

## Протокол № 1

заседания комиссии по вопросам оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории города Севастополя с целью вскрытия и установления содержимого конвертов с заявлениями социально ориентированных некоммерческих организаций о предоставлении в безвозмездное пользование и (или) в аренду государственного имущества города Севастополя

г. Севастополь

14.02.2024

### Присутствуют:

Чатта Регина Марсовна – заместитель председателя комиссии по вопросам оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории города Севастополя (далее – Комиссия), заместитель начальника Управления имущественных отношений Департамента по имущественным и земельным отношениям города Севастополя (далее – Департамент);

Воят Ирина Львовна – ответственный секретарь Комиссии (член Комиссии), начальник отдела продаж и оценки государственного имущества Департамента;

### Члены Комиссии:

Крикунов Евгений Олегович – начальник отдела аренды Управления имущественных отношений Департамента;

Помогалов Николай Николаевич – председатель Регионального отделения Российского военно-исторического общества в городе Севастополе;

Конюшок Александр Владимирович – член Общественной палаты Российской Федерации;

Криволуцкая Татьяна Ивановна – президент союза «Севастопольская торгово-промышленная палата»;

Кирюхина Наталья Анатольевна – член Общественной палаты Российской Федерации



## Отсутствуют члены Комиссии:

Гончаров Алексей  
Евгеньевич – заместитель директора Департамента – начальник  
Управления по работе с органами местного самоуправления и взаимодействию с институтами гражданского общества Департамента внутренней политики города Севастополя;

Чайкин Юрий  
Викторович – член Общественной палаты города Севастополя;

## Повестка дня:

1. Вскрытие и установление содержимого конвертов с заявлениями социально ориентированных некоммерческих организации (далее – СОНКО) о предоставлении в безвозмездное пользование и (или) в аренду объекта государственного имущества города Севастополя.
2. Иные вопросы.

## Слушали:

1.1. Заместитель председателя Комиссии Чатта Р.М. произнесла вступительную речь.

1.2. Член Комиссии Крикунов Е.О. ознакомил присутствующих с информацией о поступлении конверта с заявлением Автономной некоммерческой организации туристического и культурного развития «РАВЕЛИН» (далее – АНО «РАВЕЛИН») о предоставлении в безвозмездное пользование объекта государственного недвижимого имущества города Севастополя - подпорная стена, протяженность 151,8 п.м., объем 386,55 куб.м., частично расположенная на территории, границы которой не сформированы, частично в границах земельных участков с кадастровыми номерами 91:03:001006:1213, 91:03:001006:2284, 91:03:001006:2672, по адресу: г. Севастополь, ул. Володарского, д.21.

1.3. Член Комиссии Крикунов Е.О. продемонстрировал конверт с целью установления соответствия такового пункту 8 приложения № 2 к постановлению Правительства Севастополя от 09.12.2021 № 620-ПП «Об утверждении порядка предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям в городе Севастополе государственного имущества города Севастополя, включенного в перечень государственного имущества города Севастополя, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» (далее – Постановление), вскрыл вышеуказанный конверт с документами.

1.4. Комиссией установлено содержимое конверта с заявлением СОНКО АНО «РАВЕЛИН» о предоставлении в безвозмездное пользование объекта государственной собственности города Севастополя.

Конверт содержит следующие документы:

- заявление АНО «РАВЕЛИН»;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия Устава АНО «РАВЕЛИН»;
- копия Протокола №1 общего собрания учредителей АНО «РАВЕЛИН»



- от 14.03.2017;
- копия листа записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица;
  - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
  - копия Приказа №1 «О вступлении в должность Директора и главного бухгалтера организации» от 18.04.2017;
  - копия Протокола №11 общего собрания учредителей АНО «РАВЕЛИН» от 09.03.2022 о переизбрании директора на новый срок;
  - описание проекта, отражающего концепцию планируемого использования объекта;
  - копия письма Департамента городского хозяйства о принадлежности Объекта (подпорной стены) убежищу инв.№99081;
  - копии документов, предоставляемых СОНКО в Минюст за период 2019-2022 г.г.;
  - копии годовой бухгалтерской отчетности за период 2019-2022 г.г.;
  - справка из налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налогам и сборам;
  - справка об отсутствии проведения процедур ликвидации, реорганизации, банкротства;
  - справка об отсутствии просроченной задолженности по возврату в федеральный бюджет;
  - копии писем об исполнении и достижении значений показателей результативности предоставления субсидий;
  - копии договоров безвозмездного пользования имуществом, находящимся в собственности города федерального значения Севастополь;
  - материалы о деятельности организации, размещенные в СМИ, сети Интернет;
  - копии соглашений о сотрудничестве АНО «РАВЕЛИН» с иными организациями;
  - копии благодарственных писем.

1.5 Член Комиссии Крикунов Е.О. отметил отсутствие поданных заявлений СОНКО в течение срока приема таких заявлений о предоставлении в безвозмездное пользование/аренду в отношении следующих объектов государственного недвижимого имущества города Севастополя:

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь объекта (кв.м.)	Адрес объекта или описание местонахождения объекта	Кадастровый номер объекта
1.	Нежилые помещения с № I-1 по I-10	100,7	г. Севастополь, ул. Генерала Петрова, д. 14	91:03:001005:1727
2.	Встроенные нежилые помещения №I-1-I-8;	96,9	г. Севастополь, ул. Ленина, д.16	91:03:001006:1218

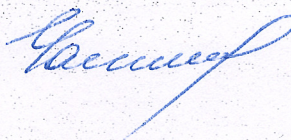
**Решили:**

1. В соответствии с пунктом 33 Приложения № 2 к Постановлению, в срок до 14.03.2024 Комиссия обязуется установить соответствие вышеуказанного заявления АНО «Равелин», а также прилагаемых к нему документов нормам Постановления, с целью принятия решения о допуске/отказе в допуске к дальнейшему рассмотрению такого заявления.



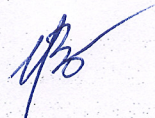
2. В соответствии с пунктом 32 Приложения № 2 к Постановлению в срок до 14.03.2024 поручить Департаменту повторно разместить новые извещения о возможности предоставления объектов государственного недвижимого имущества города Севастополя, включенных в Перечень государственного имущества города Севастополя, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям в городе Севастополе.

Заместитель председателя Комиссии



Р.М. Чатта

Ответственный секретарь Комиссии

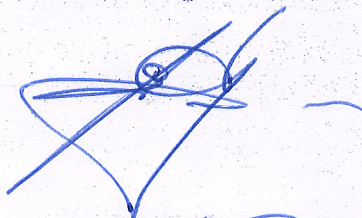


И.Л. Воят

Члены Комиссии:

отсутствует

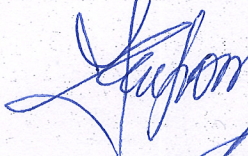
А.Е. Гончаров



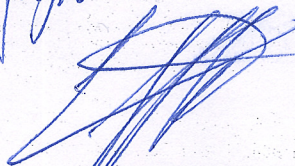
Е.О. Крикунов



Т.И. Криволуцкая



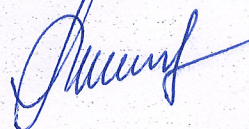
Н.А. Кирюхина



Н.Н. Помогалов

отсутствует

Ю.В. Чайкин



А.В. Конюшок