



## ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении Порядка выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом города Севастополя, законами города Севастополя от 30.04.2014 № 5-ЗС «О Правительстве Севастополя», от 29.09.2015 № 185-ЗС «О правовых актах города Севастополя», от 25.03.2022 № 691-ЗС «О социальной выплате на приобретение квартиры или жилого дома лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в целях определения механизма выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств бюджета города Севастополя, социальных выплат на приобретение квартиры или жилого дома, а также проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты, Правительство Севастополя постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора – Председателя Правительства Севастополя, координирующего работу по вопросам формирования и реализации государственной политики в сфере капитального строительства и жилищной сфере.

Губернатор города Севастополя



М.В. Развожаев

21.06.2022  
№ 270-ПП

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства Севастополя  
от 21.06.2022 № 270-ПП

## ПОРЯДОК

выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты  
(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок определяет механизм выдачи и реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица, которые относились к категории детей-сирот), за счет средств бюджета города Севастополя, социальных выплат на приобретение квартиры или жилого дома (далее – социальная выплата), а также проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты.

2. Право на социальную выплату имеют лица, которые относились к категории детей-сирот, определенной статьей 2 Закона города Севастополя от 25.03.2022 № 691-ЗС «О социальной выплате на приобретение квартиры или жилого дома лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Закон).

3. Социальная выплата предоставляется исходя из ежегодно доводимых Департаменту капитального строительства города Севастополя (далее – уполномоченный орган) как главному распорядителю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств на реализацию мероприятия по предоставлению социальных выплат лицам, которые относились к категории детей-сирот, в рамках государственной программы города Севастополя «Жилище», утвержденной постановлением Правительства Севастополя от 24.03.2022 № 100-ПП (далее – Мероприятие). Доведение предельных объемов финансирования до главного распорядителя бюджетных средств осуществляется финансовым органом города Севастополя в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета города Севастополя по заявке на выделение предельных объемов финансирования в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию Мероприятия.

4. Право на получение социальной выплаты удостоверяется сертификатом (далее – Сертификат) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Учет, аннулирование и погашение выданных

Сертификатов производится ответственным лицом уполномоченного органа в реестре выданных сертификатов (далее – Реестр выданных сертификатов), форма которого утверждается уполномоченным органом.

5. Размер социальной выплаты и срок действия Сертификата устанавливаются Законом.

6. Прием заявлений от лиц, которые относились к категории детей-сирот, на выдачу Сертификата осуществляется уполномоченным органом ежегодно до 1 сентября, в 2022 году – до 1 ноября. Информация о сроке приема документов, необходимых для выдачи Сертификата, подлежит размещению на официальном сайте Правительства Севастополя. В 2022 году прием заявлений уполномоченным органом производится со дня доведения лимитов бюджетных обязательств на реализацию Мероприятия. Информация о дате начала приема документов в 2022 году в течение трех рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств подлежит размещению на официальном сайте Правительства Севастополя.

7. Для выдачи Сертификата лицо, которое относилось к категории детей-сирот, предоставляет в уполномоченный орган следующие документы:

а) заявление о выдаче Сертификата по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

б) оригиналы и копии паспортов лица, которое относилось к категории детей-сирот, и членов его семьи;

в) свидетельства о заключении (расторжении) брака, рождении (усыновлении) ребенка (детей), выданные компетентными органами иностранных государств, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;

г) оригинал и копию сертификата на материнский (семейный) капитал (в случае намерения приобрести жилое помещение, в том числе за средства материнского (семейного) капитала);

д) документы, подтверждающие непрерывное осуществление трудовой (служебной) деятельности, либо деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, либо иной деятельности, приносящей доход в течение не менее шести месяцев на дату подачи заявления, либо подтверждающие уход за ребенком-инвалидом (копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, договоры гражданско-правового характера, свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, информация о применении специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»);

е) документ, подтверждающий, что лицо, которое относилось к категории детей-сирот, не состоит на учете в наркологическом или психиатрическом (психоневрологическом) лечебно-профилактическом учреждении;

ж) заявление (заявления) о согласии на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

8. В заявлении о выдаче Сертификата лицом, которое относилось к категории детей-сирот, также указывается информация о наличии

вступившего в силу решения суда о возложении на органы публичной власти обязательства имущественного характера по обеспечению его жилым помещением в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», возбужденного исполнительного производства по обеспечению лица, которое относилось к категории детей-сирот, жилым помещением, должником по которому выступает уполномоченный орган.

9. Представителем уполномоченного лица производится сверка оригиналов и копий поданных документов, осуществляется заверение копий и выдача лицу, которое относилось к категории детей-сирот, расписки, которая содержит информацию о перечне поступивших документов.

10. Срок рассмотрения заявления о выдаче Сертификата составляет 20 рабочих дней. В ходе рассмотрения поступившего заявления уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления запрашиваются следующие документы и сведения:

сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о рождении, смерти, заключении брака;

сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости;

сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

сведения из списка лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в городе Севастополе;

сведения о трудовой (служебной) деятельности, предпринимательской деятельности, о применении специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», иной деятельности, приносящей доход, лица, которое относилось к категории детей-сирот.

Документы и сведения, указанные в настоящем пункте, лицо, которое относилось к категории детей-сирот, вправе предоставить по собственной инициативе.

11. С целью получения сведений уполномоченный орган взаимодействует со следующими организациями:

11.1. Федеральной налоговой службой в части получения сведений из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о рождении, смерти, заключении брака.

11.2. Пенсионным фондом Российской Федерации в части получения сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета, страховом стаже застрахованного лица, сведений об инвалидности, трудовой деятельности из Единой государственной информационной системы социального обеспечения.

11.3. Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости об имеющихся объектах недвижимости.

11.4. Департаментом образования и науки города Севастополя в части получения сведений о включении лица, которое относилось к категории детей-сирот, в список лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в городе Севастополе.

11.5. Государственным унитарным предприятием города Севастополя «Бюро технической инвентаризации» в части предоставления сведений о ранее зарегистрированных правах на жилое помещение, а также надлежащим образом заверенных копий имеющихся правоустанавливающих документов, сведений о технических характеристиках жилого помещения (поэтажный план, экспликация).

11.6. Департаментом городского хозяйства города Севастополя в части получения сведений о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также требующим реконструкции или капитального ремонта.

Срок направления ответа на запрос уполномоченного органа не может превышать пяти рабочих дней.

12. По результатам рассмотрения заявления, документов, а также сведений, полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, уполномоченным органом выносятся одно из следующих решений:

- о выдаче Сертификата;
- об отказе в выдаче Сертификата.

13. В течение трех рабочих дней с момента принятия уполномоченным органом решения об отказе в выдаче Сертификата лицу, которое относилось к категории детей-сирот, направляется соответствующее уведомление, содержащее перечень оснований для отказа, предусмотренных пунктом 14 настоящего Порядка.

Отказ в выдаче Сертификата не препятствует повторному обращению гражданина за получением социальной выплаты при условии устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

14. Основаниями для отказа в выдаче Сертификата являются:

- а) отсутствие лица, которое относилось к категории детей-сирот, в списке лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в городе Севастополе;
- б) осуществление в течение менее шести месяцев на дату подачи заявления трудовой (служебной) деятельности либо деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, иной деятельности, приносящей доход;
- в) нахождение лица, которое относилось к категории детей-сирот, на учете в наркологическом или психиатрическом (психоневрологическом) лечебно-профилактическом учреждении;
- г) совершение за последние пять лет лицом, которое относилось к категории детей-сирот, либо одним из членов его семьи действий, которые

повлекли ухудшение своих жилищных условий, установленных статьей 4 Закона;

д) предоставление документов, содержащих недостоверные или противоречивые сведения.

15. При принятии решения о выдаче Сертификата лицо, которое относилось к категории детей-сирот, в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения уведомляется уполномоченным органом о дате и времени выдачи Сертификата любым доступным способом (посредством направления информации на электронную почту, звонка на городской (мобильный) номер телефона). В случае отсутствия связи с лицом, которое относилось к категории детей-сирот, а также невозможности вручения Сертификата по иным основаниям (болезнь, нахождение в отъезде) Сертификат направляется лицу, которое относилось к категории детей-сирот, почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Дата почтового отправления Сертификата считается датой его вручения лицу, которое относилось к категории детей-сирот.

16. При выдаче Сертификата лицо, которое относилось к категории детей-сирот (далее – получатель Сертификата), расписывается в Реестре выданных сертификатов, а также предоставляет в уполномоченный орган письменное обязательство по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку о незамедлительном уведомлении уполномоченного органа в период действия Сертификата о наступлении событий (обстоятельств), которые являются условиями предоставления социальной выплаты в соответствии со статьей 3 Закона и препятствуют (в случае их наступления) получению социальной выплаты получателем Сертификата.

17. В случае выявления в период действия Сертификата обстоятельств, препятствующих получению социальной выплаты, Сертификат аннулируется решением уполномоченного органа с письменным уведомлением получателя Сертификата в течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения с внесением соответствующей отметки в Реестр выданных сертификатов.

18. При возникновении у получателя Сертификата обстоятельств, потребовавших замены или повторной выдачи Сертификата, граждане предоставляют в уполномоченный орган соответствующее заявление с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены или повторной выдачи, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства (при наличии).

При наличии в Сертификате ошибок или опечаток производится его замена.

К обстоятельствам, приведшим к необходимости повторной выдачи Сертификата, относятся утрата (хищение) или порча Сертификата.

19. По письменному заявлению получателя Сертификата действие Сертификата продлевается на срок до двух месяцев при условии предоставления в уполномоченный орган:

- оригинала Сертификата;

- заключенного договора купли-продажи квартиры или жилого дома;
- документов, подтверждающих подачу документов для проведения государственной регистрации перехода права (прав) собственности, возникающего (возникающих) из договора купли-продажи квартиры или жилого дома, приобретенных за счет средств социальной выплаты (в том числе за счет средств социальной выплаты), в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Заявление о продлении срока действия Сертификата подается в уполномоченный орган за 10 рабочих дней до истечения срока его действия, но не позднее 15 октября текущего года.

Срок рассмотрения заявления получателя Сертификата о продлении срока его действия не может составлять более пяти рабочих дней.

Сертификат с отметкой о продлении срока его действия возвращается получателю Сертификата в течение трех рабочих дней после рассмотрения заявления о продлении срока действия Сертификата либо направляется получателю Сертификата почтой с уведомлением о вручении.

20. Сертификаты, выданные после 1 июля текущего года, продлению не подлежат.

21. Требования к приобретаемому жилому помещению, условия перечисления социальной выплаты устанавливаются Законом.

22. В случае, если в отношении получателя Сертификата имеется вступившее в силу решение суда о возложении на органы публичной власти обязательства имущественного характера по обеспечению его жилым помещением в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», уполномоченный орган и взыскатель в течение 30 рабочих дней со дня выдачи Сертификата подают в суд, вынесший решение, проект мирового соглашения, содержащего отказ взыскателя от взыскания.

23. Получатель Сертификата до момента заключения договора купли-продажи квартиры или жилого дома, планируемого к приобретению за счет средств социальной выплаты, но не позднее 30 календарных дней до дня окончания срока действия Сертификата обязан обратиться в уполномоченный орган для проверки планируемого к приобретению в собственность жилого помещения на предмет его соответствия требованиям и условиям, предъявляемым статьей 7 Закона.

Проверка планируемого к приобретению жилого помещения (далее – проверка) производится путем осмотра жилого помещения, получения необходимых сведений в рамках межведомственного информационного взаимодействия, а также изучения предоставленных документов продавцом (при наличии) в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о проверке жилого помещения, форма которого утверждается уполномоченным органом. Организацию доступа для проведения проверки жилого помещения, планируемого к приобретению, обеспечивает получатель Сертификата.



Проверка осуществляется комиссией, состав которой утверждается решением уполномоченного органа. Комиссия состоит из председателя (представитель уполномоченного органа) и членов комиссии в количестве не менее двух человек и может формироваться из числа государственных гражданских служащих города Севастополя, замещающих должности в уполномоченном органе, государственных гражданских служащих города Севастополя, замещающих должности в иных исполнительных органах государственной власти города Севастополя, работников подведомственных им учреждений, иных специалистов, в компетенцию которых входит рассмотрение вопросов, определенных статьей 7 Закона.

Организацию деятельности комиссии осуществляет уполномоченный орган.

В целях соблюдения условий, установленных частью 5 статьи 7 Закона, уполномоченным органом в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления о проверке жилого помещения запрашиваются необходимые сведения в Департаменте городского хозяйства города Севастополя. Срок направления ответа на запрос уполномоченного органа не может превышать пяти рабочих дней.

По результатам проверки комиссией составляется протокол, который подписывается председателем комиссии и ее членами и является основанием для принятия уполномоченным органом одного из следующих решений:

- о соответствии планируемого к приобретению жилого помещения требованиям Закона;
- о несоответствии планируемого к приобретению жилого помещения требованиям Закона.

Принятие уполномоченным органом решения о несоответствии планируемого к приобретению жилого помещения требованиям Закона является основанием для продления срока действия Сертификата на 60 календарных дней, за исключением Сертификатов, выданных после 1 июля текущего года, а также для дальнейшего поиска получателем Сертификата жилого помещения, соответствующего требованиям статьи 7 Закона. Допускается не более двух продлений срока действия Сертификата при условии, что продление осуществляется в пределах текущего финансового года.

Принятие уполномоченным органом решения о соответствии планируемого к приобретению жилого помещения требованиям Закона является основанием для заключения договора купли-продажи жилого помещения.

24. Договор купли-продажи жилого помещения (далее – Договор) должен содержать:

- условие об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения за счет средств бюджета города Севастополя (средств социальной выплаты) с указанием наименования Мероприятия и реквизитов Сертификата (даты, номера);

- норму, устанавливающую, что в случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, социальная выплата подлежит возврату получателем Сертификата в бюджет города Севастополя путем перечисления денежных средств на счет уполномоченного органа в течение 30 календарных дней с даты расторжения Договора;

- реквизиты банковского счета (банковских счетов) продавца (продавцов) жилого помещения, на который (которые) требуется осуществить перечисление средств социальной выплаты;

- номер и дату решения уполномоченного органа о соответствии планируемого к приобретению жилого помещения требованиям Закона;

- источник (собственные средства, кредитные (заемные средства), средства (часть средств) материнского (семейного) капитала), порядок уплаты суммы, превышающей размер социальной выплаты (до либо после регистрации перехода права собственности на жилое помещение к получателю Сертификата и членов его семьи), а также распределение долей приобретаемого жилого помещения (в случае, предусмотренном частью 3 статьи 7 Закона);

- норму, подтверждающую, что жилое помещение не приобретается у близкого родственника (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

В случае заключения получателем Сертификата Договора без предварительно проведенной в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка проверки социальная выплата перечислению не подлежит. Сертификат аннулируется, о чем получатель Сертификата уведомляется письменно в течение трех рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган информации о заключении Договора с внесением соответствующей отметки в Реестр выданных сертификатов.

25. Для перечисления социальной выплаты получатель Сертификата не позднее 15 рабочих дней до дня окончания срока действия Сертификата предоставляет в уполномоченный орган следующие документы:

а) заявление о перечислении социальной выплаты по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку;

б) оригиналы и копии паспортов получателя Сертификата и членов его семьи;

в) Договор;

г) документы, подтверждающие внесение получателем Сертификата собственных средств, кредитных (заемных) средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, – в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты и если такое условие содержится в Договоре;

д) оригинал Сертификата.

Копии документов предоставляются с одновременным предоставлением оригинала либо нотариально заверенных копий этих документов.

Получатель Сертификата несет ответственность за достоверность предоставленных им сведений и документов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Государственный гражданский служащий города Севастополя, замещающий должность в уполномоченном органе, осуществляет прием предоставленных получателем Сертификата документов, а также заверение копий после их проверки на соответствие оригиналу, ставит отметку о дате вступления в законную силу мирового соглашения, заключенного между получателем Сертификата и уполномоченным органом, об отказе от взыскания по решению суда (в случае, предусмотренном частью 10 статьи 7 Закона) и выдает получателю Сертификата расписку о приеме документов.

26. В течение трех рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении социальной выплаты уполномоченный орган производит проверку документов и сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия, запрашивает выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую регистрацию за получателем Сертификата (членами его семьи) права (прав) собственности на приобретенное жилое помещение.

Получатель Сертификата вправе самостоятельно предоставить в уполномоченный орган выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую регистрацию за ним (членами его семьи) права (прав) собственности на приобретенное жилое помещение. В таком случае уполномоченный орган проверку сведений, подтверждающих регистрацию перехода права собственности, не осуществляет.

В случае, если по результатам проведенной проверки подтверждено соответствие поступивших документов и сведений требованиям Закона и настоящего Порядка, уполномоченный орган в пределах срока действия Сертификата принимает решение о предоставлении социальной выплаты и в течение 10 рабочих дней осуществляет перечисление средств социальной выплаты на счет (счета) продавца (продавцов) жилого помещения. День перечисления средств социальной выплаты является днем погашения Сертификата. Отметка о погашении Сертификата вносится в Реестр выданных сертификатов.

27. Основаниями для отказа в перечислении социальной выплаты являются:

- отсутствие вступившего в законную силу мирового соглашения об отказе взыскателя от взыскания;
- предоставление неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 25 настоящего Порядка;
- отсутствие сведений, подтверждающих регистрацию за получателем Сертификата (и членами его семьи) права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств социальной выплаты;
- жилое помещение приобретено у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей),

детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

28. Уведомление об отказе в перечислении социальной выплаты, содержащее перечень оснований для отказа, предусмотренных пунктом 27 настоящего Порядка, вручается (направляется почтовым отправлением) получателю Сертификата в течение двух рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об отказе в перечислении социальной выплаты.

В случае устранения причин, послуживших основанием для отказа в перечислении социальной выплаты, при условии соблюдения сроков, установленных пунктом 25 настоящего Порядка, получатель Сертификата имеет право повторно обратиться с заявлением о перечислении социальной выплаты.

29. Копия решения уполномоченного органа о предоставлении социальной выплаты, а также выписка из Единого реестра прав на недвижимое имущество о регистрации права (прав) собственности на приобретенное получателем Сертификата (и членами его семьи) жилое помещение направляются в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения в Департамент образования и науки города Севастополя для исключения получателя Сертификата из списка лиц, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в городе Севастополе.

30. В случае выявления уполномоченным органом после перечисления средств социальной выплаты обстоятельств, которые являются условиями предоставления социальной выплаты, указанными в статье 3 Закона, и препятствовали реализации права получателя Сертификата на социальную выплату, которые возникли в период действия Сертификата и информация о которых получателем Сертификата не была доведена до уполномоченного органа, уполномоченным органом принимаются меры по добровольному возврату средств социальной выплаты либо осуществляются мероприятия по взысканию в бюджет города Севастополя средств социальной выплаты.

31. Сведения о получивших социальные выплаты лицах, которые относились к категории детей-сирот, а также другие сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в установленном порядке размещаются в Единой государственной информационной системе социального обеспечения (далее – ЕГИССО). Получение информации из ЕГИССО о получателях мер социальной защиты (поддержки) и мерах социальной защиты (поддержки), ее обработка и использование в целях осуществления уполномоченным органом своих полномочий осуществляются согласно действующему законодательству Российской Федерации.

---

Приложение № 1  
к Порядку выдачи, реализации  
сертификата на получение социальной  
выплаты лицам, которые относились  
к категории детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, и проверки квартиры  
или жилого дома, приобретаемых  
в собственность получателя  
социальной выплаты

**СЕРТИФИКАТ**  
на получение социальной выплаты

Дата \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Настоящим сертификатом удостоверяется, что в соответствии с постановлением Правительства Севастополя от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Об утверждении Порядка выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты» Департаментом капитального строительства города Севастополя гражданину (ке) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

предоставляется социальная выплата в размере: \_\_\_\_\_.

Срок действия сертификата: до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Подпись

М.П.

\_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к Порядку выдачи, реализации  
сертификата на получение социальной  
выплаты лицам, которые относились к  
категории детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, и проверки квартиры или  
жилого дома, приобретаемых  
в собственность получателя  
социальной выплаты

Департамент капитального  
строительства города Севастополя

от гражданина (гражданки)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))  
документ, удостоверяющий личность  
(\_\_\_\_\_):  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_,  
(кем, когда)  
адрес: \_\_\_\_\_,  
(почтовый адрес)  
телефон (телефоны):  
\_\_\_\_\_,  
(номер (номера) контактного (контактных)  
телефона (телефонов))  
электронная почта:  
\_\_\_\_\_  
(адрес электронной почты)

### ЗАЯВЛЕНИЕ о выдаче сертификата

В соответствии с Порядком выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты, прошу выдать сертификат о праве на социальную выплату, установленную Законом города Севастополя от 25.03.2022 № 691-ЗС «О социальной выплате на приобретение квартиры или жилого дома лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Сообщаю о наличии/отсутствии вступившего в силу решения суда о возложении на органы публичной власти обязательства имущественного характера по обеспечению меня жилым помещением в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», возбужденного исполнительного производства по обеспечению меня жилым помещением, должником по которому выступает Департамент капитального строительства города Севастополя.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
- п. \_\_\_\_\_.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку выдачи, реализации  
сертификата на получение  
социальной выплаты лицам, которые  
относились к категории детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения  
родителей, и проверки квартиры или  
жилого дома, приобретаемых  
в собственность получателя  
социальной выплаты

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласии субъекта на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ г., проживающий(ая) \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу:

\_\_\_\_\_ ,  
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ  
«О персональных данных» даю согласие Департаменту капитального  
строительства города Севастополя, расположенному по адресу:  
г. Севастополь, пр-т Героев Сталинграда, д. 64, на обработку моих  
персональных данных, а именно: фамилия, имя, отчество, паспортные  
данные, адрес, место рождения, имущественное положение, социальное  
положение, семейное положение, дата рождения, сведения из личных  
карточек, гражданство, национальная принадлежность, сведения о близких  
родственниках, смерти, пользовании жилыми помещениями, регистрации  
по месту жительства, контактные телефоны с целью предоставления  
социальной выплаты на приобретение квартиры или жилого дома.

Я даю свое согласие на передачу персональных данных в Управление  
жилищной политики Департамента капитального строительства города  
Севастополя (далее – оператор). Настоящее согласие вступает в силу  
с момента его подписания и действует до достижения целей обработки  
персональных данных, может быть отозвано путем подачи оператору  
письменного заявления.

Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться  
путем смешанной обработки персональных данных (сбор, систематизация,  
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение, использование,  
распространение), в том числе передача), обезличивание, блокирование,



уничтожение персональных данных).

В случае получения моего письменного заявления об отзыве настоящего согласия оператор обязан прекратить обработку или обеспечить прекращение обработки персональных данных и уничтожить или обеспечить уничтожение персональных данных в срок, не превышающий пяти дней с даты поступления указанного отзыва. Об уничтожении персональных данных оператор обязан уведомить меня в письменной форме.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

Приложение № 4  
к Порядку выдачи, реализации  
сертификата на получение социальной  
выплаты лицам, которые относились  
к категории детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей,  
и проверки квартиры или жилого дома,  
приобретаемых в собственность  
получателя социальной выплаты

Департамент капитального  
строительства города Севастополя

от гражданина (гражданки)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))  
документ, удостоверяющий личность  
(\_\_\_\_\_):  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_,  
(кем, когда)  
адрес: \_\_\_\_\_,  
(почтовый адрес)  
телефон (телефоны): \_\_\_\_\_,  
(номер (номера) контактного (контактных) телефона  
(телефонов))  
электронная почта: \_\_\_\_\_  
(адрес электронной почты)

#### Обязательство

В случае, если в период срока действия сертификата наступят события (обстоятельства), которые являются условиями предоставления социальной выплаты, указанными в статье 3 Закона города Севастополя от 25.03.2022 № 691-ЗС «О социальной выплате на приобретение квартиры или жилого дома лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и исключают предоставление социальной выплаты, обязуюсь незамедлительно уведомить о их наступлении Департамент капитального строительства города Севастополя любым доступным способом, а также письменно.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 5  
к Порядку выдачи, реализации  
сертификата на получение социальной  
выплаты лицам, которые относились  
к категории детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, лиц  
из числа детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей, и проверки  
квартиры или жилого дома,  
приобретаемых в собственность  
получателя социальной выплаты

Департамент капитального строительства  
города Севастополя

от гражданина (гражданки)

\_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))  
документ, удостоверяющий личность  
(\_\_\_\_\_):  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_,  
(кем, когда)  
адрес: \_\_\_\_\_,  
(почтовый адрес)  
телефон (телефоны):  
\_\_\_\_\_,  
(номер (номера) контактного (контактных) телефона  
(телефонов))  
электронная почта:  
\_\_\_\_\_  
(адрес электронной почты)

### ЗАЯВЛЕНИЕ о перечислении социальной выплаты

Прошу на основании сертификата № \_\_\_\_\_, выданного «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
20\_\_ г., осуществить перечисление средств социальной выплаты  
по реквизитам продавца (продавцов) жилого помещения согласно договору  
купли-продажи от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
- n. \_\_\_\_\_.

По состоянию на дату подачи настоящего заявления не состою на учете в наркологическом или психиатрическом (психоневрологическом) лечебно-профилактическом учреждении.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Отметка служащего Департамента капитального строительства города Севастополя о дате вступления в законную силу мирового соглашения, заключенного между получателем сертификата и уполномоченным органом, об отказе от взыскания по решению суда (в случае, предусмотренном частью 10 статьи 7 Закона): \_\_\_\_\_.

### ОТРЫВНАЯ ЧАСТЬ

.....  
Мною, \_\_\_\_\_,  
(Ф.И.О.)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выдана настоящая расписка о приеме предоставленных получателем сертификата документов на \_\_\_ л. и сведений, предусмотренных пунктом 25 Порядка выдачи, реализации сертификата на получение социальной выплаты лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и проверки квартиры или жилого дома, приобретаемых в собственность получателя социальной выплаты.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись служащего уполномоченного органа)

\_\_\_\_\_