

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ БУХТЫ МАТЮШЕНКО



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

ГЗ-1801003 – Ш.1 – ПМТ – О(У)Ч

Заказчик: «Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя»

г. Севастополь

2018

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ БУХТЫ МАТЮШЕНКО**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том III.1

Основная (утверждаемая) часть

ГЗ-1801003-III.1 – ПМТ-О(У)Ч

Директор

ГИП






О.В.Иванов

Р.Н.Сабилов

г. Севастополь




2018

Список исполнителей

Должность	Фамилия И.О.	Подпись
Главный инженер проекта	Сабиров Р.Н.	
Рук. сектора	Белый К.Ю.	
Главный специалист	Седашев Е.В.	




Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование		Примечание
ГЗ-1801003-І-ДПТ-ІД	Исходные данные	Том І	ГАУС НИИ ГАИС
ГЗ-1801003-І.1-ІІ	Инженерные изыскания	Том І.1	ООО «ГЕОТЕХИНЖИНИРИНГ»
ГЗ-1801003-ІІ-ППТ	Проект планировки территории в составе:	Том ІІ	ГАУС НИИ ГАИС
ГЗ-1801003-ІІ.1-ППТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть	Том ІІ.1	
ГЗ-1801003-ІІ.2-ППТ-МО	Материалы по обоснованию проекта планировки	Том ІІ.2	
ГЗ-1801003-ІІІ-ПМТ	Проект межевания территории в составе:	Том ІІІ	
ГЗ-1801003-ІІІ.1-ПМТ-О(У)Ч	Основная (утверждаемая) часть	Том ІІІ.1	
ГЗ-1801003-ІІІ.2-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Том ІІІ.2	

Взам. инв. №												
	Подпись и дата											
Инв. № подл.	ГЗ-1801003-ІІІ.1-ПМТ-О(У)Ч.С											
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						
	ГИП		Сабиров Р.Н.									
	Рук. сектора		Белый К.Ю.									
	Гл. спец		Седашев Е.В.									
				Список исполнителей. Состав документации		<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПМТ</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ПМТ	1	1
Стадия	Лист	Листов										
ПМТ	1	1										
						НИИ ГАИС севастополь						

**Том III.1 - Проект межевания территории (ПМТ).
Основная (утверждаемая) часть**

<i>ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч</i>	<i>Основная (утверждаемая) часть</i>	<i>Том III.1</i>
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ТЧ	Текстовая часть	5-9
	Таблица №1 Сведения о земельных участках в границах проекта планировки	10
	Таблица №2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	12
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ГЧ	Графическая часть	13
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ГЧ.1	Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Красные линии.	стр. 14 Чертеж 1
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ГЧ.2	Границы образуемых земельных участков. Границы публичных сервитутов.	стр.15 Чертеж 2
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ГЧ.3	Границы изменяемых земельных участков	стр.16 Чертеж 3

Взам. инв. №								
	Подпись и дата							
Инв. № подл.								
	ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч.С							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
	ГИП		Сабилов Р.Н.					
	Рук. сектора		Белый К.Ю.					
Гл. спец		Седашев Е.В.						
Содержание документации						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	1	1
						НИИ ГАИС севастополь		

Пояснительная записка

Настоящий проект межевания территории выполнен в составе проекта планировки и проекта межевания территории в районе бухты Матюшенко. Проект планировки и проект межевания территории подготовлены Государственным автономным учреждением Севастополя «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства, архитектуры, изысканий и среды». Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах нескольких смежных элементов планировочной структуры. Проект межевания территории в районе бухты Матюшенко расположен границах Нахимовского муниципального округа. Территория проектирования расположена в следующих кадастровых кварталах: 91:04:003001, 91:04:003004.

Основанием для подготовки настоящего проекта межевания территории послужили:

- Распоряжения Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 02.02.2018 №5 «О разработке документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории в районе бухты Матюшенко» (далее Распоряжение ДАиГ от 02.02.2018 №5);




Работа выполнена в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;

и на основании:

- Генерального плана города Севастополь, утвержденного решением Севастопольского городского Совета от 13.12.2005 № 4114 (разработан институтами НИПИ Градостроительства и КрымНИОпроект, 2004 г.);

- Постановления № 300-ПП от 11.04.2016 «Об утверждении перечней объектов культурного наследия, расположенных на территории города Севастополь»;

Взам. инв.								
	ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч.ТЧ							
Подпись и дата								
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Инв. №	ГИП		Сабилов Р.Н.					
	Рук. сектора		Белый К.Ю.					
	Гл. спец		Седашев Е.В.					
		Текстовая часть						
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	1	58
						НИИ ГАИС севастополь		

- Приказа Министерства культуры Российской Федерации № 2 от 11 января 2016 «О включении города Севастополь в перечень исторических поселений федерального значения, утверждении границ территории и предмета охраны исторического поселения город Севастополь»;

- Приказа Министерства культуры Российской Федерации № 1279 от 08 июня 2016 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательное место «Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита» (город Севастополь) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, а также об утверждении границ его территории;

- Приказ Министерства культуры РФ от 12 августа 2016 г. № 1864 "Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения - достопримечательное место "Древний город Херсонес Таврический и крепости Чембало и Каламита", расположенного в городе Севастополе"

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Постановления Правительства Севастополя №248-ПП от 23.04.2018 «Об утверждении проекта планировки территории документации «Проект планировки и проект межевания территории улично-дорожной сети и территории общественного пользования»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования города Севастополя, утвержденные постановлением Правительства Севастополя от 20.04.2017 № 317-ПП (далее – РНГП);

- Приказа Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя от 25.05.2018 №60 «О вводе в опытную эксплуатацию информационно-аналитического комплекса поддержки принятия решений в сфере градостроительства города Севастополя»;

- сведения Единого государственного реестра недвижимости;

Интв. №	Подпись и дата	Взам. инв.					Лист
			ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		

- другие законодательные, нормативные и правовые акты Российской Федерации и города Севастополя в сфере градостроительства

В составе выполненных работ проведена разработка проекта межевания, содержащего основную часть, подлежащую утверждению (ГЗ-180103-III.1-ПМТ-О(У)Ч Том III.1) и материалы по обоснованию принятых в проекте межевания решений (ГЗ-180103-III.2-ПМТ-МО Том III.2).

Основная часть проекта межевания состоит из текстовой части (включающей таблицу, содержащую перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории) и графических материалов, включающих чертежи: «Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Красные линии», «Границы образуемых земельных участков», «Границы изменяемых земельных участков».

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

В соответствии с Заданием на проектирование основными целями проектирования являются:

- разработка градостроительной документации;
- выделение элементов планировочной структуры;

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв.							Лист
			ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата				

- установление границ территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, включая объекты регионального и федерального значения;
- определение характеристик и очередности планируемого развития территории;
- определение границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установление зон действия публичных сервитутов, видов обременений и ограничений использования земельных участков;
- определение стратегических направлений пространственного развития и организации территорий в границах планировочной зоны;
- определение потенциала для комплексного развития территории и обоснование размещения объектов социального и культурно-бытового обслуживания, территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, объектов инженерной инфраструктуры и т.п.);
- определение приемов регулирования и иных мер в целях сохранения цельной историко-культурной среды.

В рамках проекта была собрана и проанализирована следующая информация:

- современное использование территории на основании топографической съемки М 1:500;
- планировочные ограничения территории проектирования;
- современное состояние транспортного обслуживания территории, системы социального и коммунально-бытового обслуживания, а также системы инженерно-технического обеспечения территории;
- сведения Единого государственного реестра недвижимости:

1) Выписка о характеристиках объекта недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости от 15.09.2018 № 99/2018/174052402 выданная ФГИС ЕГРН;

2) Выписка о характеристиках объекта недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости от 15.09.2018 № 99/2018/174050914, выданная ФГИС ЕГРН;

3) 2) Выписка о характеристиках объекта недвижимости из Единого

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч	Лист
							4

государственного реестра недвижимости от 15.09.2018 № 99/2018/174051961, выданная ФГИС ЕГРН;

4) Кадастровый план территории от 25.01.2018 № 91/ИСХ/18-13021 кадастрового квартала 91:04:003001, выданный Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя;

5) Кадастровый план территории от 26.06.2018 № 91/ИСХ/18-119630 кадастрового квартала 91:04:003002, выданный Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя;

6) Кадастровый план территории от 05.06.2018 № 91/ИСХ/18-104196 кадастрового квартала 91:04:003004, выданный Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя;

7) Кадастровый план территории от 18.03.2018 № 91/ИСХ/18-49465 кадастрового квартала 91:04:003005, выданный Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя;

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса РФ (далее ГрК РФ) в проекте приведен перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования в том числе в отношении которых предполагаются изъятие для государственных или муниципальных нужд; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Резервирование земельных участков для государственных или муниципальных нужд данным проектом не предусматривается.

В настоящем проекте не приводятся сведения в соответствии с п. 4 п.5 ст. 43 ГрК РФ, т.к. подготовка проект межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Кроме того, настоящим проектом не приводятся сведения в соответствии с п.5 п.5 ст. 43 ГрК РФ, в связи с отсутствием по сведениям информационно-аналитического комплекса поддержки принятия решений в сфере градостроительства города Севастополе (ИСОГД) информации о границах территории, в отношении

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. №	Подпись и дата	Взам. инв.	Лист

которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии с п.7 ст. 43 ГрК РФ данный проект межевания территории включает в себя следующие графические материалы:

- Чертеж №1 – Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Красные линии;
- Чертеж № 2 Границы образуемых земельных участков. Границы публичных сервитутов;
- Чертеж № 3 - Границы изменяемых земельных участков.

Чертеж «Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений» не включен в проект межевания территории (основная утверждаемая часть) в связи с тем, что настоящим проектом межевания линии отступа от красных линий не устанавливались.

Территория, на которую разрабатывается проект межевания находится в юго-западной части г. Севастополь на берегу Севастопольской бухты.

Границы проектируемой территории включают: земельный участок с кадастровым номером 91:04:003004:132, земельный участок с кадастровым номером 91:04:003001:56; земельный участок с кадастровым номером 91:04:003001:225. Сведения о земельных участках в границах проектной территории приведены в таблице 1.

Таблица 1

Взам. инв.	Подпись и дата	Инв. №	Кадастровый номер ЗУ				Адрес ЗУ		Разрешенное использование		Площадь, м.кв.	
			1	2	3	4	1	2	1	2	1	2
			91:04:003004:132				в районе бухты Матюшенко			Для строительства комплекса объектов и сооружений жилищного и общественного назначения с элементами благоустройства		120 436
			91:04:003001:56				Радиогорка (р-н катерного причала)			Для размещения существующего киоска по ремонту часов		23
			91:04:003001:225				ул. Громова, д.52а			Для строительства и обслуживания торгового павильона		51
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч			Лист
												6

Площадь рассматриваемой территории составляет 13,5 га.

Проектом межевания предлагается:

- изменить существующий земельный участок путем раздела;
- образовать новые земельные участки путем раздела, объединения, перераспределения, изъятия для государственных нужд, образования из неразграниченных земель или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации;
- установить границы публичного сервитута с целью прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

В соответствии с пунктом 42 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав приостанавливается, если площадь земельного участка, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, отличается от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, более чем на десять процентов. Отсюда можно сделать вывод о возможности изменения границ образуемых земельных участков относительно проекта межевания территории при осуществлении государственного кадастрового учета, но не более чем на 10 %, при наличии обоснования такого изменения.

В соответствии со статьей 5 Закона города Севастополя от 25.07.2014 № 46-ЗС «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории города Севастополя», категория земель, образуемых земельных участков, определена как «земли населенных пунктов».

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в

Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч

том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь, кв. м	Возможные способы образования
1	2	3	4	5
1	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования (код. 12) (Размещение пешеходных переходов, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	70917	Раздел или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации
2	:ЗУ2	Обеспечение обороны и безопасности (код 8.0)	46106	Раздел, перераспределение, объединение, образование из неразграниченных земель или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации
3	:ЗУ3	Общее пользование водными объектами (код 11.1)	14305	Раздел, перераспределение, образование из неразграниченных земель или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации

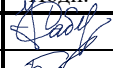

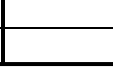
В границах проекта межевания предлагается установить публичный сервитут на образуемом земельном участке с условным номером ЗУ2 с целью прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе. Граница зоны действия публичного сервитута отражена на Чертеже межевания территории (л.3 графической части).

Инд. №	Взам. инв.
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГЗ-1801003-III.1-О(У)Ч	Лист
							8

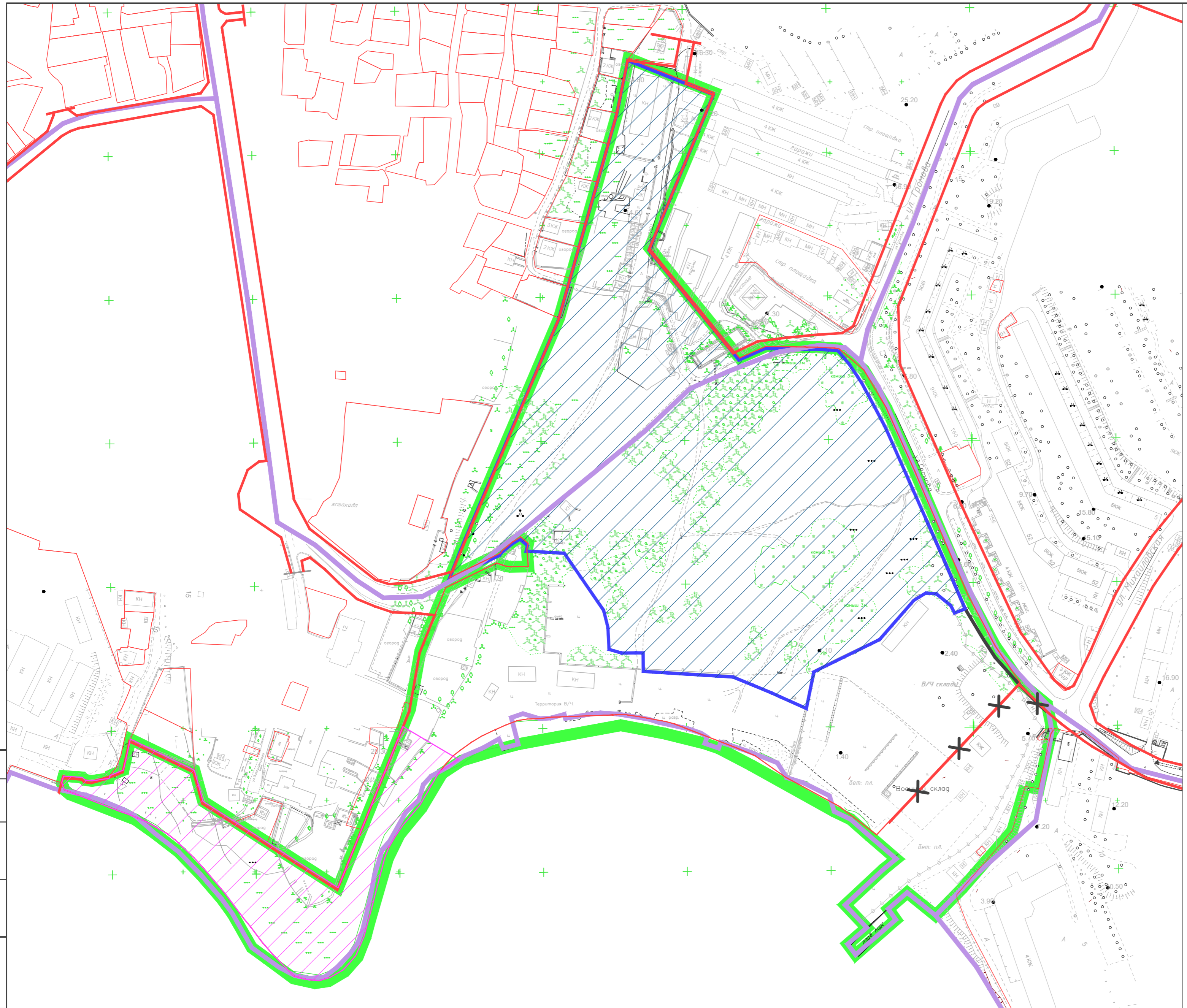
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв.

						ГЗ-1801003-Ш.1-ПМТ-О(У)Ч.ГЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Графическая часть		
ГИП		Сабиров						
Рук. сектора		Белый						
Гл. спец		Седашев						
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	1	4
						НИИ ГАИС севастополь		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проекта планировки
- границы планируемого элемента планировочной структуры территории общего пользования для размещения пешеходных переходов, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства
- границы планируемого элемента планировочной структуры территории общего пользования водными объектами
- красные линии проектируемые
- красные линии существующие
- красные линии отменяемые



Согласовано
Взам. инв. №
Лист и дата
Инв. № подл.

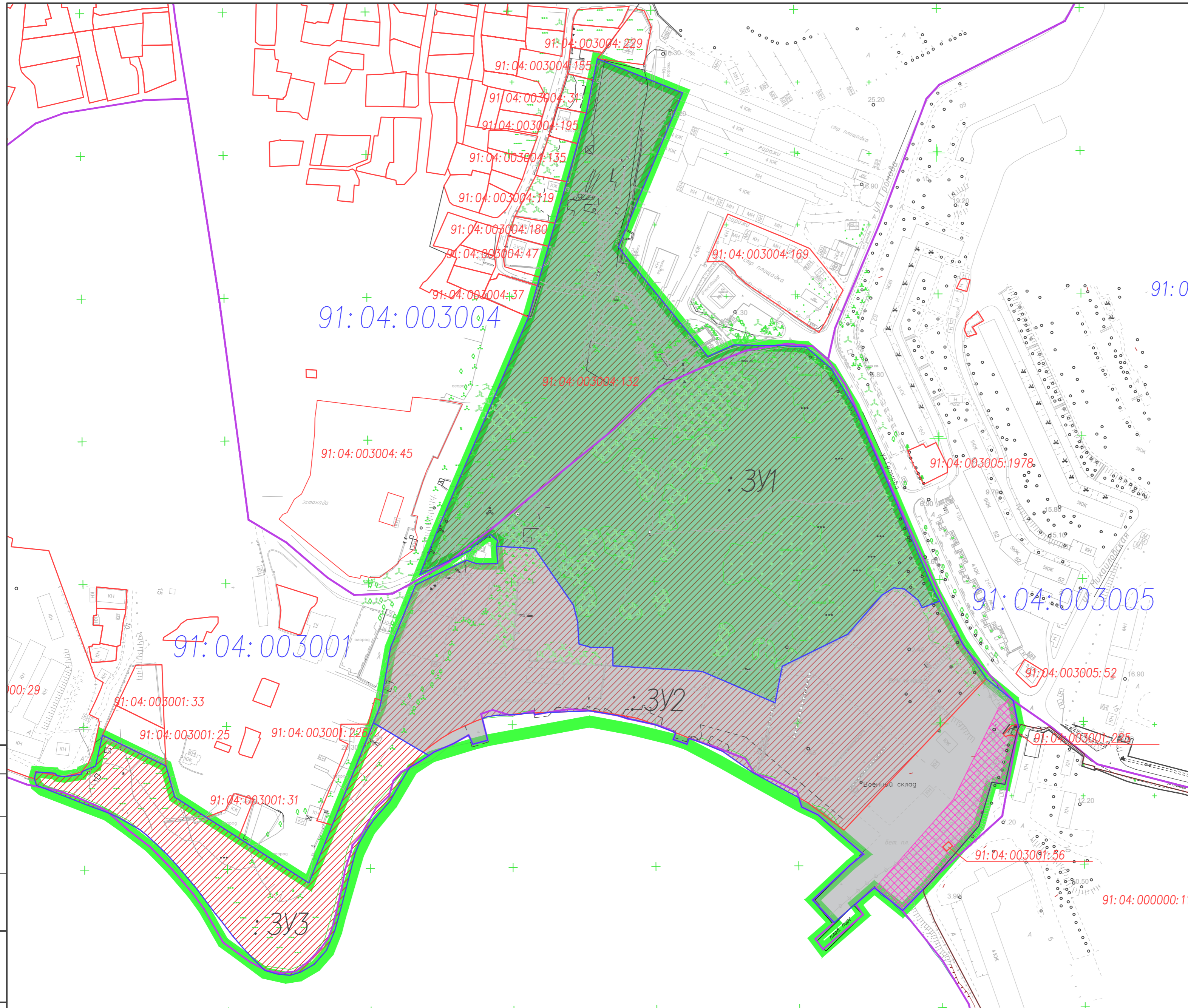
ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)Ч-ГЧ.1										
Проект межевания территории в районе бухты Матюшенко										
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов	
								ПМТ	1	
							Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Красные линии.	НИИ ГАИС СЕВАСТОПОЛЬ		
								Копировал		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проекта планировки
- границы кадастрового квартала
- границы образуемых земельных участков
- :ЗУ1 – условный номер образуемых земельных участков
- границы земельных участков, стоящих на ГКУ
- 91:04:003004:45 – кадастровые номера земельных участков, стоящих на ГКУ
- 91:04:003004 – номер кадастрового квартала
- границы публичного сервитута, устанавливаемого в целях прохода или проезда через земельный участок в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе

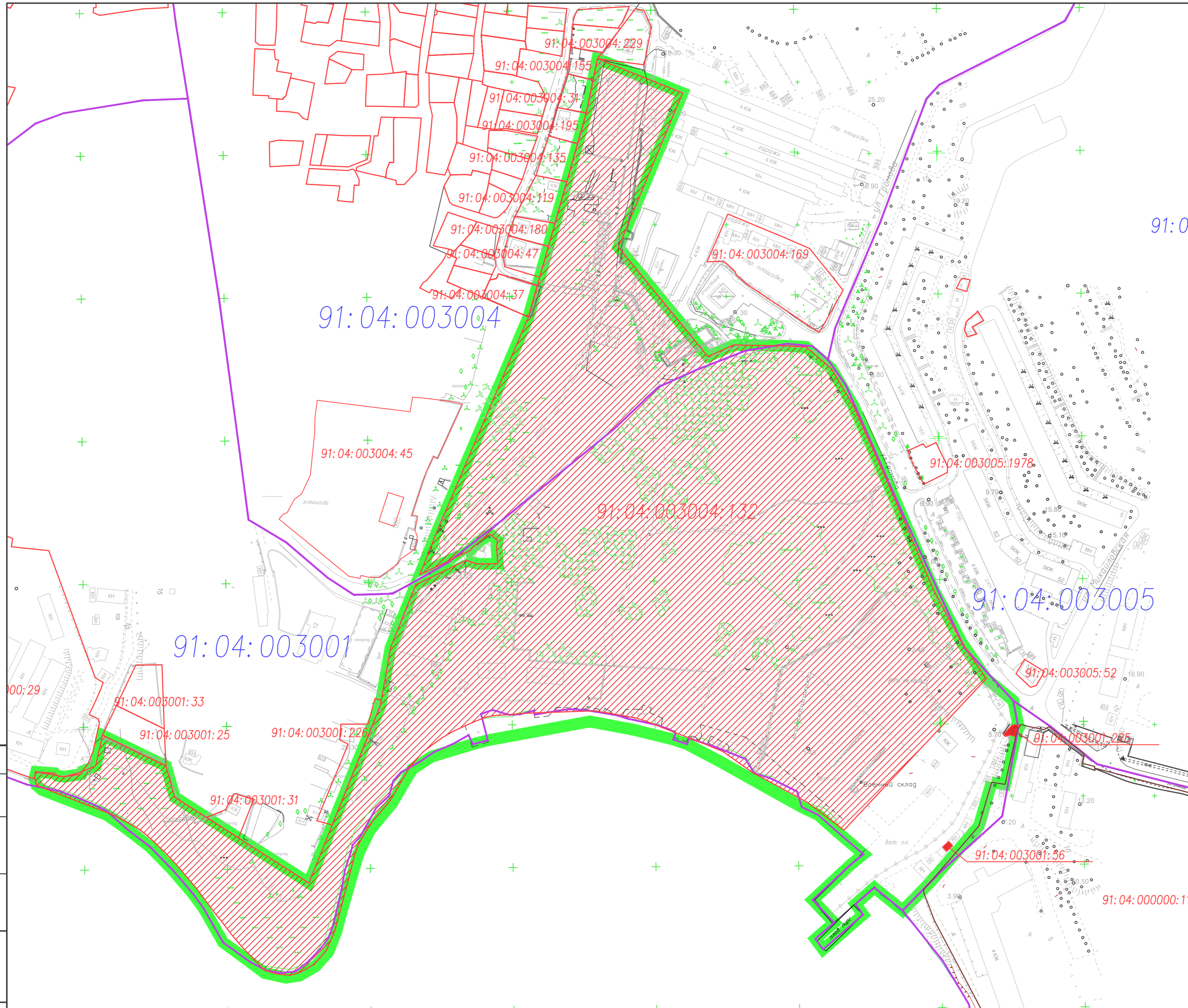
Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь, кв. м	Возможные способы образования
1	2	3	4	5
1	:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования (код. 12) (Размещение пешеходных переходов, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	70917	Раздел или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации
2	:ЗУ2	Обеспечение обороны и безопасности (код 8.0)	46106	Раздел, перераспределение, объединение, образование из неразграниченных земель или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации
3	:ЗУ3	Общее пользование водными объектами (код 11.1)	14305	Раздел, перераспределение, образование из неразграниченных земель или иным способом, установленным действующим законодательством Российской Федерации



ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)4-ГЧ.3				
Проект межевания территории в районе бухты Матюшенко				
Изм.	Колуч	Лист	Недок.	Подп.
Разраб.	Седашев			08.18
Н контроль	Гончарова			08.18
ГИП	Сабиров			08.18
ГАП				
Основная (утверждаемая) часть			Стация	Лист
			ПМТ	2
Границы образуемых земельных участков. Границы публичных сервитутов. М 1:2000			НИИ ГАИС СЕВАСТОПОЛЬ	

Инв. № подл. Погр. и дата. Взам. инв. №. Согласовано.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы проекта планировки
 - границы кадастрового квартала
 - 91:04:003004 – номер кадастрового квартала
 - границы земельных участков, стоящих на ГКУ
 - 91:04:003004:45 – кадастровые номера земельных участков, стоящих на ГКУ
 - границы изменяемых земельных участков

Перечень изменяемых земельных участков					
Информация об изменяемых земельных участках (сведения Единого государственного реестра недвижимости)					
№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес ЗУ	Площадь ЗУ (кв.м)	Разрешенное использование	Статус участка
1	2	3	4	5	6
1	91:04:003004:132	г. Севастополь, в районе бухты Матюшенко	120450	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов по документу: Для строительства комплекса объектов и сооружений жилищного и общественного назначения с элементами благоустройства	Ранее учтенный
2	91:04:003001:56	Радиогорка (р-н катерного причала)	23	Для размещения объектов предпринимательской деятельности по документу: для размещения существующего kiosка по ремонту часов	Ранее учтенный
3	91:04:003001:225	г. Севастополь, ул Громова, д 52а	51	Для размещения объектов торговли по документу: Для строительства и обслуживания торгового павильона	Ранее учтенный

Инв. № подл. | Погр. и дата | Взам. инв. № | Согласовано

ГЗ-1801003-III.1-ПМТ-О(У)4-ГЧ.3				
Проект межевания территории в районе бухты Матюшенко				
Изм.	Колуч	Лист	Недок.	Подр.
Разраб.	Седашев	3		08.18
Н.контр.	Гончарова	3		08.18
ГИП	Сабиров	3		08.18
ГАП				
Основная (утверждаемая) часть			Стация	Лист
			ПМТ	3
Границы изменяемых земельных участков. М 1:2000			НИИ ГАИС СЕВАСТОПОЛЬ	