

***ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ***

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
«ПРОСПЕКТ АНТИЧНЫЙ»»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

*Положение о размещении линейных объектов*

***02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ***

***Том 2***

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
«ПРОСПЕКТ АНТИЧНЫЙ»»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

*Положение о размещении линейных объектов*

**02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ**

**Том 2**

<b>Заказчик:</b>	<b>АО «Петербургские дороги»</b>
<b>Исполнитель:</b>	<b>ООО «КРТ Система»</b>

*Генеральный директор*

*Технический директор*



*А.В. Сердюков*

*Р.С. Левицкий*

**Симферополь  
2020 год**

**Состав документации**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Проект планировки территории</b>			
1	02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ГЧ	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	
2	02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Проект планировки территории. Основная часть. Положение о размещении линейного объекта	
3	02-19-ДПТ-ППТ-МО-ГЧ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
4	02-19-ДПТ-ППТ-МО-ПЗ	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	
<b>Проект межевания территории</b>			
5	02-19-ДПТ-ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории. Основная часть.	
6	02-19-ДПТ-ПМТ-МО	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
Рук.отдела	Черябкин				03.20	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Черябкина				03.20		III	1	1
Проверил	Шайкин				03.20		ООО «КРТ Система»		
Н. контр.	Черябкин				03.20				

**Содержание**

№ п/п	Наименование	№ стр.
<b>Проект планировки территории. Основная часть. Положение о размещении линейного объекта.</b>		
	<b>Ведение</b>	6
1	<b>Сведения об объекте и его краткая характеристика</b>	8
1.1	Сведения о проектируемом объекте	8
1.2	Основные технические характеристики	8
2	<b>Сведения о размещении объекта на территории</b>	14
2.1	Наименования административно-территориальных единиц, которые пересекает объект	14
2.2	Сведения о застроенных территориях, которые пересекает объект	15
2.3	Сведения о территориях государственной, муниципальной собственности, неразграниченной государственной собственности или иных форм собственности попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта	15
2.4	Сведения о пересечениях с водными объектами	20
3	<b>Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства</b>	21
3.1	Пересечение границ размещения проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства (имеющимися).	21
3.2	Пересечение границ размещения проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства и земельными участками (планируемыми)	22
3.3	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	23
4	<b>Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта</b>	23

190503-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Рук.проекта	Черябкин				03.20
Разработал	Черябкина				03.20
Проверил	Шайкин				03.20
Н. контр.	Черябкин				03.20
Содержание					
			Стадия	Лист	Листов
			III	1	2
ООО «КРТ Система»					

№ п/п	Наименование	№ стр.
5	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов</b>	23
6	<b>Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды</b>	26
6.1	Оценка современного состояния экологической обстановки в районе проектирования	26
6.2	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	29
6.3	Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектов	32
6.3.1	Характеристики воздействия на подземные воды	32
6.3.2	Оценка воздействия на водные объекты и водные биоресурсы	32
6.4	Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов	34
6.5	Мероприятия по охране растительного и животного мира	37
6.6	Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова	39
<b>Приложения</b>		
№ 1	Распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя «О разработке документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь №210 от 02.10.2019года	42
№ 2	Техническое задание на разработку документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный» в городе Севастополе	45
№ 3	Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»	65
№4	Дендрологические исследования	69

## Положение о размещении линейного объекта

### Введение

Документация по планировке территории объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»» разработана на основании Распоряжения Департамента Архитектуры и Градостроительства города Севастополя от 02.10.2019 №210 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»» г. Севастополь.

Объектом проектирования является автомобильная дорога общего пользования Участок строительства и реконструкции расположен в Гагаринском районе г. Севастополь.





Цель разработки проекта планировки территории – обеспечение устойчивого развития территорий города Севастополя.

Задачи разработки документации по планировке территории объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»»:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление параметров планируемого развития территории строительства и реконструкции автомобильной дороги на данном участке;
- Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и реконструкции дороги;

Разработка документации по планировке территории осуществлялась в соответствии с требованиями действующего федерального законодательства, а также правовых актов субъекта Российской Федерации – город Севастополь:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. От 30.12.2012);
- Гражданский кодекс РФ от 30 ноября 1994г.;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 26.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 18 июня 2001 года N 78-ФЗ «О землеустройстве»;

02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ									
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Рук.проекта		Черябкин			03.20		ПП	1	31
Разработал		Черябкина			03.20		ООО «КРТ Система»		
Проверил		Шайкин			03.20				
Н. контр.		Черябкин			03.20				

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной - деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564;
- Свод правил СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85\*. Автомобильные дороги" (в части, не противоречащей ГОСТ Р 52398-2005 и ГОСТ 52399-2005);
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей действующему законодательству);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

## 1. Сведения об объекте и его краткая характеристика

### 1.1. Сведения о проектируемом объекте

Античный проспект расположен в Гагаринском районе Севастополя. Этот проспект находится в районе жилой застройки "Омега-2", на западном берегу бухты Круглая. Соединяет между собой непосредственно жилой микрорайон и ул. Героев Сталинграда. Своё название проспект получил по причине нахождения недалеко от него археологической находки: античной дороги IV-III вв. до н.э.

Начало проектируемого участка ПК 0+00.00 находится на примыкании к существующему кольцевому пересечению по пр. Античный. Конец проектируемого участка находится на примыкании улицы Павла Корчагина к проспекту Героев Сталинграда. (ПК1+43,85). Количество полос движения – 2. Ширина полосы движения составляет 4,0м в т.ч. и для движения общественного транспорта. Ширина проезжей части варьирует от 8,0 - 16,0м. Все пешеходные переходы устраиваются в одном уровне.

### 1.2. Основные технические характеристики автомобильной дороги

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Пр. Античный	ул. Правды – пр. Героев Сталинграда
1	Вид строительства		Новое строительство	Капитальный ремонт
2	Строительная длина	км	1,74	0,24
3	Техническая категория дороги		Улица районного значения транспортно-пешеходная	Магистральная улица общегородского значения
4	Расчётная скорость	км/ч	70	80
5	Тип дорожной одежды и тип покрытия		капитальный асфальтобетон	
6	Расчётная нагрузка для расчёта дорожной одежды		А11,5 (нормативная статическая нагрузка на ось – 115 кН)	
7	Количество полос движения		2	4
8	Ширина проезжей части	м	8,00	11,00-17,50
9	Ширина:	м		3,00
	- тротуара	м	2,25	2,50
	- велослужбы	м	3,00-3,50	2,00-10,20

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		2



	- газона		2,00-4,25	
10	Наименьший радиус кривых в плане	м	400	40-60
11	Наименьший радиус вертикальных кривых:			
	– вогнутых	м	800	1226
	– выпуклых	м	2600	4000
12	Минимальный продольный уклон	‰	0,0	0,48
13	Максимальный продольный уклон	‰	39,33	44,47
14	Тип водоотвода		Закрытый	
15	Поперечный уклон:			Переменный (39,69-3,70)
	- проезжая часть	‰	20	3,70)
	- парковка	‰	20	-
	- тротуар	‰	15-25	20
	- велодорожка	‰	15-25	20

### Основные параметры продольного профиля

Продольный профиль запроектирован с использованием программного комплекса «ROBUR 8.3» на основе цифровой модели местности в соответствии с требованиями СП42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части автомобильной дороги, с соблюдением нормативно допустимых продольных уклонов и с увязкой со всеми существующими примыканиями и пересечениями.

Продольные уклоны и радиусы вертикальных кривых в продольном профиле по пр. Античный:

наименьший радиус выпуклой кривой – 2600 м;

наименьший радиус вогнутой кривой – 800 м;

наибольший продольный уклон – 39,33 ‰

Продольные уклоны и радиусы вертикальных кривых в продольном профиле по ул. Правды – пр. Героев Сталинграда:

наименьший радиус выпуклой кривой – 4000 м;

наименьший радиус вогнутой кривой – 1226 м;

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		3

наибольший продольный уклон – 43,8 ‰

### Основные параметры поперечного профиля

В горизонтальной планировке пр. Античный имеет 1 угол поворота R-420 м.

Поперечный профиль принят двускатный (20‰), за исключением участка горизонтальной кривой в плане R-420м, где поперечный профиль принят односкатный 20 ‰ (для данной категории дороги вираж не устраивается).

### Примыкания и пересечения

Пр. Античный пересекает ул. Павла Корчагина (ПК 4+38,1) ширина проезжей части – 8,0м, пересекает ул. Челнокова (ПК 10+73,2) ширина проезжей части 4,50 – 10,5м, примыкает съезд мкр. Омега (ПК 1+65,3 справа) ширина проезжей части – 8,0м, съезд к гаражам (ПК 13+09,2 справа) ширина проезжей части – 8,0м, примыкает ул. Корчагина (ПК 14+68,3 слева) ширина проезжей части – 8,0м.

В соответствии с интенсивностью движения на съездах ул. Корчагина (ПК 4+38,1 слева) и ул. Челнокова (ПК 10+73,2 слева) в сторону кольцевого пересечения и ул. Корчагина (ПК 14+75,0) и для обеспечения беспрепятственного поворота налево запроектированы переходно-скоростные полосы (ширина 3.5м с отгонами (длина 20-30м). Ширина переходно-скоростной полосы на левый поворот отгоняется на расстоянии 1:50.

Строительные работы по пересечениям и примыканиям предусмотрены в пределах радиусов закругления, за исключением съезда к гаражам (ПК 13+09,2 справа), где съезд запроектирован до существующего покрытия.

### Автомобильные парковки

Проектом предусмотрены временные стоянки для автомобилей справа (ПК 6+47,05 – ПК 9+01,94) и слева (ПК 0+87,31 - ПК 1+51,31, ПК 1+89,33 – ПК 3+55,89, ПК 6+47,05 – ПК 9+01,94) вдоль пр. Античный.

Ширина кармана для парковок – 2,50 м, для МГН – 3,60.

Заезд в карманы через пониженный бортовой камень БВ100.30.15 с оголением 0,05 м.

Проектом предусмотрены временные стоянки для автомобилей вдоль пр. Античный.

Ширина кармана для парковок – 2,50 м, для МГН – 3,60.

Заезд в карманы через пониженный бортовой камень БВ100.30.15 с оголением 0,05 м.:

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		4

- ) слева ПК 0+87,31 - ПК 1+51,31 на 7 маш/мест
- ) слева ПК 1+89,33 – ПК 3+55,89 на 21 маш/мест, из них МГН 3 маш/мест
- ) слева ПК 6+47,05 – ПК 9+01,94 на 32 маш/мест, из них МГН 3 маш/мест
- ) справа ПК 7+42,93 – ПК 9+01,94 на 20 маш/мест

#### **Тротуар и велосипедные дорожки**

Тротуар запроектирован на всем протяжении проспекта с обеих сторон, за исключением участка ПК 0+40 – ПК 5+74 (справа) и ПК 11+70 – ПК13+00 (справа), где расположен памятник архитектуры, отделен от проезжей части газоном, местами расположен вдоль проезжей части. Ширина тротуара 2,25 м, на подходах к автобусным остановкам и примыканиям достигает 11,0м. Тротуар имеет односкатный профиль с поперечными уклонами 15-20 %.

Велосипедная дорожка запроектирована на всем протяжении пр. Античного, местами проходит с одной стороны дороги. На всем протяжении велодорожка примыкает к тротуару и отделяется от нее полосой безопасности шириной 0.5 м и бортовым камнем БР100.20.8. Ширина велодорожки варьирует от 2,5 - 3,5 м с учетом полосы безопасности при движении в двух направлениях, где ширина полосы движения в одном направлении 1,0 - 1,5 м. В местах автобусных остановок и примыканий, где не хватает места для размещения отдельных полос для велосипедистов, велодорожка совмещена с тротуаром. Велодорожка имеет односкатный профиль с поперечными уклонами 15-20 %.

Велодорожки запроектированы в соответствии с ГОСТ 33150-2014, запроектированы вне дорожного полотна

- в соответствии с табл. 4 ширина велодорожки для 2-х полосного со встречным движением составляет 2,50-3,60м при новом строительстве, в нашем случае 3,0 м по 1.5м для каждого движения, в местах остановок, где нет возможности провести отдельно дорожку велосипедная зона составляет минимум 3м и более (табл.4 ширина велосипедной дорожки 1,5-6,0)

- в соответствии с п.6.4 Наименьшее расстояние от края велосипедной дорожки должно составлять: до кромки проезжей части дорог, деревьев - 0,75 м; до тротуаров - 0,5 м; до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта - 1,5 м. в нашем случае велодорожка отделена от тротуара шириной 0.5м

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		5

- в соответствии с п. 6.9 Места пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками и разметкой, в нашем случае все знаки и разметка предусмотрены

- п.6.10 Покрытия велосипедных дорожек следует устраивать из асфальтобетона, в нашем случае а/бетон

#### **Автобусные остановки**

Проектом предусмотрено 3 комплекса (6 шт.) автобусных остановок на Античном пр. с устройством автопавильона. Остановочные пункты располагаются за перекрестком или за наземным пешеходным переходом по ходу движения на расстоянии не менее 25 м и 5 м соответственно по нормам ГОСТ Р 52766-2007.

Автобусные остановки устраиваются с заездными карманами (ПК 5+91,01 (справа), ПК 6+12,93 (слева), ПК 9+59,36 (слева), ПК 13+93,12 (слева), ПК 15+15,77 (справа) и на переходно-скоростных полосах, совмещенных с остановочной полосой на ПК 10+19,36 (справа).

Ширина остановочной полосы в заездных карманах и на совмещенных автобусных остановках на переходно-скоростной полосе принимается равной 3.5м, протяженность отгонов 20м. Ширина посадочной площадки на всех остановках принята 3м, длина 30м.

#### **Дорожное обустройство**

Пешеходный переход устраивается в одном уровне. Для комфортного перехода проезжей части для пешеходов предусмотрены по оси проезжей части, местами от оси слева островки безопасности шириной 2.5м с учетом размещения светофоров и знаков ТСОДД. Островки безопасности отгоняются на расстоянии 1:50.

В горизонтальной планировке участок дороги имеет 2 угла поворота R-40-60 м в соответствии с существующей застройкой.

Пр. Античный примыкает к ул. Правды – пр. Героев Сталинграда на ПК 1+43,85, в месте примыкания предусмотрен светофорный объект, остальные съезды запроектированы на прилегающую территорию (ПК 1+05,0, ПК 1+92,0, ПК 1+93,8). По всем съездам на прилегающую территорию строительные работы предусмотрены в пределах границ работ.

В соответствии с интенсивностью движения на ул. Правда в сторону пр. Античный для обеспечения беспрепятственного поворота налево запроектирована переходно-скоростная

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		6

полоса (ширина 3.5м) с отгоном (длина 30м). Проезжая часть имеет переменный поперечный профиль от односкатного к двухскатному от 10-20 %.

Проектом предусмотрены тротуар и велосипедные дорожки. Тротуар запроектирован на всем протяжении ул. Правда справа по ходу пикетажа шириной 3,0м, отделен от проезжей части газоном шириной 2,0м. Тротуар имеет односкатный профиль с поперечными уклонами 15-20 %.

На всем протяжении велодорожка примыкает к тротуару и отделяется от нее полосой безопасности шириной 0.5м и бортовым камнем БР100.20.8. Ширина велодорожки 2,5м с учетом полосы безопасности при движении в двух направлениях, где ширина полосы движения в одном направлении 1,0м. Велодорожка имеет односкатный профиль с поперечными уклонами 15-20 %.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

## 2. Сведения о размещении объекта на территории

### 2.1. Наименования административно-территориальных единиц, которые пересекает объект

Участок проектируемой автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный» располагается в границах Гагаринского района, города федерального значения Севастополь.

**Севастополь** – город федерального значения Российской Федерации. На территории города размещаются 4 административных района (Балаклавский, Гагаринский, Ленинский, Нахимовский). В рамках муниципального устройства, в границах районов города были образованы 10 внутригородских муниципальных образований: 1 город и 9 муниципальных округов. Население семи внутригородских муниципальных образований разделено между 42 населёнными пунктами, относимые органами статистики к городским населённым пунктам: город Инкерман, населённый пункт Балаклава, посёлок Кача, а также 39 сельских населённых пунктов, в том числе 1 посёлок, 36 сёл и 2 населённых пункта без указания их категории.

**Гагаринский район** - один из четырёх административных районов города Севастополя. Образован 13 ноября 1975 года в соответствии с Указом Президиума Верховного Совета УССР. Относился к территории, подчинённой Севастопольскому городскому совету.

Территория района составляет 61,1 км<sup>2</sup> или 6110 га и включает в себя семь микрорайонов бухты Камышовой, шесть микрорайонов бухты Стрелецкой, четыре микрорайона проспекта Октябрьской революции, микрорайон бухты Казачья, поселок Грушевка и промышленную зону.

Всего в районе 96 улиц, из них 15 — магистральных. С юга, запада и севера Гагаринский район омывается морем. Длина его береговой черты составляет 43,6 км. В названии памятных мест, бухт и балок, площадей и улиц — вся история народа: Херсонес, бухты Казачья, Камышовая, Омега, Стрелецкая, Карантинная, балки Юхарина и Маячная, улицы Древняя, имени Г. Вакуленчука, П. Дыбенко, Д. Ульянова, Ю. Гавена, Н. Степаняна, И. Юмашева, А. Шостака, Героев Бреста, Героев Подводников, проспекты: имени Ю. Гагарина, Октябрьской революции, Героев Сталинграда, Столетовский, Античный, площади: имени 50-летия СССР, комбата С. А. Неустроева, Свято-Никольская.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		8

## 2.2. Сведения о застроенных территориях, которые пересекает объект

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, планируемый линейный объект расположен на следующих территориях, выделенных в соответствие с категорией земель:

- земли населенных пунктов;

Функциональное зонирование:

Согласно Генерального плана г. Севастополя, утвержденного решением сессии Севастопольского городского совета от 13.12.2005 г. № 4114, данный участок дороги граничит с такими функциональными зонами:

Природно-экологического каркаса местности и ландшафтно-рекреационной зоны:

- зеленых насаждений общего пользования.

Природно-экологического каркаса местности и ландшафтно-рекреационной зоны:

- лесов, лесопарков и других лесопокрытых территорий.

Урбанизированные:

- много-и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки;

- общественной застройки общегородского и районного значения;

- коммунально-складские.

## 2.3. Сведения о территориях государственной, муниципальной собственности, неразграниченной государственной собственности или иных форм собственности попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2. Перечень существующих земельных участков, расположенных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта в рамках реализации проекта: «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

№	№	№	№	№	№	№	№
1	2	3	4	5	6	7	8
Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8
91:02:000000:242	Российская Федерация, г. Севастополь, от ул. Рыбаков, 1 по ул. Героев Сталинграда до дома №8 по пр. Октябрьской Революции	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Земли населённых пунктов	Для размещения линейного объекта: <Реконструкция теплотрассы от котельной ул. Рыбакова, 1 по ул. Героев Сталинграда до дома № 8 по пр.Октябрьской революции>	22020	
91:02:000000:290	Российская Федерация, г. Севастополь, в районе ул. Челнокова	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населённых пунктов	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	31202	
91:02:001002:677	г. Севастополь, ул. П. Корчагина, 15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Земли населённых пунктов	для реконструкции и обслуживания существующей АЗС	2640	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------



6	91:02:001002:8608	91:02:001002:6687	4
Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский р-н, ул. Павла Корчагина, 23	Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, микрорайон Омега - 2а	Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, микрорайон Омега-2а, между улицей Павла Корчагина, улицей Челнокова и проспектом Античный	
Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь / Общество с ограниченной ответственностью "Интерстрой", ИНН: 9102213117	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь / Общество с ограниченной ответственностью "Интерстрой", ИНН: 9102213117	Российская Федерация / Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры "Государственный историко-археологический музей-заповедник "Херсонес Таврический",	
Собственность / Земли населённых пунктов	Собственность / Аренда / Договоры	Собственность / Постоянное (бессрочное)	
Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	
многоярусная жилищная застройка (высотная застройка) (код.2.б)	Многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка)	Историческая	
18583	13520	107 137	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

9	∞	7
91:02:001002:11132	91:02:001002:9786	91:02:001002:9098
Российская Федерация, г. Севастополь, ул. П. Корчагина, 1	Российская Федерация, г. Севастополь, пр-кт Античный	Российская Федерация, Гагаринский р-н, Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский р-н, пр-кт Героев Сталинграда, 63
Субъект Российской Федерации - город федерального значения / Государственное бюджетное учреждение города Севастополя "Парки и скверы", ИНН: 9204563390	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	данные отсутствуют
Собственность / Постоянное	Собственность	данные отсутствуют
Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов	Земли населённых пунктов
Культурное развитие (код 3.6)	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
18668	840	10022

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

10	91:02:001004:4763	Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский р-н, пр-кт Героев Сталинграда, 22	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь / Общество с ограниченной ответственностью "Экопроторг"	Собственность / Аренда	Земли населённых пунктов	Для обслуживания дома межрейсового отдыха по пр. Героев Сталинграда, 22	3895
11	91:02:004006:240	г. Севастополь, пр-кт Героев Сталинграда, д 1	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь	Собственность	Земли населённых пунктов	Для обслуживания автостоянки	6535
12	91:02:001002:4753	г. Севастополь, Гагаринский район, сквер по ул. Павла Корчагина	Субъект Российской Федерации - город федерального значения Севастополь / Государственное бюджетное учреждение города Севастополя "Парки и скверы",	Собственность / Постоянное	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	15747

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

13	91:02:000000:448	Российская Федерация, г. Севастополь, Гагаринский район, Зеленая зона в районе дома № 24а по проспекту Героев Сталинграда	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	9106
----	------------------	---	--------------------	--------------------	--------------------------	--	------

#### 2.4. Сведения о пересечениях с водными объектами

Водные ресурсы города Севастополя представлены территориальными морскими водами Черного моря, реками, обводненными карьерами, прудами, водохранилищами, родниками. Общая протяженность береговой линии морского побережья – 158 км. Побережье города Севастополя определяют многочисленные бухты - Севастопольская, Южная, Артиллерийская, Стрелецкая, Круглая, Казачья Камышовая, Карантинная, Балаклавская.

Из инженерно-геодезических изысканий известно, что объект «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный» расположен в водоохранной зоне Черного моря, которая составляет 500м.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		14

### 3. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства

#### 3.1. Пересечение границ размещения проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства (имеющимися).

В проектируемые границы строительства улиц попадают следующие пересечения и примыкания:

**Пр. Античный:** Пересечения и примыкания

- ул. Павла Корчагина, ширина улицы 8,00 м (сущ. покрытие а.б)
- ул. Челнокова, ширина 4,50 – 10,50 м (сущ. покрытие а.б)
- съезд к гаражам ширина 8,00 м (сущ.щерб.)
- ул. Павла Корчагина ширина 8,00 м (сущ. покрытие а.б)

При сопряжении проезжей части в местах примыканий и пересечений радиус варьирует – R=5-15м, тротуар запроектирован переменной ширины 2,25-6,70 м, прилегающий к проезжей части и отделен от нее бетонным бортовым камнем БР100.30.15 и БВ100.30.15. Высота оголения БВ100.30.15 в местах пешеходных переходов составляет 0,015м. Поперечный про-филь на примыканиях двускатный уклон составляет 10-20‰, на ПК13+09,20 поперечный про-филь односкатный - 20‰.

Строительные работы по пересечениям и примыканиям предусмотрены в пределах радиусов закругления, за исключением съезда к гаражам, где съезд запроектирован до существующего покрытия. Дорожная одежда устраивается в пределах радиусов закругления по типу основной дороги Тип 1, на съезде ПК 13+09,20 за пределами радиуса закругления по Типу 2.

Таблица Примыкания и пересечения

Пикетаж	Наименование и характеристика сущ. дорог	Протяженность влево/вправо	Ширина	
			влево	вправо
ПК 1+65,30	Мкр. Омега	-/16,6	-	8,00
ПК 4+38,10	Ул. Корчагина	23,4/-	8,00	-
ПК 10+71,20	Ул. Челнокова	15,6/29,0	10,50	4,50
ПК 13+09,20	Съезд к гаражам	-/89,2	-	8,00
ПК 14+68,30	Ул. Корчагина	46,7/-	8,00	-

**Ул. Правды - пр. Героев Сталинграда: Пересечения и примыкания**

- съезд на территорию, ширина улицы 4,60 м (сущ. покрытие а.б)
- примыкание пр. Античный, ширина улицы 21.0м (сущ. покрытие а.б)
- съезд на парковку, ширина улицы 7,80 м (сущ. покрытие а.б)
- съезд на территорию, ширина улицы 4,30 м (сущ. покрытие а.б)

Съезды (ПК 1+05,1, ПК 1+92,0, ПК 1+93,8) запроектированы с учетом существующей застройки, радиус сопряжения варьирует от R=1–8м, для отделения проезжей части съезда от газона и тротуара предусмотрен бетонный бортовой камень БР100.30.15 и БВ100.30.15. Высота оголения БВ100.30.15 в местах пешеходных переходов составляет 0,015м.

Радиус сопряжения примыкания пр. Античного к дороге R=15м.

Строительные работы по пересечениям и примыканиям предусмотрены в пределах радиусов закругления, за исключением съезда к гаражам, где съезд запроектирован до существующего покрытия. Дорожная одежда устраивается в пределах радиусов закругления по типу основной дороги Тип 1, на съезде ПК 1+05,1 за пределами радиуса закругления по Типу 2.

Таблица Примыкания и пересечения

Пикетаж	Наименование и характеристика сущ. дорог	Протяженность влево/вправо	Ширина	
			влево	вправо
ПК 1+05,10	Съезд на территорию	-/15,0	-	4,60
ПК 1+43,85	Пр. Античный	-	21,0	-
ПК 1+92,00	Съезд на парковку	14,6/-	7,80	-
ПК 1+93,80	Съезд на территорию	-/14,8	-	4,30

**3.2. Пересечение границ размещения проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства и земельными участками (планируемыми)**

В рамках реализации проекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», линейный объект не имеет пересечений с планируемыми объектами капитального строительства.

**3.3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение,**

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		16

объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Для разработки проекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный» не предусмотрен демонтаж существующих зданий и сооружений с изъятием занимаемых земельных участков третьими лицами.

#### **4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный» (смотреть приложение № 3)

#### **5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

С целью обеспечения сохранности объектов культурного наследия законодательно предусматриваются меры по обеспечению их сохранности, принимаемые при проведении изыскательных, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (статья 36 Федерального закона № 73-ФЗ).

В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта понимаются спасательные археологические полевые работы с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

В зону проектирования автомобильной дороги частично попадают несколько объектов культурного (археологического) наследия. Технология строительства автодороги предусматривает земляные работы с заглублением в грунт на 0,5м и более, нивелировку

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		17

земляной поверхности, рытье траншеи для прокладки инженерных коммуникаций, рытье ям для высадки деревьев . Данные работы повлияют на сохранность объектов археологии.

Ввиду необходимости строительства автомобильной дороги в густо заселенном микрорайоне с многоэтажной жилой застройкой, а также технологической невозможности ее переноса возникает необходимость проведения спасательных археологических полевых работ.

#### **Мероприятия по обеспечению сохранности объектов археологического наследия**

С целью сохранения объектов археологии необходимо проведение спасательных археологических работ на территории объектов, ограниченных зоной проектирования работ по строительству автомобильной дороги.

Объект культурного наследия Федерального значения «Комплекс сельскохозяйственных построек надела №11»:

- спасательные археологические раскопки на площади 1659 кв.м.

Выявленный объект культурного наследия « Комплекс Античных дорог с Т-образным перекрестком между ними»:

- спасательные археологические раскопки на площади 1111 кв.м.

Выявленный объект культурного наследия «Фрагмент продольной дороги «Н»:

- спасательные археологические раскопки на площади 498 кв.м.

Археологические наблюдения на территории выявленного объекта культурного наследия – « 2-й надел участка №9» на площади 3228 кв.м. В случае выявления сохранившихся конструктивных элементов необходимо перейти в режим археологических раскопок.

В границах объекта культурного наследия федерального значения «Достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембала и Каламита» необходимо строгое соблюдение требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам, утвержденным приказом министерства культуры Российской Федерации от 12.08.2016года №1864 (с изменениями и дополнениями, действующими на период проведения работ).

Все археологические исследования следует провести в соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации».

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		18



Кроме того, в целях обеспечения физической сохранности не изученных раскопками участков вышеперечисленных памятников необходимо:

– на все время проведения земляных и иных строительных работ, угрожающих целостности и сохранности объектов культурного наследия, необходимо возведение защитных ограждений.

– на все время проведения земляных и иных строительных работ, угрожающих целостности и сохранности выявленных объектов культурного наследия, рядом с объектами установить информационный щит, сообщающий что на данной территории все работы по заборке грунта, нивелировке поверхности, склад строительных материалов, манипуляции тяжелой техники и т.д. строго запрещены.

– заказчик в обязательном порядке, в письменном виде до начала земляных работ предоставляет документ, информирующий руководителей и ответственных лиц всех субподрядных организаций, принимающих участие в строительстве, о наличии памятников археологии на территории, отводимой под хозяйственное освоение.

– после завершения земляных и строительных работ по смежной границе земельного участка с кадастровым номером 91:02:001002:3179 и границе землеотвода под строительство необходимо возвести постоянное прочное ограждение, высотой не менее 1м.

– исключить передвижение строительной техники по территории объектов археологического наследия до проведения спасательных археологических работ.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							19
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

## 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### 6.1. Оценка современного состояния экологической обстановки в районе проектирования

#### Оценка химического загрязнения атмосферного воздуха

Определение параметров сверхнормативного загрязнения атмосферного воздуха произведено по данным расчетов на базовый прогнозный год - 2039г. (двадцатилетняя перспектива) и на год ввода в эксплуатацию (2021г.).

Проектируемая автомобильная дорога в границах проектирования будет являться неорганизованным источником загрязнения атмосферного воздуха.

Источниками загрязнения атмосферы будут являться выбросы при движении автотранспорта по проектируемой трассе.

От автомагистрали в атмосферу поступают следующие загрязняющие вещества:

- Азота (IV) оксид (Азота диоксид);
- Азот (II) оксид (Азота оксид);
- Углерод черный (сажа);
- Серы диоксид (Ангидрид сернистый);
- Углерод оксид;
- Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен);
- Формальдегид;
- Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод);
- Керосин.

Выбросы загрязняющих веществ автотранспорта определяются по «Методике определения выбросов автотранспорта для проведения сводных расчетов загрязнения атмосферы городов», СПб, 2010г.

Расчет количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации проектируемой автомобильной дороги

Характеристика источника загрязнения атмосферы

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Прогнозируемая степень загрязнения атмосферного воздуха от неорганизованных источников автомобильной дороги определяется, в первую очередь, величиной пробеговых выбросов автотранспорта.

Величина пробеговых выбросов учитывает зависимость эмиссии от следующих факторов:

- интенсивности движения;
- топлива (дизельное, бензин, газ);
- режима движения;
- скорости движения транспортного потока;
- состава транспортного потока (применительно к мощности двигателя).

Состояние атмосферного воздуха в районе расположения объекта характеризуется фоновыми концентрациями основных загрязняющих веществ, предоставленными ФГБУ «Крымский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями». Фон установлен согласно РД 52.04.186-89.

Значения фоновых концентраций, без учета вклада объекта

Загрязняющее вещество	Ед. измерения	$C_{\phi}$
Оксид углерода	мг/м <sup>3</sup>	1,572418
Диоксид азота	мг/м <sup>3</sup>	0,034546
Диоксид серы	мг/м <sup>3</sup>	0,021840

Устанавливаемым предельное допустимое содержание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест, ПДК определяемых показателей составляют: для диоксида серы – 0,5 мг/м<sup>3</sup>, оксида углерода – 5,0 мг/м<sup>3</sup>, диоксида азота – 0,2 мг/м<sup>3</sup>.

Таким образом, сведения о фоновом загрязнении атмосферы свидетельствуют о том, что среднегодовые концентрации контролируемых веществ не превышают ПДК.

#### **Оценка воздействия на земельные ресурсы и почвенный покров**

Оценка степени опасности загрязнения почв по показателю  $Z_c$  проводилась в соответствии с положениями Гигиенической оценки качества почвы населенных мест (МУ 2.1.7.730-99). Для расчета коэффициентов концентрации использованы фоновые концентрации тяжелых металлов и мышьяка в черноземах Европейской части России в соответствии с СП 11-102-97.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							21
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Оценка степени опасности загрязнения почв и грунтов

№ п/п	Индекс образца; глубина отбора,	K <sub>Zn</sub>	K <sub>Pb</sub>	K <sub>Cd</sub>	K <sub>As</sub>	K <sub>Hg</sub>	K <sub>Ni</sub>	K <sub>Cu</sub>	Z <sub>c</sub>	Категория загрязнения
1	ГЕО-1 (0,0-0,2 м)	0.01	0.09	0.42	-	0.05	0.01	0.01	-5.42	чистая
2	ГЕО-2 (0,2-1,0 м)	0.06	0.55	0.42	0.45	0.03	0.02	0.04	-4.43	чистая
3	ГЕО-3 (1,0-2,0 м)	0.01	0.05	0.42	0.45	0.03	0.02	0.04	-4.98	чистая
4	ГЕО-4 (0,0-0,2 м)	0.06	0.45	0.42	0.45	0.03	0.02	0.24	-4.33	чистая
5	ГЕО-5 (0,2-1,0 м)	0.01	0.05	0.42	0.45	0.03	0.02	0.04	-4.98	чистая
6	ГЕО-6 (1,0-2,0 м)	0.01	0.05	0.42	0.45	0.03	0.02	0.04	-4.98	чистая
Фоновые концентрации в черноземах согласно		68	20	0,24	2,2	0,2	45	25	-	-

**Оценка воздействия на растительный и животный мир**

При выполнении работ по строительству автодороги на биоценоотические комплексы будет оказано следующее воздействие:

- изъятие с участков размещения объекта элементов растительности: валка деревьев, расчистка площадей от кустарника;
- снятие почвенно-растительного слоя.

Отрицательное воздействие процессов строительства на растительный мир проявляется в основном в подготовительный период и выражается в снятии слоя почвенно-растительного грунта; косвенно – в изменении характера биологических процессов растений при воздействии отработанных газов и продуктов сгорания топлива строительных машин и механизмов, носящих кратковременный характер.

В настоящее время территория предполагаемого ремонта является освоенной человеком.

При проведении работ будет происходить уничтожение почвенной фауны. Шум работающей техники, будет кратковременно воздействовать в первую очередь на птиц, обитающих на данной территории.

С учетом того, что фауна участка проектирования и прилегающих территорий имеет типично синантропный характер и животные в значительной степени адаптировались к множеству факторов беспокойства городской территории, а строительные работы будут ограниченными по времени, негативное влияние на фауну данной местности не будет значительным.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		22

Учитывая, что участок воздействия будет незначительный по площади, масштаб воздействия процесса строительства может быть оценен как локальный и кратковременный, интенсивность воздействия – как незначительная, а само воздействие как несущественное.

Таким образом, изменения в растительном покрове, которые неизбежны при ремонтных работах, будут носить локальный характер и окажут негативное воздействие в незначительной мере на общий фон биоразнообразия прилегающих территорий.

В связи с существующими техногенными нагрузками на растительный и животный мир данного района, можно сказать, что дополнительная хозяйственная деятельность человека не окажет существенного влияния на современное состояние существующих биоценозов.

Снос зеленых насаждений будет уточнен в процессе проектирования. Расчет компенсационной стоимости (за исключением растений, занесенных в Красную книгу города Севастополя и Красную книгу Российской Федерации) будет произведен в рамках получения порубочного билета на снос (удаление, вырубку), пересадку и обрезку зеленых насаждений с привлечением специалистов Главного управления природных ресурсов и экологии города Севастополя (Севприроднадзора)».

## 6.2. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период проведения строительных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться работающие двигатели машин и механизмов.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране атмосферного воздуха в процессе работ, заключающиеся в минимизации негативного воздействия на прилегающую территорию:

- передвижение транспортных средств и строительной техники осуществлять строго в пределах строительной полосы;
- применять только серийно изготавливаемые, технически исправные машины и механизмы, документально допущенные к выполнению работ;
- осуществлять контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе;
- стоянка техники в период вынужденного простоя разрешается только при неработающем двигателе;

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		23

- заправку осуществлять на оборудованных заправочных пунктах или от передвижных заправщиков при строгом соблюдении техники безопасности и требований охраны окружающей среды;
- обеспечить рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- непосредственно на участках производства работ предусмотреть обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах строительной техники, выполняемое технической службой подрядчиков;
- не допускать сжигание отходов на территории строительства;
- при производстве работ не превышать ПДК вредных веществ в воздухе рабочей зоны, техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе строительной организации;
- осуществлять контроль за точным соблюдением технологии строительных работ.

По результатам расчетов загрязнения атмосферы в расчетной точке по всем веществам, выбрасываемым при проведении строительных работ, концентрации загрязняющих веществ на границах ближайшей жилой застройки не превышают 0,1 ПДК без учета фоновых концентраций, 1ПДК с учетом фоновых концентраций.

В период эксплуатации сверхнормативного воздействия на окружающую среду рассматриваемый участок автомобильной дороги оказывать не будет. Специальных мероприятий по охране атмосферного воздуха не требуется.

Для обеспечения снижения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации предусматриваются технико-организационные мероприятия:

- средствами организации движения обеспечить непрерывное и равномерное движение транспортного потока;
- содержать проезжую часть в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей;
- устройство покрытий из материалов, обработанных обеспыливающими материалами;
- регулярная механизированная уборка проезжей части и обочин.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							24
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

### Мероприятия по ограничению шума

#### Период строительства

Для минимизации шумового воздействия на селитебную среду на период проведения строительных работ рекомендуются следующие мероприятия:

- согласно тому «Проект организации строительства», а также в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в зоне производства строительных работ запрещаются работы в ночное время с 23:00 до 7:00;
- ввести разновременный режим работы наиболее шумных типов машин и механизмов;
- допускать работу не более 3-х единиц наиболее шумных типов машин и механизмов одновременно;
- исключить работу техники на холостом ходу;
- использование технически исправной техники;
- информировать жителей близлежащих домов о сроках и времени проведения строительных работ;
- ограничить работу шумной техники вблизи жилой застройки до 4 часов в смену;
- организовать технологические перерывы для проветривания помещений;
- использовать ДЭС в шумозащитном кожухе.

Таким образом, проведение строительных работ с учетом кратковременности их проведения не окажет существенного влияния на сложившуюся акустическую ситуацию в районе объекта проектирования.

Необходима реализация следующих шумозащитных мероприятий до начала строительно-монтажных работ:

- Замена оконных конструкций жилых зданий с установкой шумозащитных проветривающих устройств (ПШУ);
- Установка шумозащитных экранов высотой 3м вдоль проезжей части и/или по границе детской площадки.

Для соблюдения нормативных параметров уровней шума для жилых помещений предусмотрена замена оконных конструкций жилых зданий с установкой шумозащитных проветривающих устройств (ПШУ).

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							25
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

### **6.3. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах**

#### **6.3.1. Характеристики воздействия на подземные воды**

Автомобильная дорога не пересекает водные объекты, но расположена в водоохранной зоне Черного моря, для которого Водным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 3 июня 2006г. №74-ФЗ) установлены зоны с особыми условиями (режимами) использования – 500м.

Водоохранной зоной являются территории, которые примыкают к береговой линии реки и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водного объекта и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранной зоны устанавливается прибрежная защитная полоса, на территориях которой вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности

#### **6.3.2. Оценка воздействия на водные объекты и водные биоресурсы**

В соответствии с Проектом организации строительства для выполнения строительно-монтажных работ по ремонту автодороги будет организована строительная площадка для приема строительных материалов и конструкций, размещения служебно-бытовых помещений, объектов энергетического назначения, стоянки машин и механизмов.

Строительная площадка располагается вне зоны затопления высокими водами, территория строительной площадки выкладывается железобетонными плитами по песчано-щебенчатой подготовке, в обортовке.

Строительная площадка организуется и обустроивается в подготовительный период до начала основных работ временными зданиями и сооружениями.

План площадки строительства разработан с учетом принятых решений по организации и технологии производства работ, требований норм и правил охраны труда, техники безопасности, пожаробезопасности и охраны окружающей среды.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		26



План строительной площадки приведен для пикового периода, с максимальным объемом работ и количеством персонала необходимого для производства работ в данный период.

Водопотребление из поверхностных и подземных источников и водоотведение со строительной площадки в водные объекты на период строительства не предусмотрены.

Хозяйственно-бытовые сточные воды со строительных площадок накапливаются в гидроизолированных накопителях бытовых сточных вод, в биотуалетах и далее вывозятся по договору со специализированной организацией. Водопотребление осуществляется за счет привозной воды.

На стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа, оборудованные замкнутой системой канализации, которая очищается по мере необходимости с использованием ассенизационной машины. Применяются душевые кабины с использованием емкостей для сбора воды.

На период строительства предусмотрена мойка колёс транспорта, выезжающего со строительных площадок, с использованием оборудования с обратным водоснабжением.

После окончания строительства мойка колес демонтируется, осадок и загрязненная вода вывозится, на строительной площадке производится демонтаж временных сооружений, территория благоустраивается.

В период эксплуатации объекта водопотребление на хозяйственно-бытовые и производственные нужды и водоотведение хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод будут отсутствовать.

Проектной документацией предусматривается устройство закрытой системы водоотвода на всех участках проектирования.

Сбор стоков производится в проектируемые сети дождевой канализации через дождеприемные колодцы, расположенные в проезжей части.

#### **6.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Период строительства

Виды и количество образуемых отходов

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							27
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

При строительстве объекта основным источником воздействия на окружающую среду являются отходы, образующиеся при производстве работ. Плата за размещение и удаление отходов, как и получение необходимых разрешительных документов, возлагается на генерального подрядчика, осуществляющего строительство. Состав отходов и класс опасности определяются в соответствии с

«Федеральным классификационным каталогом отходов» (в ред. Приказа МПР РФ №242 от 22.05.2017г.).

В соответствии с п.3.6. СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», строительные отходы хранятся в специально отведенных местах, расположенных на территории строительных площадок, и вывозятся по мере накопления на полигоны ПТО в соответствии с договорами, заключаемыми подрядными строительными организациями.

Подрядчик строительных работ обязан вести учет образования, хранения и обезвреживания отходов, заключить договора на вывоз и утилизацию образующихся на стройплощадках бытовых отходов со специализированными организациями, имеющими лицензию на этот вид деятельности. Твердые бытовые отходы вывозятся на полигоны ПТО. Временное размещение и хранение ТБО осуществляется в контейнерах на специальных площадках.

Подрядчики, осуществляющие строительство, имеют свои индивидуальные автотранспортные базы, на которых проводится ремонт и обслуживание техники. Поэтому на объекте строительства не складировются изношенные шины, лом цветного и черного металла, отработанные масла, ветошь и т.п.

Для снижения воздействия отходов на окружающую среду рекомендуются следующие мероприятия:

- временное складирование отходов в специально оборудованных местах;
- обязательный вывоз и размещение в установленных местах строительного мусора.

Период эксплуатации

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		28

При эксплуатации проектируемого объекта будут образовываться следующие виды отходов- смет с проезжей части, бытовые отходы образующиеся при эксплуатации автобусных остановок, растительные отходы, образующиеся при уходе за газонами, цветниками.

Смет с проезжей части автодорог и:

Расчет выполнен согласно СП 42.13330.2016. Количество смета с территории, образующегося при уборке твердых покрытий, определяется по формуле:

$M=S*m*k*10^{-3}$ , т/год, где:

S-площадь твердых покрытий, подлежащая уборке, м<sup>2</sup>;

m-удельная норма образования смета с 1м<sup>2</sup> твердых покрытий, 5кг/м<sup>2</sup> в год.

k-коэффициент сезонности уборки - 0,6. Территория, подлежащая уборке, составит:

Проезжая часть = 23810м<sup>2</sup>;

Въезды = 1529 м<sup>2</sup>; Тротуары = 9762 м<sup>2</sup>. Итого: 35101 м<sup>2</sup>.

$M=35101*5*0,6*10^{-3} = 105,30$  т/год

Нормативное образование смета по автодороге составит – 105,30 т/год (168,48 м<sup>3</sup>/год при плотности 0,625 т/м<sup>3</sup>).

Бытовые отходы:

Количество образующихся бытовых отходов при эксплуатации автобусных остановок и площадок отдыха определено исходя из площади остановок и удельного норматива образования твердых бытовых отходов на один квадратный метр для автовокзалов, составляющего 0,5 м<sup>3</sup>/год при плотности отходов 0,25 т/м<sup>3</sup> («Твердые бытовые отходы (сбор, транспорт и обезвреживание) Систер В.Г., Мирный А.Н., Скворцов Л.С., Абрамов Н.Ф., Никогосов Х.Н., М, 2001 г.). Для автобусных остановок можно сделать поправку на посещаемость равную 0,5, исходя из опыта эксплуатации автобусных остановок в городской черте.

Нормативное количество бытовых отходов, образующихся при эксплуатации автобусных остановок, рассчитывалось по формуле:

$M_{\text{Бост}} = S \cdot m \cdot n \cdot 0,5$ , м<sup>3</sup>/год Где: М - годовое количество бытовых отходов, м<sup>3</sup>/год; S - площадь остановки, S = 20,0 м<sup>2</sup> (СП 34.13330.2012);

m - удельный норматив образования бытовых отходов, м<sup>3</sup>/год;

n - количество автобусных остановок на рассматриваемом участке дороги, n = 6 шт.;

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		29

0,5 - поправка на посещаемость остановок.

Количество бытовых отходов (МБост), которое будет образовываться при эксплуатации автобусных остановок, составит:

$$\text{МБост} = 20,0 \cdot 0,5 \cdot 6 \cdot 0,5 = 30,0 \text{ м}^3/\text{год или } 10 \text{ т/год.}$$

Классификация отходов, образующихся на объекте

Основные виды отходов, которые будут образовываться при эксплуатации автодороги, приведены в таблице 4.5.2.1.

Коды и класс опасности отходов приведены в соответствии с «Федеральным классификационным кодификатором отходов», 2017 г. (в ред. Приказа МПР РФ №242 от 22.05.2017г.

Перечень и объемы основных отходов для периода эксплуатации

Участок, вид работ, где образуются	Наименование	Класс опасности	Код по ФККО	Ожидаемое количество
Механизированная уборка проезжей части	Мусор и смет уличный	IV	73120001724	105,30
Бытовые отходы с автобусных остановок	Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая)	IV	73310001724	10,0
<b>Итого IV класса опасности</b>				<b>115,30</b>
<b>Итого IV класса опасности</b>				<b>17,33</b>
<b>ИТОГО:</b>				<b>132,63</b>

На образованные отходы в ходе реализации проекта необходимо оформить документацию согласно Федеральному закону от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Передача отходов, образованных в ходе реализации строительства объекта, должна осуществляться предприятиями, которые осуществляют деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности на основании лицензии в соответствии с требованиями статей 9, 12 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», а также статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		30

На территории города Севастополя действует один полигон твердых бытовых отходов, расположенный в Первомайской балке города Севастополя (далее — Полигон). На Полигон возможен вывоз и размещение твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) IV, V классов опасности.

Как следствие, ТКО, образованные в период строительства, вывозятся на ближайший действующий Полигон, который эксплуатирует ООО «Благоустройство города «Севастополь» (299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 70).».

### **6.5. Мероприятия по охране растительного и животного мира**

«В случае произрастания на территории объекта объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации (приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.10.2005 № 289 «Об утверждении перечней (списков) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации») и Красную книгу города Севастополя (приказ Севприроднадзора от 11.05.2016 № 66 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, грибов, занесенных в Красную книгу города Севастополя»), необходимо получить соответствующее разрешение на добывание (сбор, изъятие) объектов растительного мира.

Выдача разрешений на добывание (сбор, изъятие) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, производится Федеральной службой по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзором) на основании Административного регламента Росприроднадзора предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на добывание объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержденного приказом Минприроды России от 18.02.2015 № 60.

Выдача разрешений на добывание (изъятие) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу города Севастополя за исключением видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации осуществляется Севприроднадзором на основании Административного регламента Главного управления природных ресурсов и экологии города Севастополя (Севприроднадзора) по предоставлению государственной услуги по выдаче

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							31
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

разрешений на добывание (изъятие) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу города Севастополя, за исключением видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержденного приказом Севприроднадзора от 22.03.2017 №66.».

В результате натурного дендрологического обследования (Приложение 4), установлено, что древесно-кустарниковая растительность на объекте представлена 558 экземплярами деревьев и 911 кустарников. Перечетная ведомость зеленых насаждений представлена в приложении 4.

На территории строительства линейного объекта произрастают объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу России и Красную Книгу города Севастополя, такие как:

- Сосна Палласа ( крымская ) в количестве 9 экземпляров
- Сосна пицундская ( судакская ) в количестве 41 экземпляра.
- Фисташка туполистная в количестве 14 экземпляров

и объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Севастополя, такие как:

- Можжевельник дельтовидный ( колючий ) количестве 20 экземпляров

На момент разработки проекта автомобильной дороги и документации по планировке территории, градостроительная ситуация определялась фактически сформированными земельными участками, учтенными в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Для размещения дороги была сформирована полоса в единственно возможном коридоре, ранее предусмотренном в квартале индивидуальной жилой застройки.

В связи с чем, перенести или изменить конфигурацию автомобильной дороги, а также изменить отрицательное воздействие на растительный мир и вырубку части зелёных насаждений не представляется возможным.

Обращаем внимание на то факт, что территория изысканий по выявлению объектов растительного мира превышает полосу отвода под дорогу и включает прилегающие территории. Поэтому количество зелёных насаждений попадающих в полосу отвода дороги будет отличаться от количества зелёных насаждений в перечётной ведомости.

Для снижения негативного воздействия от освоения рассматриваемой территории на состояние флоры и фауны предусматривается:

- максимальное сохранение природного ландшафта;

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		32

- использование для технического и декоративного озеленения объекта пород растений, характерных для данной ландшафтной зоны.

#### **6.6. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства при проектировании предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок;
- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод - в гидроизолированные накопители и биотуалеты с последующим вывозом;
- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- установка на строительной площадке закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз;
- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов или с использованием специальных поддонов;
- рекультивация строительных площадок после завершения работ.

После завершения строительных работ производится полный комплекс восстановительных работ связанных с рекультивацией земли на территории строительства (при их необходимости).

Рекультивация земель, нарушаемых при производстве работ, приведение их в состояние, пригодное для использования по назначению, производится в соответствии со

- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 N 800 "О проведении рекультивации и консервации земель";
- ГОСТ 17.5.3.04-83 (СТ СЭВ 5302-85). Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		33

Технический этап рекультивации независимо от дальнейшего использования земельного участка предусматривает выполнение следующих видов работ:

- уборка строительного мусора, удаление из пределов строительной полосы всех временных устройств и сооружений;
- засыпка и послойная трамбовка или выравнивание рытвин, непредвиденно возникших в процессе производства работ; оформление откосов насыпей и выемок засыпка или выравнивание рытвин и ям.

Биологический этап рекультивации направлен на закрепление поверхностного слоя почвы корневой системой растений, создание сомкнутого травостоя и предотвращение развития водной и ветровой эрозии почв на нарушенных землях.

Данным проектом предусматривается восстановление газонов, нарушенных в результате строительных работ и устройство газонов при рекультивации существующей автодороги.

Газоны устраиваются чистым привозным растительным грунтом слоем  $h=0,2\text{м}$  с посевом трав. Грунт разравнивается бульдозерами.

Посев трав производится в весенне-летней период механизированным способом, методом гидропосева с применением гидросеялки типа ДЭ-16. Доля ручного труда в данном виде работ незначительна.

При выполнении предусмотренных проектом технических и природоохранных мероприятий, строительство и эксплуатация автодороги не будет оказывать негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров прилегающей территории.

В период эксплуатации проектируемой автодороги воздействие на почвы будет оказываться при отводе поверхностных вод с полотна автодороги.

Для снижения вероятности загрязнения почв предусматривается регулярная уборка полотна проезжей части.

При выполнении предусмотренных проектом технических и природоохранных мероприятий, строительство и эксплуатация проектируемого объекта не будет оказывать негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров прилегающей территории.

						02-19-ДПТ-ППТ-ОЧ-ПЗ	Лис
							34
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		





**П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О   С Е В А С Т О П О Л Я**  
**Д Е П А Р Т А М Е Н Т   А Р Х И Т Е К Т У Р Ы   И   Г Р А Д О С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А**  
**Г О Р О Д А   С Е В А С Т О П О Л Я**

---

---

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

*02 октября 2019 года*

№ 210

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Севастополя, постановлением Правительства Севастополя от 29.12.2016 № 1300-ПП, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании обращения Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя от 22.07.2019 № 2318/01-12-03,2-24/03/19

1. Утвердить схему границ территории для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь согласно приложению № 1.

2. Утвердить задание для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь согласно приложению № 2.

3. Рекомендовать Департаменту транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя выступить заказчиком по разработке проекта планировки и проекта межевания территории «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь.

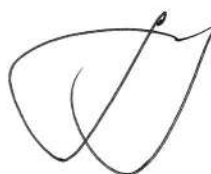
4. Отделу государственной службы, кадров и охраны труда Управления административной работы Департамента архитектуры

и градостроительства города Севастополя обеспечить размещение данного распоряжения на официальном сайте Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора Департамента – начальника Управления градостроительной политики Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя Блохина Ю.А.

Исполняющий обязанности  
директора Департамента



А.П. Моложавенко

Приложение 1

к распоряжению Департамента  
архитектуры и градостроительства  
города Севастополя  
от 02.10.2019 № 2/10

## СХЕМА

проект планировки и проект межевания территории линейного объекта  
«Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный», г. Севастополь

Ситуационная схема  
из Генплана 2005 года



Проект Генплана



Проектируемая территория

Замечание:  
териториал действителен для  
подготовки распоряжения на  
работку градостроительной  
документации

Условные обозначения  
трасса прохождения линейного объекта  
L-2 км

СОГЛАСОВАНО:

« 02 » 10 2019 г. А.П. Моложавенко  
« 02 » 10 2019 г. Ю.А. Блохин  
« 02 » 10 2019 г. О.Ю. Томе  
« 02 » 10 2019 г. В.А. Соболев  
« 02 » 10 2019 г.

Приложение № 2  
 УТВЕРЖДЕНО  
 распоряжением  
 Департамента архитектуры  
 и градостроительства  
 города Севастополя

от 02.10.2019 № 210

### ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории линейного объекта  
 «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»», г. Севастополь

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Основание для проектирования	Распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от <u>02.10.2019</u> № <u>210</u>
2.	Наименование документации по планировке территории (далее – ДПТ)	проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Проспект Античный»»
3.	Состав ДПТ	Заказчик разрабатывает ДПТ в составе: - проекта планировки территории (далее – ППТ); - проекта межевания территории (далее – ПМТ).
4.	Определение местоположения границ проектируемой территории, схема ДПТ	Протяженность участка: основная (рабочая) часть ДПТ составляет – 2 км (уточняется проектом). Схема границ проектирования документации по планировке территории проектируемого объекта приведена в приложении № 1, согласно утвержденной схеме.
5.	Требования к использованию норм законодательных актов, нормативных правовых актов и норм технического регулирования	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ; 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ; 3. Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 г. №74-ФЗ; 4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. №200-ФЗ; 5. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 6. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

	<p>Федерации»;</p> <p>7. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».</p> <p>8. Федеральный закон от 10 января 2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>9. Федеральный закон от 30 марта 1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>10. Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>11. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>12. Постановление Правительства РФ от 05 мая 2014 г. №405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»;</p> <p>13. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;</p> <p>14. Постановление Правительства РФ от 20 июня 2006 г. №384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;</p> <p>15. Постановление Правительства РФ от 12 февраля 1999 г. №167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;</p>
--	--

		<p>16. Постановление Правительства РФ от 07 октября 1996 г. №1170 «Об утверждении Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Российской Федерации»;</p> <p>17. Правила охраны линий и сооружений связи РФ, утв. постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г. №578;</p> <p>18. Приказ Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <p>19. Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей (утв. приказом Минстроя России от 17 августа 1992 г. №197);</p> <p>20. Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29 апреля 1992 г., Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 г. №9);</p> <p>21. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>22. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. №10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;</p> <p>23. Региональные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя, утвержденные постановлением Правительства Севастополя от 20.04.2017 № 317-ПП;</p> <p>24. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;</p> <p>25. Правила охраны систем газоснабжения (утв. Минтопэнерго РФ 24 сентября 1992 г.);</p> <p>26. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p>
--	--	---

	<p>27. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;</p> <p>28. Приказ Минкультуры России от 12.08.2016 № 1864 «Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита», расположенного в городе Севастополе» (Зарегистрировано в Минюсте России 26.09.2016 № 43800);</p> <p>28. Закон города Севастополя от 15.12.2015 № 212-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в городе Севастополе».</p> <p>29. СП 14.13330.2014 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*» (утв. приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. № 60/пр);</p> <p>30. СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий» (утв. Приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 790);</p> <p>31. СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий» (утв. Приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 788);</p> <p>32. СП 21.13330.2012. «СНиП 2.01.09-91* Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах» (утв. Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. № 624);</p> <p>33. СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». (утв. Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. № 635/14);</p> <p>34. СП 32.1333.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;</p> <p>35. СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;</p> <p>36. СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы» (утв. Приказом Минрегиона России</p>
--	---

		от 28 декабря 2010 г. № 822).
6.	Цели подготовки ДПТ	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий; установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства; установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта, установления зон с особыми условиями использования территории.
7.	Требования к выполнению инженерных изысканий.	
7.1	Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий (справочный материал)	Заказчик в составе инженерных изысканий выполняет сбор и обработку архивных материалов, данных прошлых лет, сбор информации о состоянии окружающей среды, экологических ограничений природопользования.
7.2	Требования к использованию норм законодательных актов, нормативных правовых актов и норм технического регулирования	Изыскания выполнять в соответствии с действующими нормативными документами: - СП 47.13130.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; - постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; - постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территорий, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; - распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении Положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя» - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», - ГКИНП-02-033-82 Инструкция по топографической



		<p>съемке в М 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500;</p> <p>- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» г. Москва, ЦНИИГАиК, 2002 г.;</p> <p>- СП 47.13330.2012 п. 5.3.1, п. 5.3.2 ,п. 5.3.3; п. 5.6.</p> <p>- СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»,</p> <p>- СП 33-103-2003 «Определение основных расчётных гидрологических характеристик»,</p> <p>- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидро-метеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета).</p>
7.3	Состав работ	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания:</p> <p>- топографическую съёмку выполнить М 1:500, в местной системе координат СК – 42, принятой для г. Севастополя (система высот Балтийская, 1977г.)</p> <p>2. Инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические изыскания для разработки проекта планировки и проекта межевания территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов и Программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания Заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией.</p> <p>3. При создании топографических планов, полноту и правильность нанесения инженерных коммуникаций согласовать со службами эксплуатирующими инженерные сети и коммунальными службами города Севастополя.</p>
7.4	Дополнительные требования	Разработчик составляет Программу изысканий и подает на согласование Заказчику.
7.5	Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции	По результатам выполненных инженерных изысканий разработчик предоставляет технический отчет, который должен быть выполнен в объеме, соответствующем Программе работ утвержденной Заказчиком и требованиям нормативной документации в области проектирования и строительства РФ. Состав текстовых и графических приложений Технического отчета должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства.

		<p>Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и распоряжению Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении Положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя» и включать, в том числе, разделы:</p> <p>1. Раздел: «Инженерно-геодезические изыскания», состоящий из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- топографической съемки М 1:500 в системе координат СК-42;</li> <li>- топографической съемки М 1:500 в системе координат СК-63;</li> <li>- топографической съемки М 1:2000 в системе координат СК -42.</li> <li>- Текстовые приложения предоставляемые в форматах: *.doc, *.excel;</li> <li>- Графические приложения предоставляются в формате AutoCAD (*.dwg), версия не ниже 2004 г.</li> </ul> <p>2. Разделы «Инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические, инженерно-экологические изыскания» состоящие из:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовых материалов, предоставляемых в форматах: *.doc, *.excel;</li> <li>- графических приложений, предоставляемых в формате AutoCAD (*.dwg), версия не ниже 2004 г., PDF.</li> </ul> <p>Весь отчет с подписями ответственных исполнителей и печатями сдается в едином файле формата .PDF.</p> <p>Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.</p>
8.	Состав исходных данных для разработки ДПТ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- действующие на территории города Севастополя государственные и федеральные целевые программы;</li> <li>- Генеральный план города Севастополя, утвержденный решением Сессии Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114;</li> <li>- проект планировки улично-дорожной сети и территории общественного пользования (при наличии);</li> <li>- проект межевания улично-дорожной сети и территории общественного пользования (при наличии);</li> <li>- проект правил землепользования и застройки территории города Севастополя (при наличии);</li> <li>- границы участков с оформленными земельными</li> </ul>

		<p>отношениями, границы площадок, планируемых под перспективную застройку (источник запрашиваемой информации - Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя, Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- список объектов культурного наследия, в том числе выявленных и заявленных к постановке под охрану (источник запрашиваемой информации - Управление охраны объектов культурного наследия города Севастополя);</li> <li>- ранее разработанные материалы историко-культурного опорного плана: хронологические, типологические, композиционно -пространственные, ценностные характеристики элементов исторической градостроительной среды и пр. (источник запрашиваемой информации – Союз архитекторов города Севастополя);</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территории и регламенты их использования (при наличии);</li> <li>- картографическая подоснова территории в масштабе 1:500, 1:2 000;</li> <li>- перечень аварийных объектов и объектов, подлежащих реконструкции или сносу (источник запрашиваемой информации -Департамент городского хозяйства) ;</li> <li>- границы озелененных территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, и т.п.) (источник запрашиваемой информации - Департамент городского хозяйства, Севпарки) ;</li> <li>- ранее разработанные концептуальные архитектурные решения, предложенные для проектируемой территории (источник запрашиваемой информации – Союз архитекторов города Севастополя).</li> </ul> <p>Иные материалы, необходимые для проектирования. Заказчик должен сдать технический отчет о сборе и систематизации исходных данных в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</p> <p>Сбор исходных данных Заказчик организует самостоятельно.</p>
	Требования к результатам работ (документации)	
9.	Проект планировки территории.	

9.1	Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки. Текстовая часть.	
9.1.1	Раздел 1 «Сведения об объекте и его краткая характеристика»	Основные технические параметры объекта (объектов).
9.1.2	Раздел 2 «Сведения о размещении объекта на территории»	В сведениях о размещении линейных объектов указываются: - наименования административно-территориальных единиц, которые пересекает объект; - сведения о застроенных территориях, которые пересекает объект; - сведения о незастроенных территориях с выделением (путем указания номеров кадастровых кварталов, или наименований административно-территориальных единиц или иных адресных характеристик) территорий государственной, муниципальной собственности или неразграниченной государственной собственности, не обремененных правами третьих лиц; - сведения о пересечениях объектов водных объектов.
9.1.3	Раздел 3 «Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства»	Ведомость пересечений границ размещения проектируемого объекта (объектов) с другими объектами капитального строительства (имеющимися). Ведомость пересечений границ размещения проектируемого объекта (объектов) с другими объектами капитального строительства и земельными участками (планируемыми). В ведомости указывается необходимость получения технических условий для реализации пересечений с другими объектами капитального строительства, а также сведения об их наличии.
9.2	Том 2. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
9.2.1	Требования к чертежам проекта планировки территории	В зависимости от объема отражаемой информации проект планировки территории разрабатывается в составе одного или нескольких чертежей (в масштабах 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000) на листах формата А2, А3 или А4. В случае, если при строительстве объекта предполагается выделение отдельных этапов, части объекта, то соответствующая информация указывается на чертежах. На чертежах графической части должна отображаться следующая информация: - действующие и проектируемые красные линии; - линии, обозначающие дороги улицы, проезды.

		<p>линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (для объектов, не относящихся к линейным);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения с указанием пересечений с планируемым к размещению объектом;</li> <li>- о размещении инженерных сетей и сооружений;</li> <li>- о границах элементов планировочной структуры;</li> <li>- о границах проектируемой территории;</li> <li>- наименованиях существующих улиц.</li> </ul>
9.3	Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
9.3.1	Раздел 1 «Исходно-разрешительная документация»	<p>В состав исходно-разрешительной документации входят распорядительные документы (постановления, распоряжения), разрешения, технические условия, материалы инженерных изысканий (топографическая съемка М1:500), согласования, а также иные документы, полученные от уполномоченных государственных органов и специализированных организаций, необходимые для разработки, согласования проектной документации и строительства проектируемого объекта (объектов).</p>
9.3.2	Раздел 2 «Исходные данные»	<p>Описание полученных исходных данных.</p>
9.3.3	Раздел 3 «Обоснование размещения проектируемого объекта»	<p>В разделе отражаются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обоснование параметров объектов, планируемых к размещению;</li> <li>- обоснование размещения объекта на планируемой территории;</li> <li>- обоснование и особенности размещения объекта на землях объекта культурного наследия, землях лесного фонда и иных зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- о защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>- описание и обоснование положений, касающихся иных вопросов планировки территории;</li> <li>- основные технико-экономические показатели проекта планировки.</li> </ul>
9.4	Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	

9.4.1	Требования к составу графических материалов по обоснованию проектов планировки территории	<p>Предъявляются на топографической съемке в масштабе 1:500-1:10000 (дата выполнения съемки – не более двух лет, считая от года разработки проекта планировки территории объекта) с согласованием и предоставлением результатов работ в фонд инженерных изысканий города Севастополя в порядке, утвержденном распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя».</p> <p>Для застроенных территорий должен использоваться масштаб 1:5000 и крупнее.</p> <p>Графическая часть включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- схему расположения элементов планировочной структуры;</li> <li>- схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории в масштабе 1:500-1:5000;</li> <li>- схему границ территории объектов культурного наследия в зоне размещения объекта;</li> <li>- схему границ зон с особыми условиями использования территорий в зоне размещения объекта (в случае пересечения объектом границ таких зон);</li> <li>- схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест) и схему движения транспорта на соответствующей территории;</li> <li>- схему границ планируемых к установлению охранных зон проектируемого объекта;</li> <li>- схему организации движения транспорта, обеспечивающего строительства объекта;</li> <li>- схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории в масштабе 1:500-1:5000.</li> </ul> <p>Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</p>
9.4.2	Требования к содержанию графических материалов по обоснованию проекта планировки территории	<p>На схеме расположения элемента планировочной структуры отражаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи;</li> <li>- границы элементов планировочной структуры;</li> <li>- границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование</li> </ul>

	<p>(для линейных объектов).</p> <p>На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- зоны современного функционального использования территории;</li><li>- действующие и проектируемые красные линии, подлежащие отмене красные линии;</li><li>- существующая застройка с характеристиками зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;</li><li>- границы земельных участков по данным государственного кадастра недвижимости;</li><li>- улично-дорожная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей;</li><li>- транспортные сооружения;</li><li>- сооружения и коммуникации инженерной инфраструктуры.</li></ul> <p>На схеме границ территорий объектов культурного наследия:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;</li><li>- границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия.</li></ul> <p>На схеме зон с особыми условиями использования территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий;</li><li>- нормативные границы зон с особыми условиями использования территорий, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил.</li></ul> <p>На схеме организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест) и схему движения транспорта на соответствующей территории:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- существующие сохраняемые, реконструируемые, проектируемые улицы и дороги с указанием их категории, класса;</li><li>- объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы;</li><li>- существующие и проектируемые сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземные);</li><li>- остановочные пункты всех видов общественного</li></ul>
--	---

		<p>транспорта;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осевые линии дорог, улиц, проездов с указанием координат точек их пересечения;</li> <li>- существующие и проектируемые хозяйственные проезды и скотопрогоны.</li> </ul> <p>На схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующие и проектные отметки по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов, в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны;</li> <li>- проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территорий (организация отвода поверхностного стока);</li> </ul> <p>сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (при необходимости).</p>
10.	Проект межевания территории	
10.1	Том 5. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	
10.1.1	Требования к чертежам межевания территории	<p>Чертежи межевания территории разрабатываются на топографической съемке в масштабах 1:500-1:5000, на листах формата А3 и(или) А2 на одном или, в зависимости от объема отражаемой информации, нескольких листах. Для застроенной территории должен использоваться масштаб 1:2000 и крупнее.</p> <p>На чертежах межевания должна быть отображена следующая информация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения проектируемых объектов.</li> </ul> <p>В проекте межевания территории также должны быть указаны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- красные линии;</li> <li>- площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей с условными номерами;</li> <li>- образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.</li> </ul> <p>В зависимости от загруженности чертежи межевания могут выполняться в виде одной или нескольких</p>



		схем с отображением на них соответствующей информации.
10.2	Том 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
10.2.1	«Материалы по обоснованию проекта межевания»	<p>Материалы по обоснованию проекта межевания должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- характеристику территории, на которой осуществляется межевание;</li> <li>- предложения по установлению сервитутов на период строительства и в период эксплуатации в пределах территории проектирования;</li> <li>- обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков);</li> <li>- технико-экономические показатели проекта межевания территории, в том числе в форме таблицы формируемых земельных участков и частей земельных участков с указанием действующих кадастровых номеров земельных участков, расположенных на территории размещения проектируемого объекта (объектов) и их правовых характеристик (категория земель, виды разрешенного использования, форма собственности) и, при необходимости, сведений о кадастровой стоимости.</li> </ul>
11.	Основные этапы проектирования	<p>Проект выполнить в три этапа:</p> <p>1 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- получить технические условия на проектирование инженерных коммуникационных сетей, размещаемых в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования от ГБУ «Севастопольский Автодор»;</li> <li>- выполнить сбор, систематизацию и картирование исходных данных, анализ существующего состояния территории;</li> <li>- выполнить топографическую съемку М 1:500 с согласованием и предоставлением результатов работ в Фонд инженерных изысканий города Севастополя, в порядке, предусмотренном распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 06.05.2016 № 377 «Об утверждении положения о Фонде инженерных изысканий города Севастополя»;</li> <li>- выполнить актуализацию топографического плана масштаба 1:2000;</li> <li>- разработать схемы размещения проектируемой территории в структуре поселения (М 1:500).</li> </ul> <p>2 этап:</p> <p>1) выполнить градостроительную документацию</p>

		<p>проекта планировки и проекта межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разбивочный чертеж (М 1:500);</li> <li>- схема организации транспорта и улично-дорожной сети (М 1:500);</li> <li>- схема размещения инженерных сетей и сооружений (М 1:500);</li> <li>- схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (М 1:500);</li> <li>- схема границ зон с особыми условиями использования территорий (М 1:500);</li> <li>- схема градостроительного зонирования (М 1:500).</li> </ul> <p>2) провести согласования градостроительной документации в соответствии с п.14 Технического задания и подать заявку в Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя на проведение публичных слушаний.</p> <p>3 этап:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в течение 7 дней с момента получения согласований предусмотренных пунктом 14 настоящего Задания направить в адрес Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя информацию, предусмотренную п. 16 настоящего задания в формате файлов (таблиц) mid./mif., shape .</li> </ul>
12.	Срок выполнения работы	Начало исполнения работ определяется датой заключения государственного контракта, окончание – в соответствии с календарным планом.
13.	Требования к оформлению и комплектации работы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заказчик сдает материалы комплектом, состоящим из электронного носителя с электронным видом проекта и его копий на твердом носителе (бумаге) в трех экземплярах. Формат записи диска (электронного носителя) должен позволять считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на стандартном (для данного времени) компьютерном оборудовании. При использовании заказчиком дополнительных программ или форматов данных должно быть обеспечено автоматическое преобразование и копирование данных с электронного носителя на компьютер заказчика;</li> <li>2. Результаты работы состоят из текстовой части, графической части и цифровой векторной базы данных;</li> <li>3. Текстовые материалы выполняются в формате doc. или pdf. и оформляются в виде книги (брошюры);</li> <li>4. Графическая часть представляется в электронном и печатном виде. Система координат города</li> </ol>

		<p>Севастополя. Количество экземпляров – 3 (три);</p> <p>5. Графическая часть в электронном виде состоит из набора растровых изображений, соответствующих чертежам (листам) чертежей в печатном виде с разрешением не менее 200 точек на дюйм в форматах tiff, jpeg, png, bmp. Каждое из растровых изображений должно быть снабжено информацией о геопривязке изображения (формат файла привязки. tab или tfw). Возможность предоставления результатов в других форматах согласовывается разработчиком с Заказчиком дополнительно;</p> <p>6. База данных в цифровом векторном виде состоит из следующих тематических слоев:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</li><li>- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;</li><li>- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li><li>- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li><li>- границы публичных сервитутов.</li></ul> <p>7. База данных в цифровом векторном виде передается в формате файлов (таблиц) mid./mif., shape.</p> <p>8. Каждый объект, включенный в Базу данных, должен иметь уникальный идентификатор, корректное графическое описание и связь с атрибутивной информацией, характеризующей объект с достаточной для данной работы степенью подробности и точности. Проект должен содержать согласованные с заказчиком справочники и классификаторы в электронном виде. Объекты, включающиеся в проект, должны классифицироваться согласно этим справочникам;</p> <p>9. Пояснительная записка к цифровой базе данных проекта должна включать полное описание электронной версии проекта. В записке должны содержаться следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– краткое описание технологии создания проекта</li><li>– указание на источники исходных данных,</li></ul>
--	--	---

		<p>их точность и актуальность;</p> <p>краткое описание используемых программных продуктов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– описание структуры хранения тематических данных с перечислением каталогов и подкаталогов, их содержания;</li> <li>– описание используемых форматов файлов;</li> <li>– описание типа, размера и содержания каждого файла;</li> <li>– описание типа, размера и содержания атрибутивных полей файлов;</li> </ul> <p>описание используемых справочников и классификаторов.</p>
14.	Согласование градостроительной документации	<p>Заказчику необходимо согласовать ДПТ со следующими организациями:</p> <p>I. Организации коммунального комплекса:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ГУПС «Водоканал»;</li> <li>2. Филиал ПАО «ЭК«Севастопольэнерго»;</li> <li>3. Филиал ПАО «Севастопольгаз»;</li> <li>4. ГУПС «СЕВТЕЛЕКОМ».</li> <li>5. ГБУ «Севастопольский Автодор»</li> </ol> <p>II. Органы государственной власти:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Департамент транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Севастополя;</li> <li>2. Департамент городского хозяйства города Севастополя;</li> <li>3. Главное управление природных ресурсов и экологии города Севастополя;</li> <li>4. Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя</li> </ol>
15.	Публичные слушания	<p>Публичные слушания проводит Заказчик, в случаях предусмотренных законодательством, с участием представителей разработчика.</p> <p>Подготовку и публикацию заключения о результатах публичных слушаний осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</p> <p>Приложения к постановлению Правительства Севастополя об утверждении проекта ДПТ содержат чертежи утверждаемой части ДПТ на внесмасштабных схемах, выполненных на топографической основе в формате А3 (А4).</p>
16	Требования к предоставляемым данным для размещения в	<p>Требования к предоставляемым данным для размещения в ИСОГД указаны в приложении № 1 к заданию</p>

	ИСОГД	
17.	Заключительное положение	Положения проекта планировки территории о планируемом развитии территории и размещении объектов капитального строительства не соответствующие действующим документам территориального планирования подлежат утверждению при условии выполнения требований, установленных пп. 1 п. 5 настоящего Задания

Заместитель директора Департамента –  
начальник Управления градостроительной  
политики Департамента архитектуры и  
градостроительства города Севастополя



Ю.А. Блохин

Приложение № 1  
к заданию на разработку документации  
по планировке территории.

### Требования к предоставляемым данным для размещения в ИСОГД

Данные, предоставляемые в цифровом векторном виде:

- Охранная зона линейного объекта
- Трассировка линейного объекта
- Элементы планировочной инфраструктуры (зонирование)
- Зона размещения ОКСов (при наличии)

Все вышеперечисленные данные должны предоставляться в цифровом векторном виде в формате файлов (таблиц) mid/mif, shape в местной системе координат на базе СК-42, либо имеющие систему координат 63 года зона 4. Табличные данные должны содержать семантическую информацию согласно приложению.

*Структура табличных данных по векторным слоям:*

- Охранная зона линейного объекта

Таблица:

Имя	Тип данных	Колич коор-динат	Тип геометрии	СК
Наименование ППТ и ПМТ	Строка			
Геометрия		2	Мультиполигон*	63

\* если в чертеже 2 отдельных полигона, то они объединяются в один составной мультиполигон

- Трассировка линейного объекта

Таблица:

Имя	Тип данных	Колич коор-динат	Тип геометрии	СК
Наименование ППТ и ПМТ	Строка			
Тип линейного объекта	Строка			

*				
Вид размещения**	Строка			
Геометрия		2	Мультилиния	63

\* Газ, водопровод, канализация и т.д.

\*\* Надземный, подземный, высокое давление, среднее давление, низкое давление (напр. “Надземный, низкое давление”, «Подземный, среднее давление» и т.д.)

- Элементы планировочной инфраструктуры (зонирование)

Таблица:

Имя	Тип данных	Колич координат	Тип геометрии	СК
Наименование ППТ и ПМТ	Строка			
Вид элемента планировочной инфраструктуры*	Строка			
Геометрия		2	Мультиполигон	63

\* в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 738/пр

- Зона размещения ОКСов (при наличии)

Таблица:

Имя	Тип данных	Колич координат	Тип геометрии	СК
Наименование ППТ и ПМТ	Строка			
Объект	Строка			
Статус объекта*				
Геометрия		2	Мультиполигон	63

\* существующий, реконструируемый, новое строительство, проектируемый

## Приложение 3

**Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения  
линейного объекта в рамках реализации проекта: «Строительство автомобильной  
дороги «Проспект Античный»»**

№ точки	Система координат СК 63 (зона 4)	
	X	Y
Контур 1		
1	4931183,86	4375059,65
2	4931164,82	4375061,99
3	4931154,74	4375047,93
4	4931154,94	4375023,11
5	4931143,63	4375009,25
6	4931075,66	4374925,88
7	4931004,33	4374838,36
8	4930992,78	4374824,11
9	4930979,77	4374807,83
10	4930968,10	4374793,03
11	4930907,71	4374715,93
12	4930895,19	4374714,53
13	4930883,87	4374700,06
14	4930890,17	4374694,92
15	4930870,82	4374670,55
16	4930873,23	4374668,74
17	4930865,99	4374659,75
18	4930863,66	4374661,64
19	4930837,57	4374629,40
20	4930838,79	4374628,38
21	4930713,28	4374470,87
22	4930651,22	4374392,81
23	4930632,73	4374369,54
24	4930601,28	4374329,99
25	4930587,37	4374312,49
26	4930586,57	4374311,54
27	4930548,72	4374274,80
28	4930543,55	4374270,46
29	4930527,16	4374256,71
30	4930516,38	4374248,33
31	4930503,65	4374239,02
32	4930490,65	4374230,08
33	4930490,07	4374229,77
34	4930489,44	4374229,55
35	4930488,79	4374229,45
36	4930488,13	4374229,45
37	4930487,47	4374229,56
38	4930486,85	4374229,78



39	4930467,60	4374238,58
40	4930463,26	4374231,58
41	4930459,26	4374222,96
41.1	4930470,26	4374216,86
41.2	4930454,73	4374209,02
42	4930449,68	4374191,93
43	4930448,77	4374191,56
44	4930420,91	4374180,24
45	4930407,80	4374176,43
46	4930390,81	4374171,03
47	4930373,59	4374166,40
48	4930364,31	4374164,57
49	4930324,90	4374158,17
50	4930300,83	4374155,64
51	4930283,27	4374154,89
52	4930265,55	4374155,06
53	4930247,85	4374156,01
54	4930230,21	4374157,74
55	4930211,27	4374164,55
56	4930182,93	4374170,48
57	4930164,19	4374171,27
58	4930165,56	4374175,74
59	4930166,65	4374181,23
60	4930165,96	4374181,48
61	4930171,09	4374200,10
62	4930180,42	4374204,72
63	4930173,03	4374222,29
64	4930163,50	4374219,57
65	4930157,42	4374218,61
66	4930110,93	4374215,02
67	4930110,45	4374215,35
68	4930091,22	4374217,01
69	4930067,51	4374221,99
70	4930044,58	4374229,81
71	4930028,12	4374237,74
72	4930027,91	4374237,45
73	4929982,17	4374263,04
74	4929950,51	4374280,76
75	4929922,07	4374312,18
76	4929922,68	4374318,69
77	4929927,26	4374326,44
78	4929935,95	4374335,10
79	4929939,55	4374338,70
80	4929959,07	4374364,10
81	4929961,51	4374367,28
82	4929974,20	4374383,80
83	4929959,40	4374395,39
84	4929930,62	4374416,87

85	4929920,85	4374403,78
86	4929880,90	4374350,24
87	4929853,60	4374313,69
88	4929844,23	4374317,06
89	4929841,93	4374310,91
90	4929780,73	4374299,23
91	4929770,78	4374299,45
92	4929763,70	4374300,52
93	4929758,47	4374302,32
94	4929752,93	4374305,09
95	4929746,73	4374309,54
96	4929738,16	4374297,48
97	4929751,02	4374288,50
98	4929752,52	4374290,49
99	4929763,02	4374286,32
100	4929775,55	4374283,97
101	4929782,41	4374284,03
102	4929789,30	4374284,47
103	4929815,80	4374287,95
104	4929815,92	4374286,99
105	4929835,06	4374289,43
106	4929835,35	4374290,43
107	4929873,94	4374295,29
108	4929873,64	4374286,31
109	4929884,77	4374277,53
110	4929889,03	4374282,71
110.1	4929891,70	4374281,22
110.2	4929895,95	4374278,43
111	4929915,06	4374268,19
112	4929932,02	4374259,09
113	4929940,45	4374254,57
114	4929973,00	4374237,13
115	4930004,84	4374218,85
116	4930006,23	4374220,52
117	4930015,71	4374212,61
118	4930028,89	4374205,04
119	4930056,17	4374184,50
120	4930108,31	4374156,32
121	4930179,95	4374133,56
122	4930179,28	4374131,47
123	4930272,75	4374106,92
124	4930309,12	4374081,77
125	4930322,62	4374078,52
126	4930330,38	4374075,69
127	4930375,49	4374082,76
128	4930421,55	4374142,76
129	4930422,77	4374144,35
130	4930428,89	4374152,32

131	4930443,73	4374171,66
132	4930485,90	4374193,55
133	4930507,39	4374204,70
134	4930513,65	4374201,92
135	4930515,59	4374206,29
136	4930514,56	4374206,75
137	4930589,17	4374258,00
138	4930815,07	4374549,37
139	4930915,28	4374675,98
140	4931010,08	4374802,28
141	4931081,71	4374891,79
142	4931084,60	4374888,89
143	4931086,75	4374886,89
144	4931093,73	4374895,59
145	4931097,17	4374899,90
146	4931095,17	4374901,49
147	4931095,99	4374909,01
148	4931165,99	4374995,63
149	4931175,10	4375006,83
150	4931178,26	4375010,09
151	4931182,31	4375013,93
152	4931186,35	4375017,15
153	4931190,48	4375019,67
154	4931195,40	4375022,25
155	4931203,22	4375025,29
156	4931204,53	4375025,80
157	4931201,00	4375034,36
1	4931183,86	4375059,65



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**"СЕВАСТОПОЛЬЗЕЛЕНСТРОЙ"**

299029, г. Севастополь,  
проезд Токарева, д. 5А  
548650, office@sevzelenstroy.ru

ИНН 9204020570  
КПП 920401001  
ОГРН 1149204043361

---

*Строительство автомобильной дороги "Проспект  
Античный"*

*Шифр 015-20-ДИ*

*Дендрологические исследования*

*2020 г.*



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СЕВАСТОПОЛЬЗЕЛЕНСТРОЙ"**

299029, г. Севастополь,  
проезд Токарева, д. 5А  
548650, office@sevzelenstroy.ru

ИНН 9204020570  
КПП 920401001  
ОГРН 1149204043361

*Строительство автомобильной дороги "Проспект  
Античный"*

*Шифр 015-20-ДИ*

*Дендрологические исследования*

*Директор*

*ООО «Севастопользеленстрой»*



*А.Г. Ломберг*

*Исполнитель:*

*Инженер садово-паркового  
хозяйства ООО «Севастопользеленстрой»*

*А.А. Ломберг*

*2020 г.*

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>Шифр 015-20-ДИ-ПЗ</i>	<i>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА (ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ)</i>	<i>4 л.</i>
<i>Шифр 015-20-ДИ-ПВ</i>	<i>ПЕРЕЧЁТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ</i>	<i>9 л.</i>
<i>Шифр 015-20-ДИ-АЗН</i>	<i>АБРИС ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ М 1:500</i>	<i>3 л.</i>

<i>Инв.№.подл.</i>	<i>Выполнил</i>	<i>Ломберг</i>	<i>№ Док</i>	<i>Подпис</i>	<i>Дата</i>	<b>Шифр 015-20-ДИ-С</b>			
						<i>Строительство автомобильной дороги "Проспект Антический"</i>			
<i>Инв.№.подл.</i>	<i>Выполнил</i>	<i>Ломберг</i>	<i>№ Док</i>	<i>Подпис</i>	<i>Дата</i>	<i>ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>П</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
							ООО «Севастопользеленстрой»		

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Проектируемый объект Строительство автомобильной дороги "Проспект Античный" расположен в Гагаринском районе города Севастополя. Площадь участка обследования - 8,6521 га.

В апреле 2020 года в рамках подготовки проекта объект Строительство автомобильной дороги "Проспект Античный" на объекте проведены дендрологические исследования.

Дендрологические исследования на объекте проведены в соответствии с Методикой инвентаризации зеленых насаждений (Москва, 1997 г.).


Абрис зеленых насаждений составлен на основании геодезической съемки в масштабе 1:500.

В результате натурного дендрологического обследования, установлено, что древесно-кустарниковая растительность на объекте представлена 558 экземплярами деревьев и 971 кустарником.

Описание древесно-кустарниковых культур на объекте представлено в перечётной ведомости зеленых насаждений с присвоением порядковых номеров по абрису.

В целом древесный состав растений, произрастающих на исследуемой территории объекта представлен следующими породами по мере уменьшения их преобладания на объекте:

- Кипарис вечнозеленый - 217 шт.
- Плоскоцветочник (туя восточная) - 69 шт.
- Сосна пицундская (судакская) - 41 шт.
- Айлант высочайший - 34 шт.
- Орех грецкий - 25 шт.
- Слива растопыренная - 20 шт.
- Кипарис вечнозеленый - 16 шт.
- Робиния лжеакация - 16 шт.
- Фисташка туполистная - 14 шт.
- Абрикос обыкновенный - 11 шт.
- Яблоня обыкновенная - 10 шт.
- Кипарис аризонский - 9 шт.
- Сосна Палласа (крымская) - 9 шт.
- Можжевельник дельтовидный (колючий) - 6 шт.
- Вишня обыкновенная - 6 шт.
- Альбиция ленкоранская - 5 шт.
- Груша лохолистная - 5 шт.
- Клен остролистный - 4 шт.

Взаим.инв.№							<b>Шифр 015-20-ДИ-ПЗ</b>		
							Строительство автомобильной дороги "Проспект Античный"		
Подпись и дата	Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпис	Дата			
	Выполнил	Ломберг					<b>ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ</b>	Стадия <b>П</b>	Лист <b>1</b>
Инв.№.подл.							<b>ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА</b>		
							ООО <b>«Севастопользеленстрой»</b>		

Миндаль обыкновенный - 4 шт.  
 Платан восточный - 4 шт.  
 Багряник обыкновенный - 3 шт.  
 Ель колючая - 3 шт.  
 Ель колючая форма голубая - 3 шт.  
 Дуб пушистый - 2 шт.  
 Лох узколистный - 2 шт.  
 Магнолия крупноцветковая - 2 шт.  
 Персик обыкновенный - 2 шт.  
 Рябина обыкновенная - 2 шт.  
 Сосна черная - 2 шт.  
 Шелковица белая - 2 шт.  
 Ясень обыкновенный - 2 шт.  
 Вяз малый - 1 шт.  
 Вяз перистоветвистый - 1 шт.  
 Инжир - 1 шт.  
 Клён ложноплатановый - 1 шт.  
 Клен ясенелистный - 1 шт.  
 Клён ясенелистный - 1 шт.  
 Можжевельник виргинский - 1 шт.  
 Софора японская - 1 шт.

Породный состав кустарниковых растений, произрастающих на исследуемой территории объекта представлен следующими породами по мере уменьшения их

Самшит вечнозеленый - 272 шт.  
 Ежевика белесоватая - 175 шт.  
 Спирея Вангутта - 139 шт.  
 Плосковеточник (туя восточная) - 78 шт.  
 Держи-дерево - 66 шт.  
 Роза парковая - 60 шт.  
 Розмарин лекарственный - 30 шт.  
 Юкка нитчатая - 27 шт.  
 Лавровишня лекарственная - 24 шт.  
 Гидискус сирийский - 16 шт.  
 Жасмин голоцветковый - 16 шт.  
 Можжевельник дельтовидный (колючий) - 14 шт.  
 Пираканта городчатая - 12 шт.  
 Жимолость обыкновенная - 11 шт.  
 Шиповник обыкновенный - 11 шт.  
 Вишня обыкновенная - 6 шт.  
 Калина вечнозеленая - 4 шт.  
 Форзиция промежуточная - 3 шт.  
 Бересклет японский - 2 шт.  
 Туя западная - 2 шт.  
 Багряник обыкновенный - 1 шт.  
 Кизил мужской - 1 шт.  
 Сирень обыкновенная - 1 шт.

Инв.№.подл.	Подпись и дата	Взаим.инв.№.						Шифр 015-20-ДИ-ПЗ	Лист 2
			Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись		



В основном состояние зеленых насаждений характеризуется как хорошее и удовлетворительное, в том числе:

	Состояние зеленых насаждений				
	хорошее	удовлетво- рительное	неудовлетво- рительное	крайне неудовлетво- рительное	усохшие
Деревья	267	270	11	4	6
кустарники	223	494	133	89	32

На объекте произрастают объекты растительного мира, занесённые в Красную книгу России и Красную Книгу города Севастополя, такие как

*Сосна Палласа (крымская) в количестве 9 экземпляров*  
*Сосна пицундская (судакская) в количестве 41 экземпляра*  
*Фисташка туполистная в количестве 14 экземпляров*

и объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Севастополя, такие как

*Можжевельник дельтовидный (колючий) в количестве 20 экземпляров.*

Инв.№.подл.	Подпись и дата	Взаим.инв.№.					Шифр 015-20-ДИ-ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док		Подпись

### ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «об охране окружающей среды»
2. Красная книга Российской Федерации (растения и грибы). М.: Товарищество научных изданий КМК, 2008
3. Постановление Правительства Севастополя от 18.05.2015 года № 407-ПП «Об учреждении Красной книги города Севастополя»
4. Приказ Севприроднадзора от 11.05.2016 № 66 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, грибов, занесенных в Красную книгу города Севастополя»
5. Постановление Правительства Севастополя от 05.11.2015 № 1029-ПП «Об утверждении Положения о Красной книге города Севастополя и порядке ее ведения»
6. МЕТОДИКА ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ГОРОДСКИХ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ Москва, 1997 г.
7. Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденные Приказом Госстроя России от 15 декабря 1999 г. № 153
8. Постановление Правительства города Севастополя от 03.11.2017 № 844-ПП «Об утверждении Правил благоустройства территории города Севастополя»
9. Постановление Правительства города Севастополя от 14.11.2014 № 480 «О создании комиссии по обследованию зеленых насаждений»
10. Постановление Правительства города Севастополя от 06.06.2016 № 540-ПП «Об утверждении порядка определения компенсационной стоимости сноса зеленых насаждений на территории города Севастополя»
11. Постановление Правительства Севастополя от 27.02.2015 № 116-ПП «Об утверждении порядка проведения и приема работ по созданию и содержанию озелененных территорий города Севастополя».
12. Плугатарь Ю.В. 2011. Методика определения возраста деревьев // Научные записки природного заповедника «Мыс Мартьян» Вып. 2. С. 122-148.
13. Исиков В.П. Методы исследований лесных экосистем Крыма / В.П. Исиков, Ю.В. Плугатарь, В.П. Коба. - Симферополь : ИТ АРИАЛ, 2014. - 252 с.

Инв.№.подл.	Подпись и дата	Взаим.инв.№.						Шифр 015-20-ДИ-ПЗ	Лист 4
			Изм.	Кол.Уч.	Лист	№Док	Подпись		

**ПЕРЕЧЁТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ пп	Наименование видов зеленых насаждений	Возраст (лет)	Диаметр (см)	Высота (м)	Кол-во (шт)	Кач. состояние	Прим.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сосна пицундская (судакская)	45	32	6	1	хор	
2	Сосна пицундская (судакская)	45	26	7	1	хор	
3	Сосна пицундская (судакская)	50	36	8	1	хор	
4	Кипарис вечнозеленый	45	20	8	1	уд	
5	Сосна пицундская (судакская)	45	26	7	1	уд	
6	Сосна пицундская (судакская)	45	24	6	1	уд	
7	Сосна пицундская (судакская)	35	16	3	1	неуд	
8	Сосна пицундская (судакская)	45	26	6	1	уд	
9	Сосна пицундская (судакская)	45	30	6	1	хор	
10	Сосна пицундская (судакская)	45	26	4	1	уд	
11	Робиния лжеакация	20	16	4	1	неуд	
12	Сосна пицундская (судакская)	50	44	4	1	хор	
13	Сосна пицундская (судакская)	45	26	4	1	уд	
14	Сосна пицундская (судакская)	35	16	5	1	хор	
15	Сосна пицундская (судакская)	50	42	6	1	уд	
16	Робиния лжеакация	35	30	7	1	кр.неуд	
17	Сосна пицундская (судакская)	45	26	4	1	уд	
18	Сосна пицундская (судакская)	50	40	6	1	уд	
19	Сосна пицундская (судакская)	50	34	7	1	уд	
20	Сосна пицундская (судакская)	35	20	5	1	уд	
21	Сосна пицундская (судакская)	35	16	5	1	уд	
22	Сосна пицундская (судакская)	35	12	4	1	уд	
23	Сосна пицундская (судакская)	45	28	4	1	уд	
24	Сосна пицундская (судакская)	45	24	3	1	уд	
25	Сосна пицундская (судакская)	45	26	5	1	уд	
26	Сосна пицундская (судакская)	45	20x2	5	1	уд	
27	Сосна пицундская (судакская)	35	20	5	1	уд	
28	Сосна пицундская (судакская)	45	26	5	1	уд	
29	Сосна пицундская (судакская)	45	34	5	1	уд	
30	Сосна пицундская (судакская)	45	34	5	1	уд	
31	Сосна пицундская (судакская)	35	20	4	1	уд	
32	Сосна пицундская (судакская)	45	28	5	1	уд	
33	Сосна пицундская (судакская)	45	26	5	1	хор	
34	Сосна пицундская (судакская)	35	20	5	1	уд	
35	Плосковеточник (туя восточная)	20	6	1,5	1	уд	
36	Кипарис вечнозеленый	35	9	5	1	уд	
37	Кипарис вечнозеленый	35	10	5	1	уд	
38	Кипарис вечнозеленый	35	12	6	1	хор	
39	Кипарис вечнозеленый	35	6x3	4	1	уд	
40	Кипарис вечнозеленый	45	18	8	1	хор	
41	Кипарис вечнозеленый	45	14+10	8	1	хор	
42	Кипарис вечнозеленый	45	14	8	1	хор	
43	Кипарис вечнозеленый	45	10x2+5	7	1	хор	
44	Кипарис вечнозеленый	50	28	8	1	хор	
45	Слива растопыренная	15	6+5x2	4	1	сух	
46	Слива растопыренная	30	16+10+6x2	5	1	уд	
47	Пираканта городчатая	20	-	-	1	хор	
48	Кипарис вечнозеленый	45	18	8	1	хор	
49	Кипарис вечнозеленый	45	16	8	1	хор	

Взаим.инв.№.

Подпись и дата

Инв.№.подл.

**Шифр 015-20-ДИ-ПВ**

Строительство автомобильной дороги "Проспект Античный"

Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпис	Дата
------	---------	------	-------	--------	------

Выполнил

Ломберг



**ДЕНДРОЛОГИЧЕСКИЕ  
ИССЛЕДОВАНИЯ**

Стадия

Лист

Листов

П

1

1

**ПЕРЕЧЁТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

ООО

«Севастопользеленстрой»

1	2	3	4	5	6	7	8
50	Кипарис вечнозеленый	35	14	7	1	уд	
51	Кипарис вечнозеленый	25	6	4	1	уд	
52	Кипарис вечнозеленый	30	10	4	1	хор	
53	Кипарис вечнозеленый	30	10	4	1	хор	
54	Кипарис вечнозеленый	30	6x3+3	3	1	уд	
55	Кипарис вечнозеленый	50	30+12+6	8	1	хор	
56	Кипарис вечнозеленый	45	18+16	8	1	уд	
57	Кипарис вечнозеленый	30	10	6	1	уд	
58	Кипарис вечнозеленый	30	10	5	1	хор	
59	Кипарис вечнозеленый	30	10	7	1	хор	
60	Кипарис вечнозеленый	25	5	3	1	уд	
61	Кипарис вечнозеленый	30	8+6	6	1	хор	
62	Кипарис вечнозеленый	45	14+6	7	1	уд	
63	Кипарис вечнозеленый	45	8x2	4	1	уд	
64	Кипарис вечнозеленый	45	10+6	8	1	уд	
65	Кипарис вечнозеленый	45	14	8	1	хор	
66	Кипарис вечнозеленый	35	9	6	1	хор	
67	Плосковеточник (туя восточная)	20	6	2,5	1	уд	
68	Сосна пицундская (судакская)	35	18	4	1	уд	
69	Сосна пицундская (судакская)	45	28	6	1	уд	
70	Сосна пицундская (судакская)	45	26+10	4	1	уд	
71	Сосна пицундская (судакская)	35	18	4	1	уд	
72	Сосна пицундская (судакская)	35	18	4	1	хор	
73	Сосна пицундская (судакская)	35	16	5	1	уд	
74	Сосна пицундская (судакская)	45	26	4	1	уд	
75	Сосна пицундская (судакская)	40	20	5	1	уд	
76	Кипарис аризонский	30	14+6	3	1	уд	
77	Сосна пицундская (судакская)	45	28	6	1	уд	
78	Кипарис аризонский	30	12	4	1	уд	
79	Кипарис вечнозеленый	30	12	6	1	хор	
80	Кипарис вечнозеленый	20	6	4	1	уд	
81	Кипарис вечнозеленый	30	10	4	1	кр.неуд	
82	Кипарис вечнозеленый	30	10	8	1	хор	
83	Кипарис вечнозеленый	45	12	8	1	хор	
84	Кипарис вечнозеленый	40	12	8	1	хор	
85	Кипарис вечнозеленый	40	8+6	5	1	сцх	
86	Кипарис вечнозеленый	45	14	8	1	хор	
87	Кипарис вечнозеленый	45	14	7	1	хор	
88	Кипарис вечнозеленый	45	16	8	1	хор	
88	Слива растопыренная	6	4	3	1	уд	
89	Кипарис вечнозеленый	25	7	4	1	уд	
90	Кипарис вечнозеленый	40	12	6	1	хор	
91	Кипарис вечнозеленый	45	20+10x2	8	1	хор	
92	Кипарис вечнозеленый	45	14+8	8	1	хор	
93	Кипарис вечнозеленый	45	16	8	1	уд	
94	Кипарис вечнозеленый	45	15	8	1	хор	
95	Кипарис вечнозеленый	45	14+6x2	7	1	уд	
96	Кипарис вечнозеленый	45	8x2	7	1	хор	
97	Кипарис вечнозеленый	50	22	8	1	уд	
98	Кипарис вечнозеленый	45	15	8	1	хор	
99	Кипарис вечнозеленый	40	12	6	1	хор	
100	Кипарис вечнозеленый	40	12	6	1	хор	
101	Кипарис вечнозеленый	20	6	4	1	уд	
102	Кипарис вечнозеленый	40	13	7	1	хор	
103	Плосковеточник (туя восточная)	40	6x3	4	1	хор	
104	Кипарис вечнозеленый	35	12+6	5	1	кр.неуд	раскол ствола
105	Плосковеточник (туя восточная)	40	6	4	1	хор	
106	Плосковеточник (туя восточная)	40	6	2	1	уд	
107	Кипарис вечнозеленый	35	10	4	1	хор	
108	Кипарис вечнозеленый	35	10	6	1	хор	
109	Кипарис вечнозеленый	40	14	8	1	хор	

Взаим.инв.№.

Подпись и дата

Инв.№.подл.

Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
					

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
110	Кипарис вечнозеленый	45	22	8	1	хор		
111	Кипарис вечнозеленый	45	16	7	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	5	3	2	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	6	4	6	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	6	3	1	сух		
112	Кипарис вечнозеленый	45	8	5	8	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	10	7	11	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	12	8	7	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	12	4	1	сух		
112	Кипарис вечнозеленый	45	14	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	16	8	3	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	18	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	20	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	10+4x3	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	10+6	8	2	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	10x2	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	16+8	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	6x2	6	4	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	6x3	6	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	8+6	7	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	8x2	7	3	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	8x2+6	8	1	хор		
112	Кипарис вечнозеленый	45	8x2+6x3	8	1	хор		
113	Калина вечнозеленая	20	-	-	1	хор		
114	Калина вечнозеленая	20	-	-	1	хор		
115	Калина вечнозеленая	20	-	-	1	хор		
116	Айлант высочайший	50	26x3+18	7	1	хор		
116	Калина вечнозеленая	30	-	-	1	хор		
116	Слива растопыренная	6	2x4	1,5	1	уд		
117	Бересклет японский	30	-	-	2	уд		
118	Слива растопыренная	6	2x3	1,5	1	уд		
119	Айлант высочайший	14	14	6	1	хор		
119	Самшит вечнозеленый	30	-	-	16	сух		
119	Самшит вечнозеленый	30	-	-	3	неуд		
120	Абрикос обыкновенный	35	26x3+20	5	1	уд		
121	Кипарис вечнозеленый	45	20	9	1	хор		
122	Гибискус сирийский	35	-	-	11	уд		
123	Кипарис вечнозеленый	10	3	1	1	уд		
124	Абрикос обыкновенный	10	6x5	4	1	уд		
125	Можжевельник виргинский	10	3	1,5	1	уд		
126	Абрикос обыкновенный	20	8x4	4	1	уд		
126	Плосковеточник (туя восточная)	20	6	2	1	хор		
127	Роза парковая	5	-	-	34	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	4	3	2	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	6	3	21	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	7	3	4	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	8	4	5	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	8	4	1	сух		
128	Кипарис вечнозеленый	45	10	4	15	уд		
128	Кипарис вечнозеленый	45	12	5	4	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	14	8	3	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	14	4	1	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	15	5	1	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	16	5	4	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	18	5	1	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	10+6	4	3	хор		
128	Кипарис вечнозеленый	45	6x2	4	5	уд		
129	Слива растопыренная	10	6x2	3	1	уд		
130	Яблоня обыкновенная	10	6	4	1	уд		
131	Самшит вечнозеленый	30	-	-	16	сух		
131	Самшит вечнозеленый	30	-	-	117	неуд		
131	Самшит вечнозеленый	30	-	-	7	уд		
132	Плосковеточник (туя восточная)	40	10	4	1	хор		
133	Плосковеточник (туя восточная)	40	8+6+4	4	1	хор		

Взаим.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
					

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

3

1	2	3	4	5	6	7	8	10
134	Плосковеточник (туя восточная)	20	4x2	3	1	хор		
135	Плосковеточник (туя восточная)	20	4	3	1	хор		
136	Плосковеточник (туя восточная)	40	6x3	4	1	хор		
137	Гибискус сирийский	40	-	-	1	хор		
138	Плосковеточник (туя восточная)	40	-	-	60	хор		
138	Клен ясенелистный	8	5x2+3x3	2	1	уд		
138	Спирея Вангутта	40	-	-	4	хор		
138	Вишня обыкновенная	10	-	-	6	хор		
139	Плосковеточник (туя восточная)	40	-	-	17	хор		
139	Спирея Вангутта	40	-	-	11	хор		
140	Платан восточный	50	70	20	1	хор		
141	Багряник обыкновенный	30	6x8	4	1	хор		
142	Самшит вечнозеленый	40	-	-	70	кр.неуд		
142	Самшит вечнозеленый	40	-	-	24	уд		
143	Альдиция ленкоранская	45	26+20	4	1	уд		
144	Абрикос обыкновенный	35	16x3	4	1	уд		
145	Багряник обыкновенный	45	12x2+14x2	4	1	хор		
146	Абрикос обыкновенный	35	20+16	4	1	уд		
147	Спирея Вангутта	40	-	-	58	уд		
148	Слива растопыренная	10	6x2+4	2,5	1	уд		
149	Абрикос обыкновенный	35	28	4	1	уд		
150	Абрикос обыкновенный	35	26	4	1	неуд		
151	Слива растопыренная	15	7+6	4	1	уд		
152	Яблоня обыкновенная	20	10x2	3	1	уд		
153	Фисташка туполистная	107	8+6	2,5	1	хор		
154	Альдиция ленкоранская	15	6x2	3	1	уд		
155	Абрикос обыкновенный	60	46x2	6	1	уд		
156	Спирея Вангутта	40	-	-	47	уд		
157	Слива растопыренная	25	10x2+6x3	4	1	уд		
158	Слива растопыренная	25	10x3+6x4	4	1	уд		
159	Спирея Вангутта	40	-	-	10	уд		
160	Айлант высочайший	20	20	6	1	уд		
161	Абрикос обыкновенный	6	4+3	2	1	хор		
162	Айлант высочайший	5	3x4	2	1	уд		
163	Шиповник обыкновенный	10	-	-	3	уд		
164	Вяз малый	10	6x3	4	1	уд		
164	Держи-дерево	10	-	-	1	уд		
165	Айлант высочайший	10	6x3	3	1	уд		
166	Айлант высочайший	10	4x3	2,5	1	уд		
167	Айлант высочайший	20	16+10	5	1	уд		
168	Слива растопыренная	10	6+4x2	3	1	уд		
169	Шелковица белая	25	10x2+6x6	4	1	хор		
170	Яблоня обыкновенная	10	6+4	3	1	уд		
171	Яблоня обыкновенная	10	5x4	3	1	уд		
171	Яблоня обыкновенная	6	4+2x4	3	1	кр.неуд		
172	Кипарис вечнозеленый	10	4	3	1	хор		
173	Кипарис вечнозеленый	10	4	3	1	хор		
174	Кипарис вечнозеленый	10	4	2	1	хор		
175	Кипарис вечнозеленый	10	4	3	1	хор		
176	Кипарис вечнозеленый	10	4	2	1	хор		
177	Кипарис вечнозеленый	10	4	3	1	хор		
178	Кипарис вечнозеленый	45	20	10	1	хор		
179	Кипарис вечнозеленый	35	16	10	1	хор		
180	Кипарис вечнозеленый	35	16	10	1	хор		
181	Кипарис вечнозеленый	35	16	7	1	хор		
182	Кипарис вечнозеленый	35	14	8	1	хор		
183	Рябина обыкновенная	8	4	4	1	хор		
184	Рябина обыкновенная	8	4	4	1	хор		
185	Лох узколистный	10	6+4	3	1	хор		
186	Кипарис вечнозеленый	30	10	4	1	хор		
187	Кипарис вечнозеленый	35	12	4,5	1	хор		
188	Кипарис вечнозеленый	35	14	6	1	хор		
189	Кипарис вечнозеленый	35	13	7	1	хор		
190	Кипарис вечнозеленый	35	10x2	4	1	уд		

Взаим.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

4

Изм. Кол.Уч. Лист № Док. Подпись Дата

1	2	3	4	5	6	7	8 11
191	Кипарис вечнозеленый	35	14	5	1	хор	
192	Айлант высочайший	10	10	5	1	уд	
192	Айлант высочайший	8	8	4	1	уд	
192	Айлант высочайший	16	16	6	1	хор	
192	Айлант высочайший	16	16	6	1	хор	
192	Айлант высочайший	8	8	4	8	уд	
192	Айлант высочайший	6	6	4	2	уд	
192	Айлант высочайший	10	6x2	4	2	уд	
192	Держи-дерево	10	-	-	3	уд	
193	Айлант высочайший	6	6	4	2	уд	
193	Айлант высочайший	15	10+8	4	1	уд	
194	Держи-дерево	10	-	-	3	уд	
195	Спирея Вангутта	40	-	-	7	хор	
196	Жимолость обыкновенная	40	-	-	10	хор	
196	Форзиция промежуточная	40	-	-	2	хор	
197	Сосна Палласа (крымская)	30	6	2	1	уд	
198	Сосна Палласа (крымская)	30	10	2,5	1	уд	
199	Держи-дерево	30	-	-	1	уд	
199	Держи-дерево	10	-	-	2	уд	
200	Сосна Палласа (крымская)	30	12	3	1	уд	
201	Сосна Палласа (крымская)	30	6	1,5	1	неуд	
202	Сосна Палласа (крымская)	30	10	2,5	1	уд	
203	Сосна Палласа (крымская)	30	14	2,5	1	уд	
204	Сосна Палласа (крымская)	30	8	2	1	уд	
205	Сосна Палласа (крымская)	30	6x2	1,5	1	уд	
206	Сосна Палласа (крымская)	10	10x2	2	1	хор	
206	Держи-дерево	10	-	-	4	уд	
207	Миндаль обыкновенный	25	18+10+6	4	1	уд	
208	Миндаль обыкновенный	30	18+16+12	4	1	уд	
209	Держи-дерево	10	-	-	1	уд	
210	Кипарис вечнозеленый	30	16	2,5	1	неуд	
211	Кипарис аризонский	35	20	4	1	уд	
212	Держи-дерево	10	-	-	6	уд	
213	Кипарис аризонский	35	24	6	1	хор	
213	Кипарис аризонский	25	8	4	1	уд	
213	Кипарис вечнозеленый	25	4x2	4	1	уд	
213	Кипарис вечнозеленый	30	8+6	5	1	хор	
214	Спирея Вангутта	30	-	-	2	уд	
214	Розмарин лекарственный	30	-	-	10	хор	
215	Кипарис вечнозеленый	45	20	7	1	хор	
216	Кипарис аризонский	35	18	6	1	хор	
217	Кипарис вечнозеленый	25	4	4	1	хор	
218	Кипарис вечнозеленый	25	6	3	1	уд	
219	Кипарис аризонский	25	16	6	1	уд	
220	Кипарис аризонский	50	36+12	8	1	хор	
221	Держи-дерево	10	-	-	5	уд	
222	Миндаль обыкновенный	20	10+4x2	4	1	уд	
223	Держи-дерево	10	-	-	24	уд	
224	Ежевика белесоватая	10	-	-	3	уд	
225	Лох узколистный	5	3x2	1	1	уд	
226	Можжевельник дельтовидный (колючий)	15	-	-	1	уд	
226	Груша лохолистная	15	6x3	2,5	1	уд	
226	Держи-дерево	10	-	-	5	уд	
227	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд	
227	Жимолость обыкновенная	30	-	-	1	хор	
227	Держи-дерево	10	-	-	1	уд	
228	Миндаль обыкновенный	25	12x5	4	1	хор	
229	Ежевика белесоватая	10	-	-	20	уд	
230	Форзиция промежуточная	3	-	-	1	уд	
231	Орех грецкий	3	1	0,7	1	уд	
232	Роза парковая	3	-	-	2	уд	
233	Роза парковая	3	-	-	3	хор	
233	Юкка нитчатая	3	-	-	12	неуд	

Взаим.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм. Кол.Уч. Лист № Док. Подпись Дата

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист


5

1	2	3	4	5	6	7	8	12
233	Гибискус сирийский	3	-	-	2	уд		
233	Вишня обыкновенная	3	1	1	2	уд		
233	Сирень обыкновенная	3	-	-	1	уд		
233	Пираканта городчатая	3	-	-	3	хор		
234	Инжир	3	1	0,5	1	хор		
234	Клен остролистный	3	1	1	1	хор		
234	Туя западная	5	-	-	2	хор		
234	Розмарин лекарственный	3	-	-	20	хор		
234	Роза парковая	3	-	-	3	хор		
234	Пираканта городчатая	3	-	-	8	хор		
234	Юкка нитчатая	5	-	-	5	хор		
234	Вишня обыкновенная	3	1	1	4	уд		
234	Сосна пицундская (судацкая)	3	1	0,3	1	уд		
234	Кипарис аризонский	3	1	0,3	1	хор		
234	Кипарис вечнозеленый	3	1	0,3	5	уд		
235	Держи-дерево	10	-	-	2	уд		
236	Можжевельник дельтовидный (колючий)	15	-	-	1	неуд		
236	Жасмин голоцветковый	20	-	-	10	уд		
237	Родиния лжеакация	8	6	3	1	уд		
238	Айлант высочайший	15	7х3	4	1	уд		
239	Айлант высочайший	10	6+5	3	1	уд		
240	Айлант высочайший	6	4+3	2	1	уд		
241	Ежевика белесоватая	10	-	-	2	уд		
242	Держи-дерево	20	-	-	4	уд		
243	Можжевельник дельтовидный (колючий)	20	-	-	1	хор		
244	Дуд пушистый	5	1	1,5	1	хор		
244	Юкка нитчатая	5	-	-	1	хор		
245	Дуд пушистый	5	1	1	1	хор		
245	Юкка нитчатая	3	-	-	2	уд		
246	Орех грецкий	5	3	1	1	уд		
246	Юкка нитчатая	3	-	-	2	уд		
247	Орех грецкий	10	6	2	1	хор		
248	Орех грецкий	10	6+4	4	1	хор		
249	Орех грецкий	15	10	4	1	хор		
250	Орех грецкий	15	10	4	1	хор		
251	Орех грецкий	15	10	4	1	хор		
252	Орех грецкий	15	10	4	1	хор		
252	Гибискус сирийский	5	-	-	2	хор		
253	Орех грецкий	10	6	3	1	хор		
254	Орех грецкий	10	6	3	1	хор		
255	Орех грецкий	6	4	3	1	хор		
256	Орех грецкий	10	6	4	1	хор		
257	Орех грецкий	5	3	1,5	1	неуд		
257	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд		
258	Ежевика белесоватая	10	-	-	5	уд		
259	Шиповник обыкновенный	30	-	-	1	уд		
259	Ежевика белесоватая	10	-	-	5	уд		
260	Айлант высочайший	10	5х3	3	1	уд		
261	Клен остролистный	7	5х2+3х3	3	1	хор		
261	Клен остролистный	7	6	3	1	хор		
262	Багряник обыкновенный	15	4х3	3	1	хор		
263	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд		
264	Фисташка туполистная	17	2	1,5	1	хор		
265	Фисташка туполистная	33	4	2	1	хор		
266	Фисташка туполистная	17	2	1,5	1	хор		
267	Фисташка туполистная	33	4	2	1	хор		
268	Орех грецкий	15	6х4	3	1	хор		
269	Ежевика белесоватая	10	-	-	20	уд		
270	Ежевика белесоватая	10	-	-	20	уд		
271	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд		
272	Фисташка туполистная	79	4+3	2	1	хор		
273	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд		

Взаим.инв.№.

Подпись и дата

Инв.№.подл.

Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
					

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

6




1	2	3	4	5	6	7	
274	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд	813
275	Можжевельник дельтовидный (колючий)	40	18	4	1	уд	
275	Фисташка туполистная	64	8	2,5	1	хор	
275	Жасмин голоцветковый	10	-	-	1	уд	
275	Шиповник обыкновенный	5	-	-	1	уд	
275	Можжевельник дельтовидный (колючий)	5	-	-	7	хор	
276	Можжевельник дельтовидный (колючий)	15	-	-	2	уд	
276	Жасмин голоцветковый	20	-	-	5	уд	
276	Шиповник обыкновенный	20	-	-	1	уд	
277	Можжевельник дельтовидный (колючий)	30	10	4	1	уд	
277	Шиповник обыкновенный	10	-	-	1	уд	
277	Ежевика белесоватая	10	-	-	20	уд	
278	Айлант высочайший	10	6x2	4	1	уд	
278	Шиповник обыкновенный	20	-	-	1	уд	
278	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд	
279	Айлант высочайший	8	8	4	1	уд	
280	Айлант высочайший	10	10	4	1	уд	
280	Айлант высочайший	6	6	3	1	уд	
281	Фисташка туполистная	17	2	1,5	1	уд	
282	Шиповник обыкновенный	20	-	-	1	уд	
283	Орех грецкий	15	8x3	4	1	хор	
284	Альдиция ленкоранская	10	5x3	1,5	1	уд	
285	Клен остролистный	8	5+3	4	1	хор	
286	Слива растопыренная	10	10x2+6x2	4	1	уд	
287	Ежевика белесоватая	10	-	-	10	уд	
288	Слива растопыренная	10	8+6x2	4	1	уд	
289	Лавровишня лекарственная	8	-	-	10	хор	
289	Лавровишня лекарственная	6	-	-	14	хор	
290	Можжевельник дельтовидный (колючий)	10	-	-	2	хор	
291	Орех грецкий	20	14	4	1	хор	
292	Персик обыкновенный	25	15x2	4	1	хор	
293	Груша лохолистная	8	4+2	2	1	уд	
294	Фисташка туполистная	17	2	1,5	1	хор	
295	Фисташка туполистная	25	3	2	1	хор	
295	Фисташка туполистная	25	2x2	1	1	хор	
296	Груша лохолистная	7	3	1	1	уд	
297	Яблоня обыкновенная	6	3	1,5	1	уд	
298	Слива растопыренная	20	10x4	4	1	уд	
299	Яблоня обыкновенная	10	4x4	3	1	уд	
300	Абрикос обыкновенный	10	5x3	4	1	хор	
301	Слива растопыренная	10	5x2+3x3	2,5	1	хор	
302	Груша лохолистная	7	4+2	1,5	1	уд	
303	Груша лохолистная	25	12x2+8+6	4	1	уд	
303	Фисташка туполистная	64	8+3	2	1	уд	
303	Фисташка туполистная	33	4+3	1,5	1	уд	
304	Софора японская	8	4	2	1	хор	
305	Альдиция ленкоранская	20	10x2	3	1	хор	
306	Юкка нитчатая	10	-	-	1	хор	
307	Сосна черная	10	8	3	1	хор	
308	Сосна черная	10	10	3	1	хор	
309	Орех грецкий	8	4+3	2	1	хор	
310	Кизил мужской	5	-	-	1	хор	
311	Шелковица белая	10	6x2	2,5	1	хор	
311	Юкка нитчатая	5	-	-	2	хор	
312	Орех грецкий	15	12+10+6	4	1	хор	
313	Шиповник обыкновенный	10	-	-	1	уд	
314	Фисташка туполистная	190	18+16+14	4	1	хор	
315	Держи-дерево	10	-	-	3	уд	

Взаим. инб. №

Подпись и дата

Инб. № подл.

Изм.	Кол. Уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
					

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

7

1	2	3	4	5	6	7	
316	Можжевельник дельтовидный (колючий)	30	8	2,5	3	уд	
316	Можжевельник дельтовидный (колючий)	10	4x2	1	1	уд	
317	Держи-дерево	10	-	-	1	уд	
317	Шиповник обыкновенный	10	-	-	1	уд	
318	Яблоня обыкновенная	8	6+3	2,5	1	уд	
319	Яблоня обыкновенная	5	2+1x3	1	1	уд	
320	Персик обыкновенный	10	5x2	2,5	1	уд	
321	Плосковеточник (туя восточная)	25	12	4	1	хор	
321	Плосковеточник (туя восточная)	25	12+8	4	1	хор	
321	Плосковеточник (туя восточная)	20	8	4	1	хор	
321	Плосковеточник (туя восточная)	25	10	4	2	хор	
321	Плосковеточник (туя восточная)	25	12+8	4	1	хор	
322	Самшит вечнозеленый	30	-	-	5	кр.неуд	
323	Платан восточный	45	45	18	1	хор	
324	Орех грецкий	45	36	8	1	уд	
324	Самшит вечнозеленый	30	-	-	14	кр.неуд	
325	Яблоня обыкновенная	6	3	1,5	1	уд	
326	Орех грецкий	40	28	8	1	хор	
327	Орех грецкий	40	28	8	1	хор	
328	Орех грецкий	40	28	8	1	уд	
329	Орех грецкий	40	28	8	1	уд	
330	Магнолия крупноцветковая	15	3+2	1,5	1	хор	
331	Магнолия крупноцветковая	10	2	1,5	1	хор	
332	Ель колючая форма голубая	45	28	9	1	хор	
333	Ель колючая	45	28	11	1	хор	
334	Ель колючая	40	26	11	1	хор	
335	Ель колючая форма голубая	20	10	3	1	уд	
336	Орех грецкий	40	28	4	1	неуд	
337	Альдиция ленкоранская	3	0,5	0,5	1	хор	
338	Орех грецкий	40	30	8	1	уд	
339	Ель колючая	20	10	3	1	уд	
340	Ясень обыкновенный	20	10x3	5	1	хор	
341	Роза парковая	5	-	-	18	уд	
342	Робиния лжеакация	30	24	5	1	уд	
343	Робиния лжеакация	35	28	6	1	неуд	
344	Ель колючая форма голубая	15	8	3	1	хор	
345	Робиния лжеакация	25	24	6	1	хор	
346	Робиния лжеакация	15	14	6	1	хор	
346	Клён ясенелистный	3	2	2	1	уд	
347	Слива располыренная	60	34x3	6	1	неуд	
348	Платан восточный	60	70	20	1	хор	
349	Ясень обыкновенный	15	12+10	4	1	уд	
350	Плосковеточник (туя восточная)	40	12x2+10	6	1	хор	
351	Плосковеточник (туя восточная)	30	-	-	1	хор	
352	Плосковеточник (туя восточная)	20	4	3	1	уд	
352	Плосковеточник (туя восточная)	30	6x2+2x3	4	1	уд	
353	Плосковеточник (туя восточная)	30	6x4	4	1	хор	
354	Плосковеточник (туя восточная)	20	5	2	1	уд	
354	Плосковеточник (туя восточная)	25	5x2	4	1	уд	
355	Плосковеточник (туя восточная)	30	10	2	3	уд	
355	Плосковеточник (туя восточная)	30	6x3	4	1	хор	
355	Плосковеточник (туя восточная)	30	6+4x2	4	1	хор	
356	Слива располыренная	35	26x2	6	1	неуд	
357	Вяз перистоветвистый	10	6	4	1	сух	
358	Абрикос обыкновенный	30	26	4	1	неуд	
358	Клён ложноплатановый	30	16x2	8	1	уд	
359	Слива располыренная	20	15	4	1	уд	
360	Плосковеточник (туя восточная)	20	6	2	20	уд	
361	Плосковеточник (туя восточная)	30	10	4	7	хор	
361	Плосковеточник (туя восточная)	30	12+6	4	1	хор	
361	Плосковеточник (туя восточная)	30	4x3	4	3	хор	
361	Плосковеточник (туя восточная)	30	6x3	4	9	хор	

Взаим.инв.№.

Подпись и дата

Инв.№.подл.

Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
					

Шифр 015-20-ДИ-ПВ

Лист

8

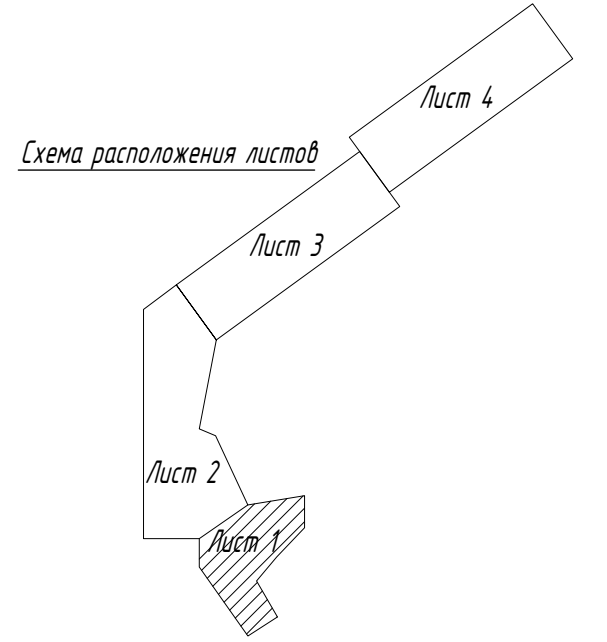
1	2	3	4	5	6	7	8
362	Багряник обыкновенный	10	-	-	1	хор	815
363	Платан восточный	60	70	20	1	хор	
363	Юкка нитчатая	10	-	-	2	хор	
364	Слива растопыренная	25	18	5	1	уд	
365	Слива растопыренная	12	8	4	1	уд	
366	Плосковеточник (туя восточная)	15	4+3	2	1	уд	
367	Кипарис вечнозелёный	35	12	12	1	хор	
367	Кипарис вечнозелёный	35	10	8	2	хор	
367	Кипарис вечнозелёный	35	6	5	4	хор	
367	Кипарис вечнозелёный	35	4	4	7	хор	
367	Кипарис вечнозелёный	35	4+3	5	2	хор	
368	Робиния лжеакация	15	10	4	1	уд	
369	Робиния лжеакация	15	10	6	2	уд	
370	Робиния лжеакация	20	20	7	1	уд	
371	Робиния лжеакация	15	10	4	2	уд	
372	Робиния лжеакация	20	14	5	1	уд	
373	Робиния лжеакация	15	10	4	2	уд	

Обследование выполнил:  
Инженер садово-паркового хозяйства  
ООО "Севастопользеленстрой"



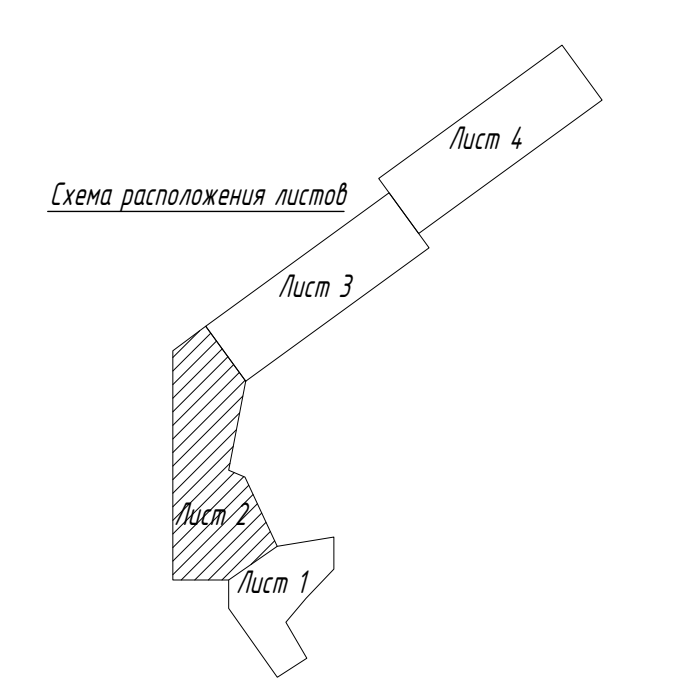
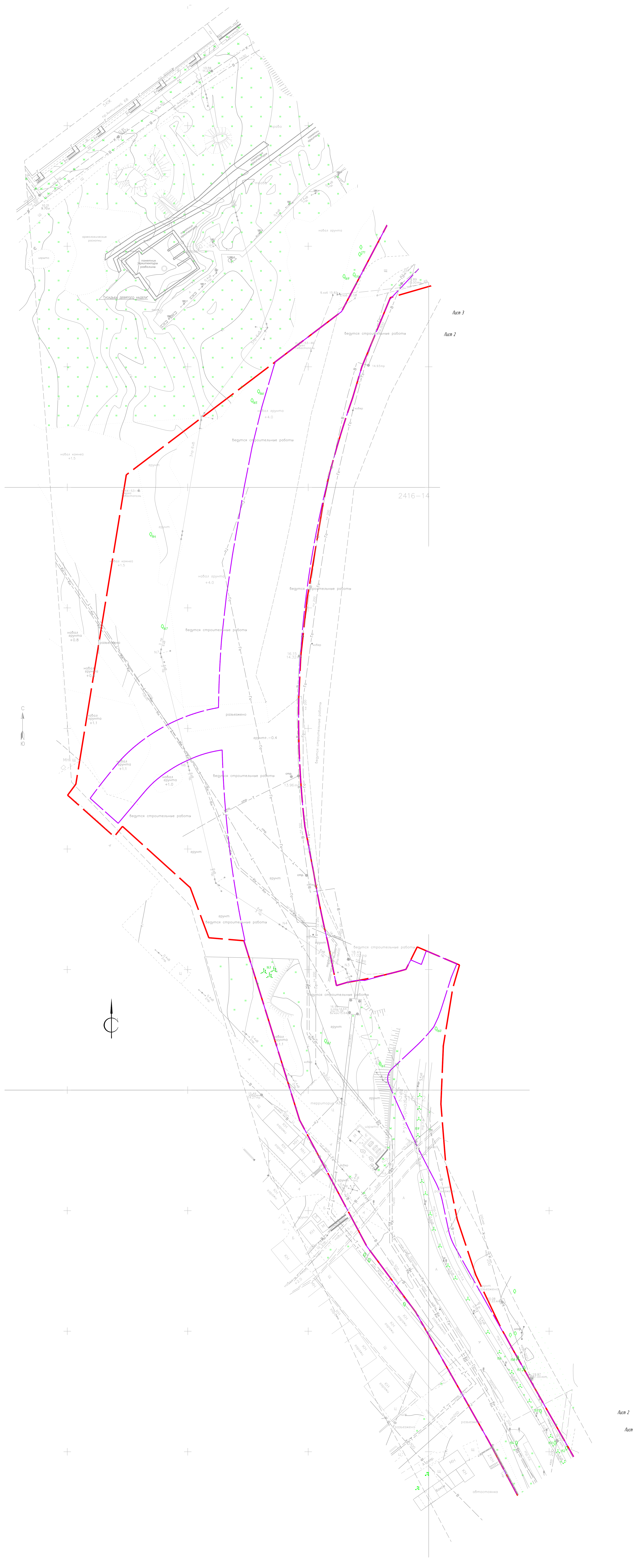
А.А.Ломберг

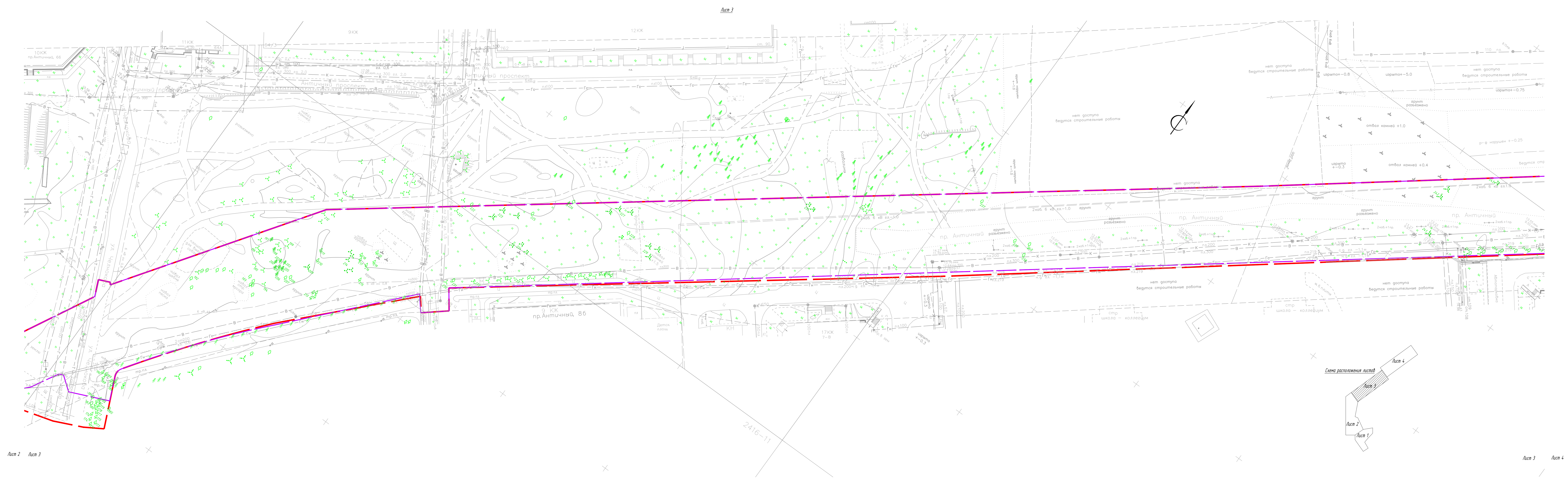
Инв.№.подл.	Подпись и дата	Взаим.инв.№.						Лист
								9
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Шифр 015-20-ДИ-ПВ		



		Шифр 015/20-ДМ-АЗН		
		Строительство автомобильной дороги «Праспект Анкичаный»		
Имя	Код	Лист	М.Док	Подпись
Варьяна	10мбер			
		Лист	Лист	Лист
		П	1	3
		Абрис зеленых насаждений М 1:500		
		ООО «Севастопользеленстрой»		
		Формат листа В1		

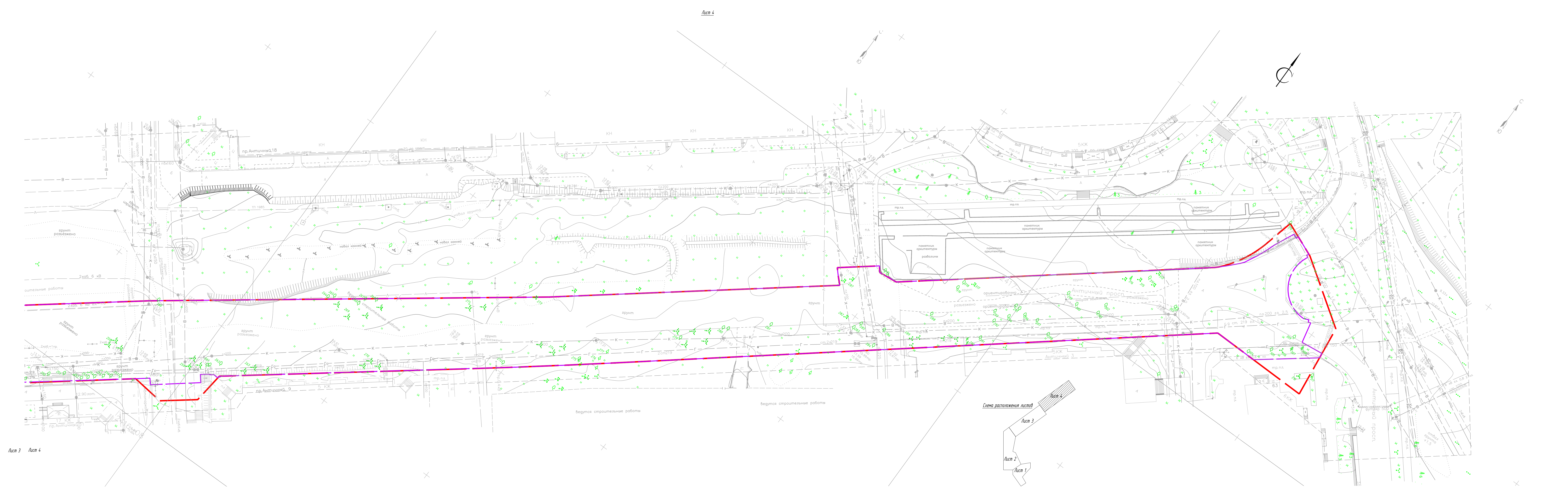
Лист 16





Акс 2 Акс 3

Акс 3 Акс 4



Акс 3 Акс 4

