



СЕВАСТОПОЛЬ

ГАУС «Научно-исследовательский и проектный институт
градостроительства, архитектуры, изысканий и среды»
(ГАУС НИИ ГАИС)

Свидетельство № 1335-2017-9204012730-01

адрес: 299059, г. Севастополь, пр-т. Героев Сталинграда, 67, офис 310

тел.: (8692) 67-00-23

e-mail: gip@niigais.com

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
РАЙОНЕ УЛ. РУДНЕВА, 13-31, Г. СЕВАСТОПОЛЬ»**



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

КРК-15268/2024-П.1-ПМТ-О(У)Ч

Заказчик: ООО «КРОКУС»

г. Севастополь
2024



СЕВАСТОПОЛЬ

ГАУС «Научно-исследовательский и проектный институт
градостроительства, архитектуры, изысканий и среды»
(ГАУС НИИ ГАИС)

Свидетельство № 1335-2017-9204012730-01

адрес: 299059, г. Севастополь, пр-т. Героев Сталинграда, 67, офис 310

тел.: (8692) 67-00-23

e-mail: gip@niigais.com

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
РАЙОНЕ УЛ. РУДНЕВА, 13-31, Г. СЕВАСТОПОЛЬ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том II.1

**Проект межевания территории.
Основная (утверждаемая) часть
КРК-15268/2024-II.1-ПМТ-О(У)Ч**

Директор

Начальник отдела



П.В. Кораблев

Н.А. Горбатюк

г. Севастополь
2024

Список исполнителей

Должность	Фамилия И.О.	Подпись
Начальник отдела	Горбатьюк Н.А	
Заместитель начальника отдела	Кириченко С.В.	
Главный специалист	Ягодкина М.В.	
Главный специалист	Сучихина И.Г.	
Главный специалист	Сиденко Ю.О.	

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование		Примечание
КРК-15268/2024-I-ППТ	Проект планировки территории в составе:	Том I	ГАУС «НИИ ГАИС»
КРК-15268/2024-I.1-ППТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	Том I.1	
КРК-15268/2024-I.2-ППТ-МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Том I.2	
КРК-15268/2024-II-ПМТ	Проект межевания территории в составе:	Том II	
КРК-15268/2024-II.1-ПМТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Том II.1	
КРК-15268/2024-II.2-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Том II.2	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА П.1

Том П.1 Проект межевания территории (ПМТ)	
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Том П.1
Список исполнителей. Состав документации по планировке территории	3
Содержание документации по планировке территории	4
Текстовая часть проекта межевания территории	5-9
Анализ наличия действующих утвержденных схем расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории в границах проекта планировки	10
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе и возможные способы их образования	11
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных	12-14
Границы публичных сервитутов	15
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	16
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	17
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ	18
Чертежи межевания территории	19-21
Границы существующих элементов планировочной структуры	л.1
Границы планируемых элементов планировочной структуры	л.2
Красные линии. Линии отступа от красных линий	л.3

Текстовая часть проекта межевания территории

Настоящий проект межевания территории выполнен в составе документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь». Документация по планировке территории подготовлена Государственным автономным учреждением Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды».

Основанием для подготовки документации по планировке территории является распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 27.05.2024 № 37 «О разработке документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» (далее – ДПТ, Документация). Документация по планировке территории разрабатывается на основании договора № КРК-15268/2024 от 03.05.2024 и технического задания.

Работа выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29.11.2014 г. №377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- приказом Министерства культуры Российской Федерации № 2 от 11 января 2016 г. «О включении города Севастополь в перечень исторических поселений федерального значения, утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения город Севастополь»;
- приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- постановлением Правительства Севастополя № 248-ПП от 23.04.2018 «Об утверждении проекта планировки территории документации «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»;

- нормативами градостроительного проектирования города федерального значения Севастополя, утвержденными постановлением Правительства Севастополя от 02.12.2022 № 618-ПП (далее – НГП);

- правилами землепользования и застройки города федерального значения Севастополя применительно к части территории города в границах внутригородских муниципальных образований: Ленинского, Гагаринского, Нахимовского, Балаклавского муниципальных округов и города Инкерман, утвержденными постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2022 № 730-ПП (далее – Правила);

- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- сведениями Единого государственного реестра недвижимости;

- другими законодательными, нормативными и правовыми актами Российской Федерации и города Севастополя в сфере градостроительства.

Согласно сведениям единого реестра участников свободной экономической зоны (СЭЗ) Общество с ограниченной ответственностью «КРОКУС» является участником СЭЗ (договор об условиях деятельности в СЭЗ от 20.09.2023 №602, от 25.03.2024 № 1873/24; дата внесения записи в единый реестр участников СЭЗ 20.09.2023, 28.03.2024).

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 29.11.2014 г. №377-ФЗ размещение объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, может быть предусмотрено документацией по планировке территории или решением о предварительном согласовании мест размещения таких объектов в случае, если их размещение

предусмотрено принятым до дня вступления в силу настоящего Федерального закона в соответствии с земельным законодательством решением о предварительном согласовании мест размещения таких объектов.

В соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории целями подготовки Документации является выделение элементов планировочной структуры с учетом красных линий, установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

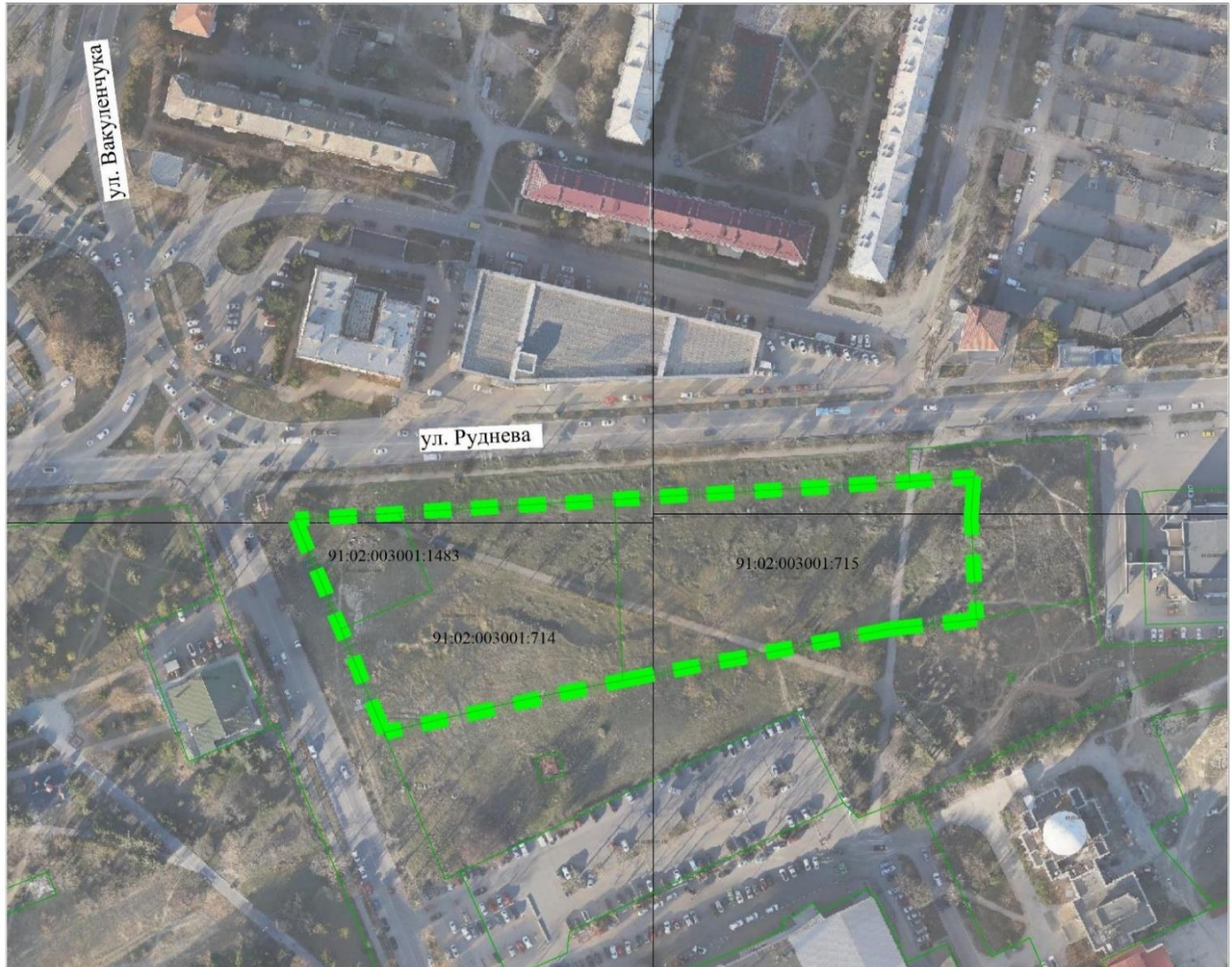
В рамках подготовительного этапа разработки проекта межевания территории собрана следующая информация:

- современное использование территории на основании топографической съемки М 1:500, цифровые ОФП Масштаба 1:500, 1:2000;
- планировочные ограничения территории проектирования;
- современное состояние транспортного обслуживания территории;
- сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН).

На земельные участки, расположенные в границах проектирования, посредством Федеральной государственной информационной системы Единого государственного реестра недвижимости (далее ФГИС ЕГРН), получены Выписки об объектах недвижимости.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ (далее ГрК РФ) основная часть настоящего проекта межевания состоит из текстовой части включающей перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории; сведения об изменяемых земельных участках и графических материалов. В данном проекте межевания не приводятся сведения в соответствии с п.п. 4 п.5 ст. 43 ГрК РФ, т.к. подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Проектируемая территория расположена в Гагаринском муниципальном округе города Севастополя, в районе ул. Руднева, и составляет 1,3 га. Границы территории разрабатываемой документации расположены в кадастровом квартале 91:02:003001.



- граница разработки документации по планировке территории

Рис. 1. Схема расположения территории разработки документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь»

Анализ наличия действующих утвержденных схем расположения земельного участка или участков на кадастровом плане территории в границах проекта планировки

В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее ЗК РФ) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка) представляет собой изображение границ образуемого земельного участка или образуемых земельных участков на кадастровом плане территории. В схеме расположения земельного участка указывается площадь каждого образуемого земельного участка и в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков, указываются их условные номера.

В соответствии с п.10 ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее ГрК РФ), в случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой. Во исполнение п.10 ст.43 ГрК РФ по запросу исполнителя работ предоставлена информация от 31.05.2024 № 11796/01-10-04-12/03/24, что по состоянию на 30.05.2024 в границах территории проекта планировки схемы расположения земельных участков, сведения о которых в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют, Департаментом не утверждались.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В границах разработки документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» расположены следующие земельные участки:

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес ЗУ	Площадь ЗУ (кв.м)	Разрешенное использование	Сведения о зарегистрированных правах
1	2	3	4	5	6
1	91:02:003001:1483	Российская Федерация, город Севастополь, Гагаринский район, в районе улицы Руднева	1184	Банковская и страховая деятельность (код 4.5)	Собственность: г.Севастополь, Аренда от 23.11.2023 19:46:55 91:02:003001:1483-92/002/2023-2 Срок действия с 23.11.2023 по 31.12.2039 Общество с ограниченной ответственностью "КРОКУС", ИНН: 9103003761
2	91:02:003001:714	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Руднева, 13-31	5473	Культурное развитие (код 3.6)	Собственность: Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь
3	91:02:003001:715	Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Руднева, 13-31	6658	Культурное развитие (код 3.6)	Собственность: Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь

Документацией по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» не предусмотрено образование новых земельных участков.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Документацией по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

**Перечень земельных участков, в отношении которых предполагаются
резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных
нужд**

В соответствии с основаниями, установленными статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, связанным с:

1) выполнением международных договоров Российской Федерации;
2) строительством, реконструкцией следующих объектов государственного значения (объектов федерального значения, объектов регионального значения) или объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов:

- объекты федеральных энергетических систем и объекты энергетических систем регионального значения;
- объекты использования атомной энергии;
- объекты обороны страны и безопасности государства, в том числе инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации;
- объекты федерального транспорта, объекты связи федерального значения, а также объекты транспорта, объекты связи регионального значения, объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;
- объекты, обеспечивающие космическую деятельность;
- линейные объекты федерального и регионального значения, обеспечивающие деятельность субъектов естественных монополий;
- объекты систем электро-, газоснабжения, объекты систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения;

- автомобильные дороги федерального, регионального или межмуниципального, местного значения;

3) иными основаниями, предусмотренными федеральными законами.

Документацией по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» не предусматривается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Границы публичных сервитутов

Сервитут устанавливается в соответствии с гражданским законодательством, а в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, с учетом особенностей, предусмотренных главой V.3 Земельного Кодекса РФ.

Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

Документацией по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» не предусматривается установление публичных сервитутов.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В связи с тем, что документацией по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г.Севастополь» не предусмотрено образование земельных участков, сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков не приводятся.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

В границы разработки документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г.Севастополь» по сведениям ЕГРН лесные участки не входят.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра

Граница настоящей документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь» имеет общую границу с территориями, в отношении которых утверждены проекты межевания:

- «Реконструкция транспортной развязки 67 Н-198 на пересечении ул. Руднева - ул. Вакуленчука - ул. Меньшикова и автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения 67 Н-351 ул. Руднева на участке от ул. Вакуленчука до ул. Льва Толстого» (утвержден приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 29.11.2021 №90);

- Строительство автомобильной дороги "Подъезд к физкультурно-оздоровительному комплексу по ул. Вакуленчука" (утверждена приказом Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 26.04.2024 № 52).

Перечень координат характерных точек границ ДПТ «Реконструкция транспортной развязки 67 Н-198 на пересечении ул. Руднева - ул. Вакуленчука - ул. Меньшикова и автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения 67 Н-351 ул. Руднева на участке от ул. Вакуленчука до ул. Льва Толстого»

№	X	Y
193	4378815	4930913
194	4378793	4930911
195	4378692	4930905
196	4378582	4930898
197	4378586	4930888

Перечень координат характерных точек границ разработки градостроительной документации по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги "Подъезд к физкультурно-оздоровительному комплексу по ул. Вакуленчука"», утвержденной приказом Департамента архитектуры от 26.04.2024 № 52

№	X	Y
112	4378793,32	4930911,24
113	4378691,87	4930904,98
114	4378581,98	4930898,19
115	4378586,09	4930888,36

Чертежи межевания территории

В соответствии с п.6 ст. 43 ГрК РФ проект межевания территории включает в графические материалы, на которых отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Настоящий проект межевания территории включает в себя следующие графические материалы:

- Чертеж № 1 - Чертеж межевания территории. Границы существующих элементов планировочной структуры;

- Чертеж № 2 - Чертеж межевания территории. Границы планируемых элементов планировочной структуры;

- Чертеж № 3 - Чертеж межевания территории. Красные линии. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

На чертеже №1, в составе проекта межевания, отображены существующие элементы планировочной структуры квартал (часть квартала);

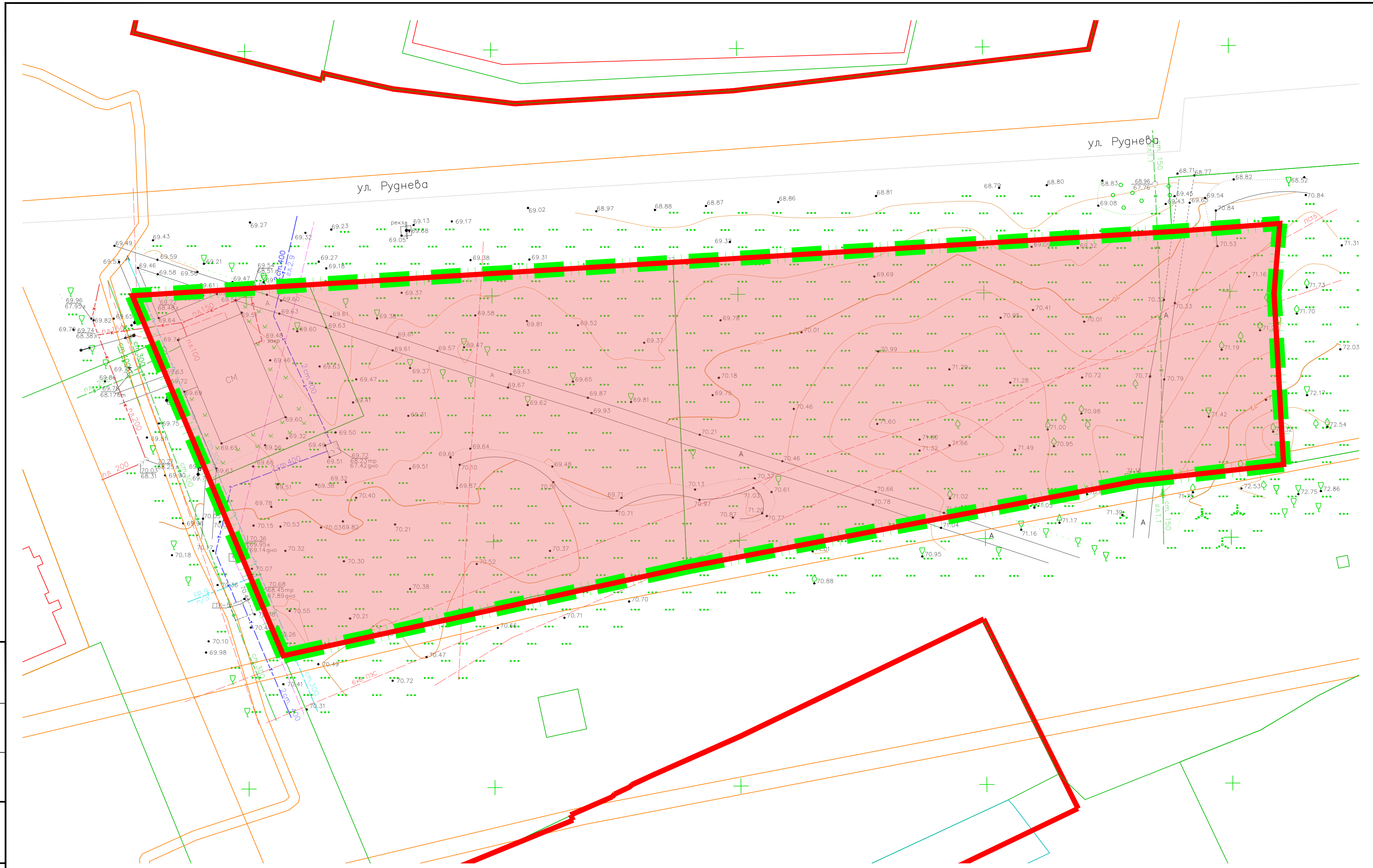
На чертеже №2, в составе проекта межевания, отображены планируемые элементы планировочной структуры: квартал (часть квартала).

На чертеже №3 в составе проекта межевания, отображены красные линии, устанавливаемые проектом планировки, линии отступа от красных линий в целях

определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В данном проекте межевания не разрабатывается графическая часть «Границы публичных сервитутов», в связи с тем, что установление публичных сервитутов настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено.




ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ






ул. Руднева

ул. Руднева

Условные обозначения:

-  - границы разработки документации по планировке территории
-  - красные линии, утвержденные постановлением Правительства города Севастополя № 248-ПП от 03.04.2018
-  - границы существующего элемента планировочной структуры - квартала (части квартала)

-  - граница земельных участков, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - границы существующих ОКСов, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - зона территориальная или иная, согласно сведений ЕГРН

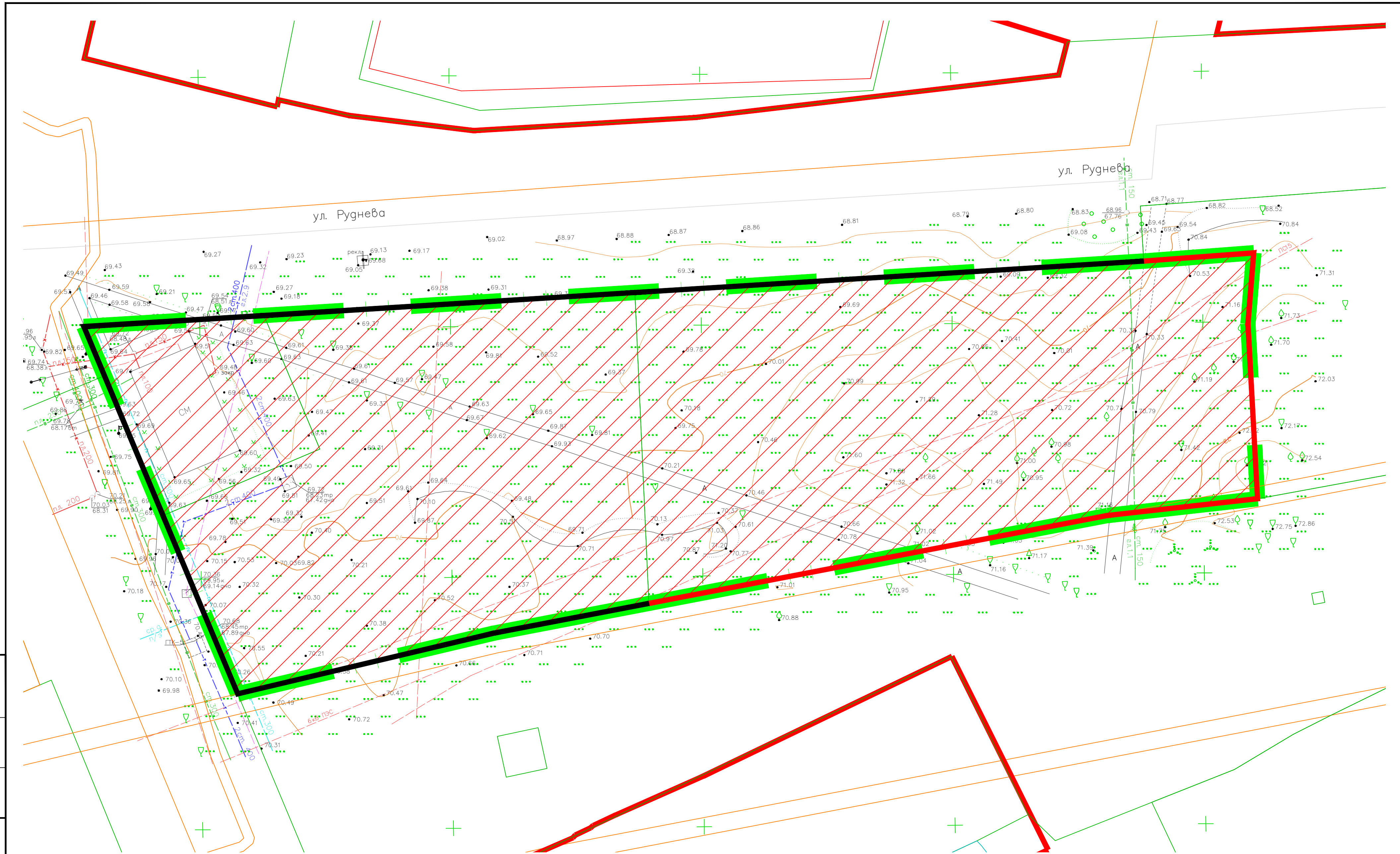
Изм.	Колуч.	Лист	Модок	Подп.	Дата
Разраб.	Ягодкина				07.24
Разраб.	Кириченко				07.24
Разраб.	Горбатюк				07.24
Нач. отдела	Горбатюк				07.24

КРК-15268/2024-П.1-ПМТ-О(У)Ч					
Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь"					
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	1	3
Чертеж межевания территории. Границы существующих элементов планировочной структуры. М 1:500					
					




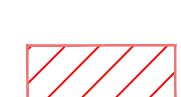
Копировал




A2

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Согласовано



Условные обозначения:

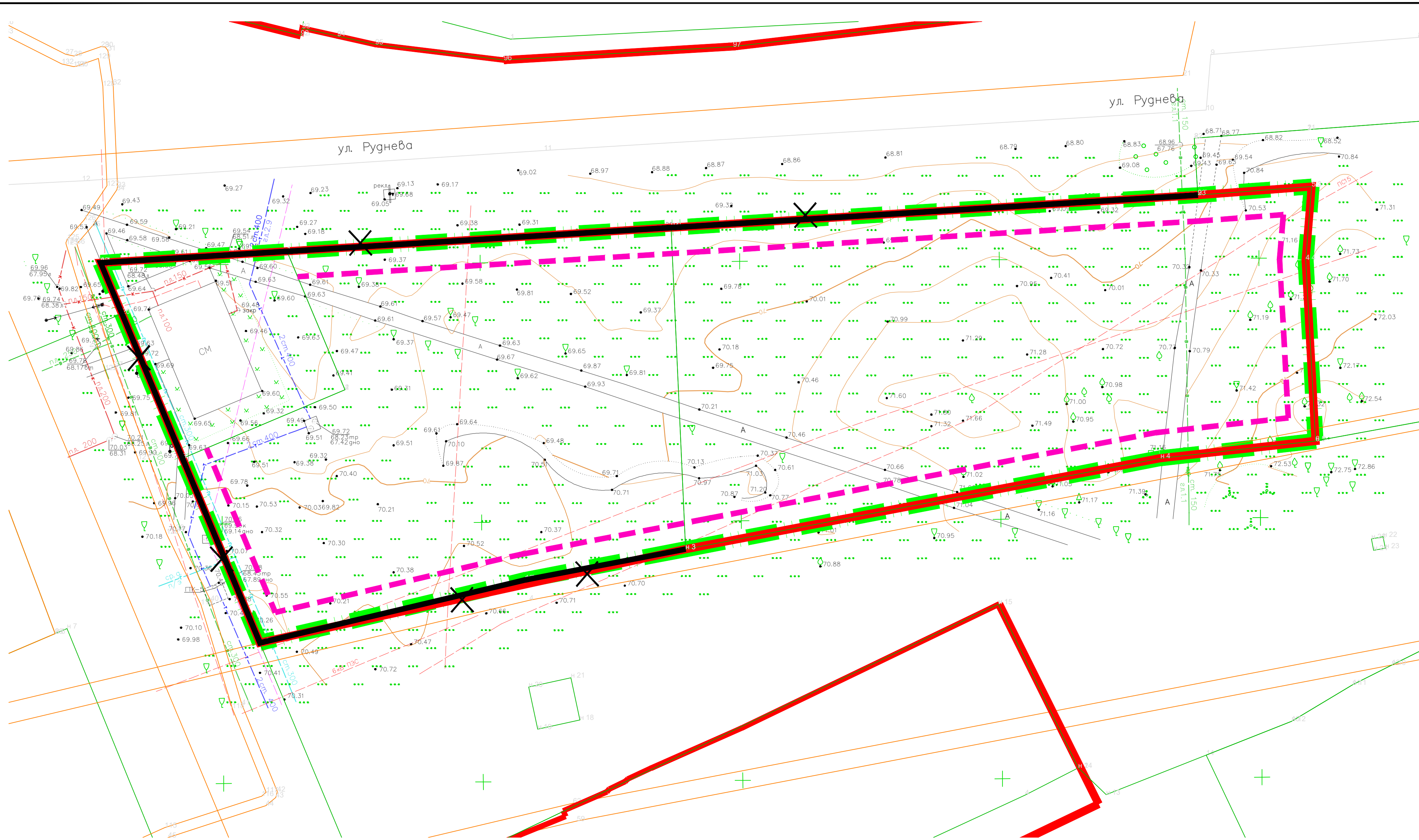
-  - границы разработки документации по планировке территории
-  - красные линии, утвержденные постановлением Правительства города Севастополя № 248-ПП от 03.04.2018
-  - красные линии, устанавливаемые документацией по планировке территории
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры - квартала (части квартала)

-  - граница земельных участков, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - границы существующих ОКСов, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - зона территориальная или иная, согласно сведений ЕГРН





КРК-15268/2024-П.1-ПМТ-О(У)Ч							
Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь"							
Изм.	Колуч.	Лист	Ведок	Подп.	Дата		
Разраб.	Ягодкина				07.24		
Разраб.	Кириченко				07.24		
Разраб.	Горбатов				07.24		
Нач. отдела	Горбатов				07.24		
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории. Границы планируемых элементов планировочной структуры. М 1:500					ПМТ	2	3







Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Согласовано



Условные обозначения:

-  - границы разработки документации по планировке территории
-  - красные линии, утвержденные постановлением Правительства города Севастополя № 248-ПП от 03.04.2018
-  - красные линии, устанавливаемые документацией по планировке территории
-  - красные линии, отменяемые документацией по планировке территории

-  - граница земельных участков, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - границы существующих ОКСов, сведения о местоположении которых, содержатся в ЕГРН
-  - зона территориальная или иная, согласно сведений ЕГРН
-  - линии отступа от красных линий с целью определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений

КРК-15268/2024-П.1-ПМТ-О(У)Ч							
Документация по планировке территории "Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Руднева, 13-31, г. Севастополь"							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Разраб.	Ягодкина	07.24			07.24		
Разраб.	Кириченко	07.24			07.24		
Разраб.	Горбатюк	07.24			07.24		
Нач. отдела	Горбатюк	07.24			07.24		
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории					Стадия	Лист	Листов
					ПМТ	3	3
Чертеж межевания территории. Красные линии. Линии отступа от красных линий с целью определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений. М 1:500							
							

Инв. № подл. Подп. и дата
 Взам. инв. №
 Согласовано