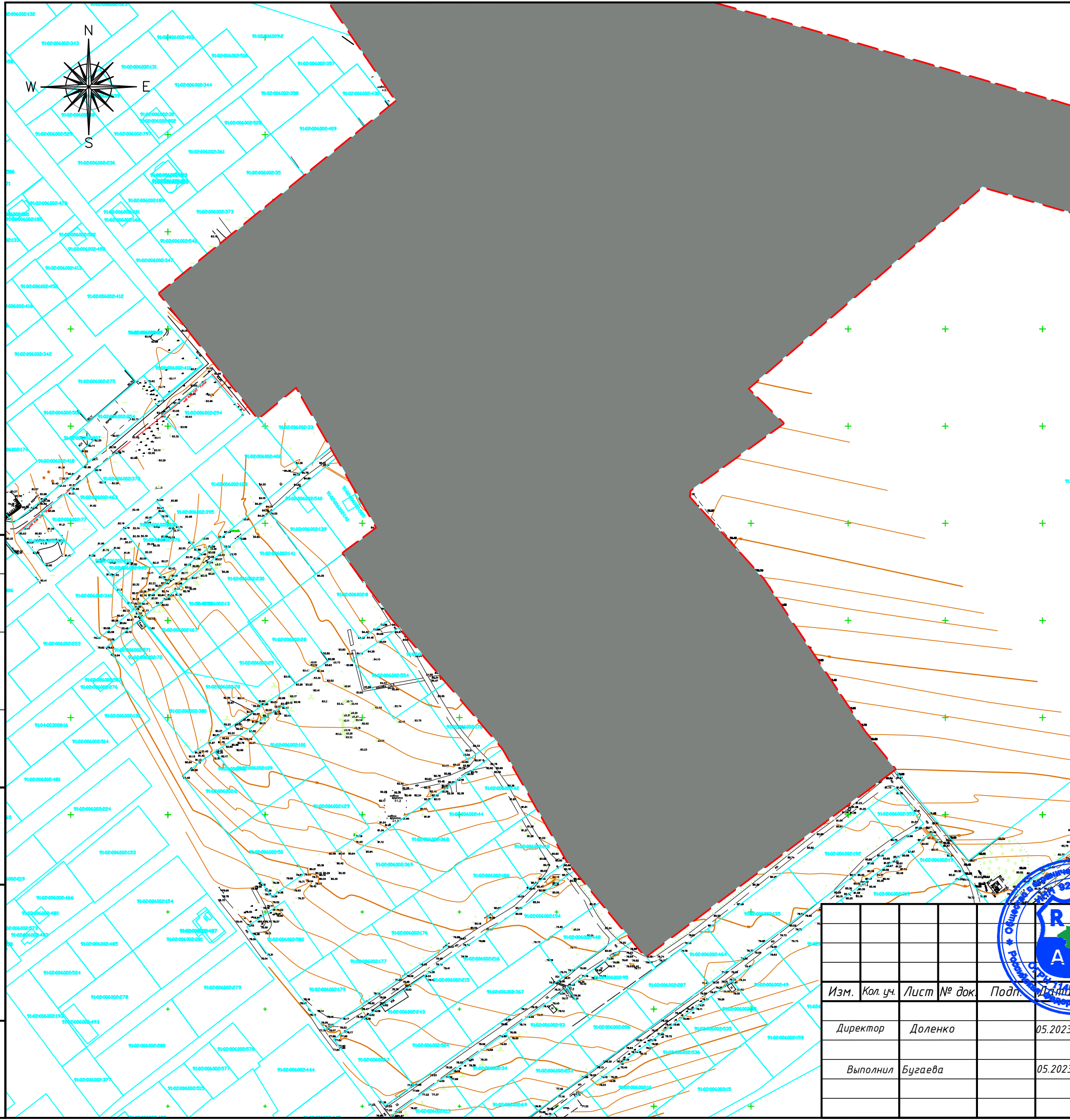
Условные обозначения:

- границы проектируемой территории, земельный участок с кадастровым номером 91:02:006002:543, сохраняющийся в измененных границах;
- границы образуемых земельных участков с видом разрешенного использования код 13.2;
- граница образуемого земельного участка - земли общего пользования с видом разрешенного использования код 13.0
- красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	


Масштаб 1:2000
Система координат: СК-63

						3009/КВ20/4-2021-ПМТ-0УЧ			
						Проект межевания территории СНТ «Янтарь» на территории города федерального значения Севастополь			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Красные линии, утверждаемые проектом межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					05.2023		ПМТ	2	4
Разработал	Бугаева					05.2023			
						Масштаб - 1:2000		ООО "Реал"	



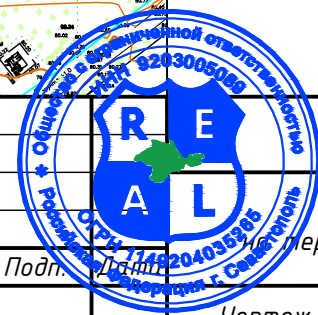
УЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Существующие красные линии УДС, элемент планировочной структуры – территория общего пользования

 Границы и кадастровые номера земельных участков и объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



3009/КВ20/4-2021-ПМТ-0(У)Ч

Проект межевания территории СНТ "Янтарь" территории города федерального значения Севастополь

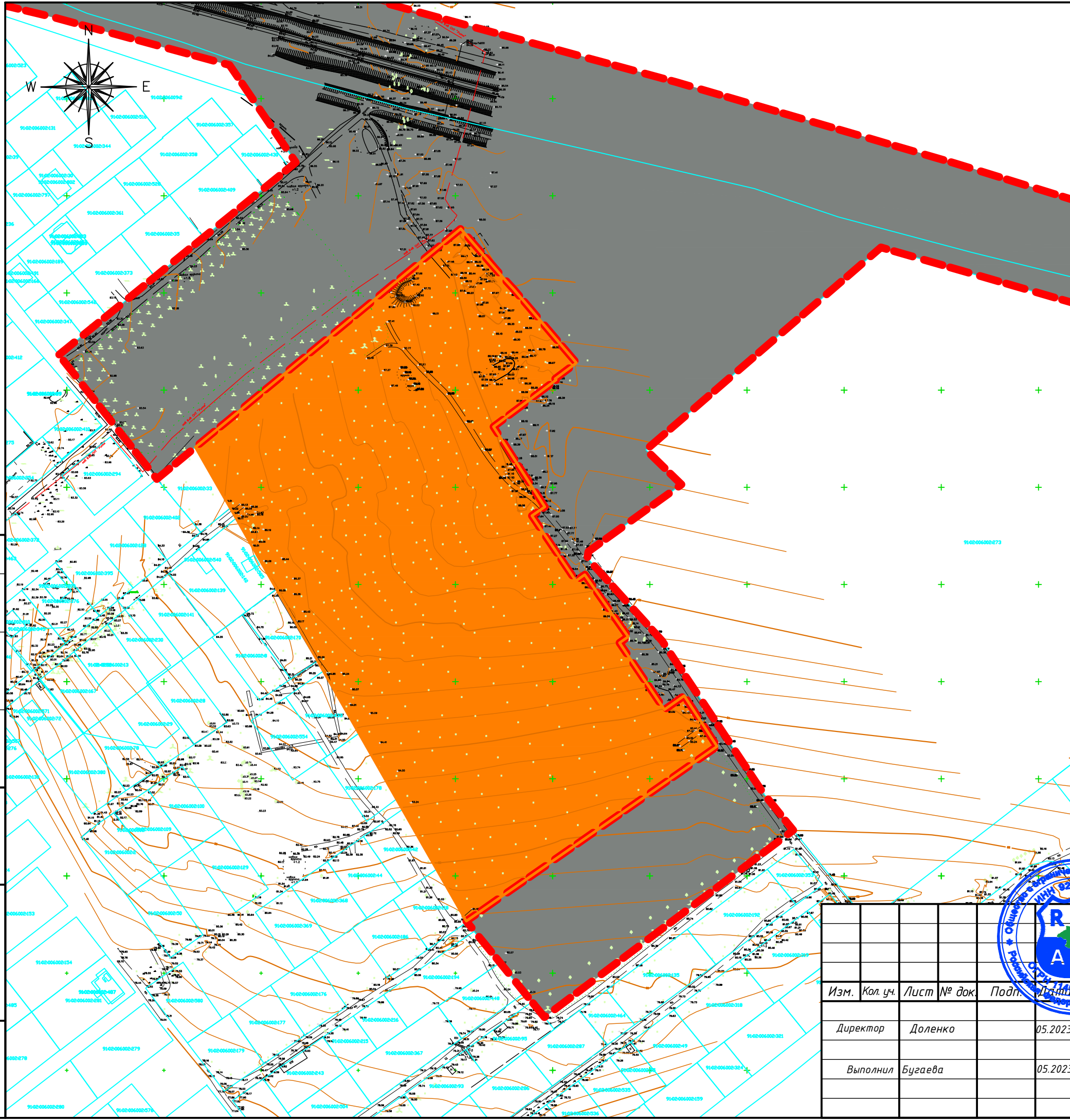
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Директор	Доленко			05.2023
Выполнил	Бугаева			05.2023

Чертеж элементов планировочной структуры

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	3.1	4

Масштаб - 1:2000

ООО "Реал"

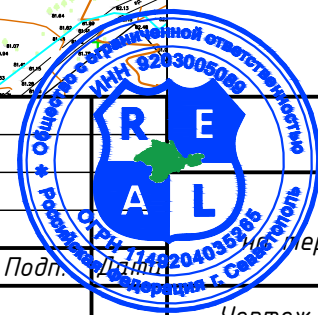


УЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы планируемого элемента планировочной структуры – территория ведения гражданами садоводства
- Планируемые красные линии УДС, элемент планировочной структуры – территория общего пользования
- Границы и кадастровые номера земельных участков и объектов капитального строительства согласно сведений ЕГРН

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



3009/КВ20/4-2021-ПМТ-0(У)Ч

Проект межевания территории СНТ "Янтарь" территории города федерального значения Севастополь

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
	Директор	Доленко		05.2023
	Выполнил	Бугаева		05.2023

Чертеж элементов планировочной структуры

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	3.2	4

Масштаб - 1:2000

ООО "Реал"