



**СЕВТЕПЛОЭНЕРГО**

ГУПС «Севтеплоэнерго»  
ул. Л. Павличенко, д.2, г. Севастополь, 299011  
тел. +7 (8692) 41-79-78, +7 (8692) 54-26-37  
e-mail: info@sevastopolteplo.ru  
www.sevastopolteplo.ru  
ИНН 9204004793/920401001

Первому заместителю директора  
Департамента по имущественным и  
земельным отношениям города  
Севастополя  
К.В. Зимину

ул. Ленина, 2  
г. Севастополь, 299011

e-mail: dizo@sev.gov.ru

*20.11.2018 № 4609  
на № 24454/05-05-21/18*

Уважаемый Константин Вячеславович!

В ответ на обращение о предоставлении технических условий подключения к сетям теплоснабжения по земельным участкам, сообщая следующее.

1. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, Балаклавский р-н, с. Резервное, пер. Дружный с кадастровым номером 91:01:045001:308, площадью 1000 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

2. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, Ленинский р-н, в районе ТСН «Персик» с кадастровым номером 91:03:001008:896, площадью 214 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для ведения садоводства» (код 13.2), в настоящее время отсутствует.

3. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ул. Нагорная, 7 с кадастровым номером 91:01:018001:160, площадью 400 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

4. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ул. Планерная, 1-В с кадастровым номером 91:02:003001:732, площадью 726 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

5. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ул. Славянская, с кадастровым номером 91:02:005003:1110, площадью 726 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

6. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, в районе ул. Волгоградской, с кадастровым номером 91:01:001002:1220, площадью 414 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

7. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ш. Генерала Моргунова, с кадастровым номером 91:04:002013:107, площадью 1000 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

8. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, с. Черноречье, ул. Ешиль-Мале, 24, с кадастровым номером 91:01:071001:84, площадью 799 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

9. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, Ленинский район, ул. Шабалина с кадастровым номером 91:03:000000:12, площадью 804 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

10. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, в районе ТСН «Родник», с кадастровым номером 91:00:000000:106, площадью 1000 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

11. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, в районе СТ «Сосновый бор» уч.134, с кадастровым номером 91:02:006006:735, площадью 180 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «ведение садоводства» (код 13.2), в настоящее время отсутствует.

12. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, в районе ул. Генерала Мельника, с кадастровым номером 91:04:002012:556, площадью 674 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время отсутствует.

Подключение объектов капитального строительства, планируемых к размещению на вышеуказанных земельных участках, возможно на условиях договоров о подключении к системе теплоснабжения после уточнения необходимой тепловой нагрузки и выбора заявителем одного из вариантов подключения:

1) подключение осуществляется за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения в инвестиционную программу ГУПС «Севтеплоэнерго» и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

2) подключение осуществляется после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу ГУПС «Севтеплоэнерго» и в схему теплоснабжения г. Севастополь.

Существенным условием договоров является плата за подключение, размер которой устанавливается приказом Департамента городского хозяйства г. Севастополя. Перечень мероприятий, необходимых для подключения объектов к системе теплоснабжения, определяется в момент заключения договоров о подключении к системе теплоснабжения.

13. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, п. Кача, в районе школа № 13, с кадастровым номером 91:04:029002:490, площадью 545 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в текущее время существует. Технические условия подключения к сетям теплоснабжения № 3873/2 по данному земельному участку в Ваш адрес были направлены 08.10.2018.

14. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ул. Пулеметчика Андреева, с кадастровым номером 91:03:002016:409, площадью 1000 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

15. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, с. Осипенко, ул. Землянского, 6, с кадастровым номером 91:04:036001:667, площадью 800 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

16. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, с. Осипенко, ул. Землянского, 4, с кадастровым номером 91:04:036001:668, площадью 1050 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

17. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, ш. Генерала Моргунова, с кадастровым номером 91:04:002013:416, площадью 1000 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

18. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, п. Кача, в районе школа № 13, с кадастровым номером 91:04:029002:497, площадью 450 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «Для индивидуальной жилой застройки» (код 2.1), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

19. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке, расположенном по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, ул. Казачья, в районе д.54, с кадастровым номером 91:02:004004:3231, площадью 500 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «магазины» (код 4.4), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

20. Техническая возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, планируемого к размещению на земельном участке,

расположенном по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, в районе Камышового шоссе,16, с кадастровым номером 91:024:003006:637, площадью 656 кв. м, вид разрешенного использования земельного участка: «ведение дачного хозяйства» (код 13.3), в настоящее время существует. Настоящим письмом направляю Вам технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по данному земельному участку.

Приложения:

1. Копия технических условий № 3873/2 от 08.10.2018 по земельному участку, расположенному по адресу по адресу: г. Севастополь, п. Кача, в районе школа № 13, с кадастровым номером 91:04:029002:490, на 2-х л. в 1 экз.;

2. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, ул. Пулеметчика Андреева, с кадастровым номером 91:03:002016:409, на 2-х л. в 1 экз.;

3. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, с. Осипенко, ул. Землянского, 6, с кадастровым номером 91:04:036001:667, на 2-х л. в 1 экз.;

4. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, с. Осипенко, ул. Землянского, 4, с кадастровым номером 91:04:036001:668, на 2-х л. в 1 экз.;

5. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, ш. Генерала Моргунова, с кадастровым номером 91:04:002013:416, на 2-х л. в 1 экз.;

6. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, п. Кача, в районе школа № 13, с кадастровым номером 91:04:029002:497, на 2-х л. в 1 экз.;

7. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, ул. Казачья, в районе д.54, с кадастровым номером 91:02:004004:3231, на 2-х л. в 1 экз.;

8. Технические условия подключения (предварительные) к сетям теплоснабжения по земельному участку, расположенному по адресу: г. Севастополь, Гагаринский р-н, в районе Камышового шоссе,16, с кадастровым номером 91:024:003006:637, на 2-х л. в 1 экз.

И.о. директора по развитию и реализации  
государственных программ

Т.Н. Фахргалиева