



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ПРИКАЗ

18.02.2020

№ 65 - ОД

Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и содержание имущества Государственным бюджетным учреждением города Севастополя «Городская служба жилищного фонда»

В соответствии с постановлением Правительства Севастополя от 09.08.2018 № 513-ПП «Об утверждении Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении государственных учреждений города Севастополя и финансовом обеспечении выполнения государственного задания», письма Министерства финансов Российской Федерации от 01.10.2014 № 02-01-09/49180 «О направлении Методических рекомендаций по установлению общих требований к порядку расчета объема финансового обеспечения выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и содержание имущества Государственным бюджетным учреждением города Севастополя «Городская служба жилищного фонда» (прилагается).

2. Управлению экономики, финансов и правового обеспечения Департамента городского хозяйства города Севастополя обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Севастополя.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности директора
Департамента городского хозяйства
города Севастополя

Е.С. Горлов

УТВЕРЖДЕН
приказом Департамента
городского хозяйства
города Севастополя
от 18.02.2020 № 65-01

ПОРЯДОК
определения нормативных затрат на оказание государственных услуг
(выполнение работ) и содержание имущества
Государственным бюджетным учреждением города Севастополя
«Городская служба жилищного фонда»

I. Общие положения

1.1. Порядок определения нормативных затрат на содержание имущества (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями постановления Правительства Севастополя от 15.01.2017 № 07-ПП «О порядке формирования и финансового обеспечения выполнения государственного задания государственными учреждениями города федерального значения Севастополя» (с изменениями) и на основании письма Министерства финансов Российской Федерации от 01.10.2014 № 02-01-09/49/180 «О направлении Методических рекомендаций по установлению общих требований к порядку расчета объема финансового обеспечения выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ)».

1.2. Порядок определяет цель, условия и способ определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) для подведомственного Департаменту городского хозяйства города Севастополя Государственного бюджетного учреждения «Городская служба жилищного фонда» (далее – ГБУ «Госжилфонд»), и определение нормативных затрат на содержание имущества, необходимого для выполнения государственных заданий.

1.3. Порядок утверждается в целях определения объема финансового обеспечения выполнения государственного задания и на содержание имущества за счет средств бюджета города.

1.4. Объем финансового обеспечения для выполнения ГБУ «Госжилфонд» работ в рамках государственного задания, определяемый на основе нормативных затрат, не может превышать объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели сводной бюджетной росписью бюджета города федерального значения Севастополя на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.5. Нормативные затраты на выполнение работ определяются исходя из нормативных объемов потребления ресурсов, используемых в процессе выполнения работы (в случае их утверждения) или фактических объемов потребления ресурсов за прошлые годы, скорректированные с использованием

индекса-дефлятора на соответствующий финансовый год и плановый период, а также проектно-сметной документации.

1.6. Объем финансового обеспечения на выполнение ГБУ «Госжилфонд» работ в рамках государственного задания определяется как сумма нормативных затрат на оказание всех видов выполнения работ и нормативных затрат на содержание его имущества согласно Приложению 1 к Порядку.

II. Определение базового норматива затрат

2.1 Определение базового норматива затрат на оказание государственной услуги (выполнение работы) ГБУ «Госжилфонд» (далее-базовый норматив затрат) осуществляется по формуле:

$$БНЗ = \frac{П}{V} + З_{осм},$$

где:

БНЗ—базовый норматив затрат;

П—значение показателя затрат, связанных с оказанием государственной услуги (выполнением работы), за исключением затрат на приобретение основных средств, нематериальных активов, срок полезного использования которых составляет более 12 месяцев, определяемое в соответствии с приложением к настоящим базовым нормативам или согласно сводной бюджетной росписи бюджета города федерального значения Севастополя на соответствующий финансовый год и плановый период;

V—объем государственной услуги (работы) согласно проекту государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) ГБУ «Госжилфонд»;

З_{осм}-удельные затраты ГБУ «Госжилфонд» на приобретение в соответствующем финансовом году основных средств, нематериальных активов, срок полезного использования которых составляет более 12 месяцев, определяемые Департаментом городского хозяйства города Севастополя, осуществляющим функции и полномочия учредителя в части формирования, утверждения и финансового обеспечения выполнения государственного задания, в соответствии с методическими рекомендациями по расчету базовых нормативов затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями города Севастополя или согласно сводной бюджетной росписи бюджета города федерального значения Севастополя на соответствующий финансовый год и плановый период.

При этом,

$$П = З_{от} + З_c$$

где:

З_{от}- затраты на оплату труда начисления на выплаты по оплате труда работников ГБУ «Госжилфонд», непосредственно участвующих в оказании государственной услуги (выполнении работы),

З_c- затраты на коммунальные услуги и содержание объектов недвижимого имущества.

Приложение №1 к Порядку определения нормативных затрат на оказание государственных услуг (выполнение работ) и содержание имущества ГБУ «Госжилфонд»

ЗНАЧЕНИЯ

показателей затрат, связанных с оказанием государственных услуг (выполнением работ)
Государственным бюджетным учреждением города Севастополя «Городская служба жилищного фонда»

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы) / содержание государственной услуги (работы)	Уникальный номер реестровой записи базового (отраслевого) перечня государственных услуг и работ	Ед. измерения	Значение показателя затрат, связанных с оказанием государственной услуги (выполнением работ)	в том числе:	
					затраты на оплату	затраты на коммунальные услуги и содержание объектов недвижимого имущества
1	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности / Обеспечение эксплуатации – технического обслуживания объектов и помещений, а также содержание указанных объектов и помещений, оборудования и прилегающей территории в надлежащем состоянии, в том числе обеспечение сохранности объектов	683211.P.80.1.02740001000	руб. в год	П	З _{от}	З _с

2	Предоставление государственного имущества под наём / Подготовка документации для распоряжения имуществом / Подготовка сопутствующих документов и нормативных актов		руб. в год	П	З _{от}	З _с
3	Предоставление государственного имущества под наём / Принятие решения по распоряжению государственным имуществом / Подготовка сопутствующих документов и нормативных актов		руб. в год	П	З _{от}	З _с
4	Заключение договоров найма жилого помещения		руб. в год	П	З _{от}	З _с
5	Сбор, обработка, оформление документов по предоставлению жилья (договоры найма жилых помещений, договоры найма помещений государственного жилищного фонда коммерческого использования) / прием заявлений о заключении договора найма, рассмотрение пакета документов, направление запросов в рамках межведомственного взаимодействия с целью уточнения предоставленных данных и получения дополнительной информации, подготовка проектов договоров найма жилых помещений. Направление в орган регистрации прав заявления о государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов		руб. в год	П	З _{от}	З _с