

## Протокол № 1

заседания комиссии по вопросам оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории города Севастополя с целью вскрытия и установления содержимого конвертов с заявлениями социально ориентированных некоммерческих организаций о предоставлении в безвозмездное пользование и (или) в аренду государственного имущества города Севастополя

г. Севастополь

05.08.2022

### Присутствуют:

Болдырев Дмитрий – заместитель председателя Комиссии, заместитель  
Викторович начальника Управления имущественных отношений  
Департамента по имущественным и земельным  
отношениям города Севастополя;

Воят Ирина Львовна – ответственный секретарь Комиссии (член  
Комиссии), заместитель начальника отдела аренды  
Управления имущественных отношений  
Департамента по имущественным и земельным  
отношениям города Севастополя;

### Члены Комиссии:

Янченко Дмитрий – Начальник Управления внутренней политики  
Владимирович Департамента внутренней политики города  
Севастополя;

Крикунов Евгений – Начальник отдела аренды Управления  
Олегович имущественных отношений Департамента  
по имущественным и земельным отношениям города  
Севастополя

Кирюхина Наталья – Член общественной палаты Российской Федерации;  
Анатольевна

Помогалов Николай – Председатель Регионального отделения  
Николаевич Российского военно-исторического общества  
в городе Севастополе;

### Отсутствуют:

Левашов Максим – Председатель комиссии по вопросам оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории города Севастополя (далее – Комиссия), Первый заместитель директора Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя;

Криволицкая Татьяна – Президент союза «Севастопольская торгово-промышленная палата»;

Трошев Александр – Исполняющий обязанности председателя Общественной палаты города Севастополя;

Кудрявцев Андрей – Член Общественной палаты города Севастополя.

Викторович

### Повестка дня:

1. Вскрытие и установление содержимого конвертов с заявлениями социально ориентированной некоммерческой организации (далее – СОНКО) о предоставлении в безвозмездное пользование и (или) в аренду следующих объектов государственного имущества города Севастополя

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь объекта (кв.м.)	Адрес объекта или описание местонахождения объекта	Кадастровый номер объекта
1.	встроенные нежилые помещения (с № 5-1 по 5-6)	104,7	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1097
2.	встроенные нежилые помещения №7-1	9,6	г. Севастополь, ул.	91:04:001010:1080

			Жидилова, д. 10	
3.	Нежилое помещение №11-1	15,5	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1063
4.	Нежилые помещения №10-2, №10-3	22,2	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1120
5.	Нежилые помещения №10-1, №10-4 – №10-10	47,0	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1119

## 2. Иные вопросы.

### Слушали:

1.1. Заместитель председателя Комиссии Д.В. Болдырев произнес вступительную речь.

1.2. Член Комиссии Крикунов Е.О. ознакомил присутствующих с информацией о поступлении конвертов с заявлением Автономной некоммерческой организации «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» (далее – АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ») о предоставлении в безвозмездное пользование/аренду следующих объектов государственного недвижимого имущества города Севастополя

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь объекта (кв.м.)	Адрес объекта или описание местонахождения объекта	Кадастровый номер объекта
1.	встроенные нежилые помещения (с № 5-1 по 5-6)	104,7	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1097
2.	встроенные нежилые помещения №7-1	9,6	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1080
3.	Нежилое помещение №11-1	15,5	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1063
4.	Нежилые помещения		г. Севастополь, ул.	

	№10-2, №10-3	22,2	Жидилова, д. 10	91:04:001010:1120
5.	Нежилые помещения №10-1, №10-4 – №10-10	47,0	г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10	91:04:001010:1119

1.3. Заместитель председателя комиссии Д.В. Болдырев продемонстрировал конверты с целью установления соответствия таковых пункту 8 приложения № 2 к постановлению Правительства Севастополя от 09.12.2021 № 620-ПП «Об утверждении порядка предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям в городе Севастополе государственного имущества города Севастополя, включенного в перечень государственного имущества города Севастополя, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» (далее – Постановление) вскрыл вышеуказанные конверты с документами.

1.4. Комиссией установлено содержимое конвертов с заявлениями СОНКО о предоставлении в безвозмездное пользование/аренду объектов государственной собственности города Севастополя.

1) Конверт АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» в отношении объекта государственной собственности города Севастополя – встроенные нежилые помещения (с № 5-1 по 5-6) площадью 104,7 кв.м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10 (к.н. 91:04:001010:1097):

- Заявление АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 21.07.2022 № 11 о предоставлении в аренду объекта;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на осуществление Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) проверок использования арендуемого имущества;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на заключение договора аренды по типовой форме;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 16.06.2022 № 2/2022 решение об одобрении (совершении) сделки и избрании председателя – директора;
- копия Устава АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ»
- копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 25.12.2018 № 1 об избрании председателя – директора;

- копия приказа АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 04.02.2019 № 1 «О вступлении в должность»;
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

2) Конверт АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» в отношении объекта государственной собственности города Севастополя – встроенные Нежилые помещения №10-1, №10-4 – №10-10 площадью 47,0 кв.м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10 (к.н. 91:04:001010:1119):

- Заявление АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 21.07.2022 № 10 о предоставлении в аренду объекта;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на осуществление Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) проверок использования арендуемого имущества;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на заключение договора аренды по типовой форме;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 16.06.2022 № 2/2022 решение об одобрении (совершении) сделки и избрании председателя – директора;
- копия Устава АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ»
- копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 25.12.2018 № 1 об избрании председателя– директора;
- копия приказа АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 04.02.2019 № 1 «О вступлении в должность»;
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

3) Конверт АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» в отношении объекта государственной собственности города Севастополя – встроенные Нежилые помещения №10-2, №10-3 площадью 22,2 кв.м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10 (к.н. 91:04:001010:1120):

- Заявление АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 21.07.2022 № 9 о предоставлении в аренду объекта;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на осуществление Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) проверок использования арендуемого имущества;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на заключение договора аренды по типовой форме;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 16.06.2022 № 2/2022 решение об одобрении (совершении) сделки и избрании председателя – директора;
- копия Устава АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ»
- копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;

- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 25.12.2018 № 1 об избрании председателя– директора;
- копия приказа АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 04.02.2019 № 1 «О вступлении в должность»;
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

4) Конверт АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» в отношении объекта государственной собственности города Севастополя – нежилое помещение №11-1 площадью 15,5 кв.м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10 (к.н. 91:04:001010:1063):

- Заявление АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 21.07.2022 № 8 о предоставлении в аренду объекта;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на осуществление Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) проверок использования арендуемого имущества;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на заключение договора аренды по типовой форме;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 16.06.2022 № 2/2022 решение об одобрении (совершении) сделки и избрании председателя – директора;
- копия Устава АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ»
- копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 25.12.2018 № 1 об избрании председателя– директора;
- копия приказа АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 04.02.2019 № 1 «О вступлении в должность»;
- копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

5) Конверт АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» в отношении объекта государственной собственности города Севастополя – встроенные нежилые помещения №7-1 площадью 9,6 кв.м, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Жидилова, д. 10 (к.н. 91:04:001010:1080):

- Заявление АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 21.07.2022 № 12 о предоставлении в аренду объекта;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на осуществление Департаментом по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент) проверок использования арендуемого имущества;
- Согласие АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» на заключение договора аренды по типовой форме;
- протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 16.06.2022 № 2/2022 решение об одобрении (совершении) сделки и

- избрании председателя – директора;
- копия Устава АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ»
  - копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
  - копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;
  - протокол заседания правления АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 25.12.2018 № 1 об избрании председателя– директора;
  - копия приказа АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ» от 04.02.2019 № 1 «О вступлении в должность»;
  - копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

2. Член Комиссии Помогалов Н.Н. уведомил членов Комиссии о личной заинтересованности при рассмотрении вопроса передачи вышеуказанных объектов в аренду/безвозмездное пользование в связи с тем, что он лично является Директором АНО «СОВЕТ ОТЦОВ СЕВАСТОПОЛЯ».

**Решили:**

1. В соответствии с пунктом 32 Приложения № 2 к Постановлению, в срок до 03.09.2022 Комиссия обязуется установить соответствие вышеуказанных заявлений СОНКО, а также прилагаемых к ним документов нормам Постановления, с целью принятия решения о допуске/отказе в допуске к дальнейшему рассмотрению таких заявлений.

2. Принять предложение Помогалова Н.Н. неучастия в заседаниях Комиссии на период рассмотрения вопроса передачи вышеуказанных объектов в аренду/безвозмездное пользование.

Заместитель председателя Комиссии



Д.В. Болдырев

Ответственный секретарь Комиссии



И.Л. Воят

Члены Комиссии:



Д.В. Янченко



Е.О. Крикунов

отсутствует

Т.И. Криволицкая



Н.А. Кирюхина

за явным  
самостоятел

Н.Н. Помогалов

отсутствует

А.В. Трошев

отсутствует

А.В. Кудрявцев