

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Севастополя «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь»»

**1. Цель принятия правового акта, которым должно быть обеспечено правовое регулирование тех или иных общественных, экономических или социальных отношений.**

Проект постановления Правительства Севастополя «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь»» (далее – проект постановления) подготовлен с целью внесения изменений в проект постановления Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь»».

Основанием для подготовки проекта постановления послужило распоряжение Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 11.12.2024 № 111 «О разработке изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь», утвержденную постановлением Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП».

**2. Состояние политической, социально-экономической ситуации, послужившей основанием для разработки правового акта.**

В документации по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь» выявлена техническая ошибка (некорректно занесено координатное описание линейного объекта).

**3. Ожидаемые позитивные изменения, которые последуют после принятия (издания) правового акта.**

Внесение изменений в документацию по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь» позволит корректно отображать в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в городе Севастополе (далее – ГИСОГД) зону размещения линейного объекта. В случае утверждения постановления Правительства Севастополя систематизируются данные в ГИСОГД, появятся корректные данные относительно указанной документации, что приведет к повышению качества работы и производительности труда.

Проектные решения не меняются.

#### **4. Механизм обеспечения реализации правового акта.**

Проект постановления соответствует правовым актам основным направлениям деятельности Правительства Севастополя, федеральному законодательству, а также законам и иным нормативно правовым актам города Севастополя.

#### **5. Финансово-экономическое обоснование правового акта.**

Принятие указанного проекта постановления не повлечет выделение дополнительного финансирования из бюджета города Севастополя.

#### **6. Возможные публичные риски.**

Риски, обусловленные принятием данного правового акта, отсутствуют.

#### **7. Оценка регулирующего воздействия правового акта.**

Проект постановления не затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности и в соответствии с пунктом 4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов города Севастополя, и экспертизы нормативных правовых актов города Севастополя, утвержденного постановлением Правительства Севастополя от 03.04.2015 № 269-ПП, проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

#### **8. Определение необходимости общественного обсуждения и общественных (публичных) слушаний проекта правового акта.**

Принятие указанного проекта постановления не требует проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, на основании следующего.

Ранее разработанная и утвержденная постановлением Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП документация по планировке территории прошла процедуру публичных слушаний с 24.03.2017 по 03.04.2017.

В соответствии с ч. 5.1 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных ч. 22 ст. 45 настоящего Градостроительного кодекса РФ.

Согласно ч. 22 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ в случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с ч. 12.7 и ч. 12.12 настоящей статьи при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с ч. 12.4 настоящей статьи при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или)

расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд.

Изложенного, позволяет сделать выводы об отсутствии негативных последствий от принятия постановления.

**9. Указание об опубликовании правового акта.**

В соответствии с Законом города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя» постановление будет размещено (опубликовано) на официальном сайте Правительства Севастополя (<http://sevastopol.gov.ru/>) вместе с прилагаемыми к нему материалами.

В случае принятия постановление Правительства Севастополя вступит в силу по истечению десяти дней после его официального опубликования, согласно Закону города Севастополя от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя».

**10. Описание и оценка замечаний и предложений по проекту правового акта, полученных в ходе согласования.**

Проект постановления Правительства Севастополя «О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 22.06.2017 № 462-ПП «Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Газификация сел Байдарской долины и ЮБК, 2-я очередь» пройдет процедуру независимой антикоррупционной экспертизы в период с 13.12.2024 по 21.12.2024.

Исполняющий обязанности директора  
Департамента архитектуры  
и градостроительства города Севастополя



Ю.В. Шемонаева